RAADSBESLUIT

Onderwerp:	Vaststellen bestemmingsplan Jan Glijnisweg 89d Heerhugowaard
Zaaknummer:	0000771884
Raadsvergadering:	23 april 2024
Agendapunt:	

De raad van de gemeente Dijk en Waard;

gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening jo. 4.6 lid 2 Invoeringswet Omgevingswet

besluit:

1. De Nota van Beantwoording zienswijze en Staat van Wijzigingen vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan Jan Glijnisweg 89d, zoals vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1980. BP81Waarderhout- VA01 gewijzigd vast te stellen;
3. Op grond van artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins zijn verzekerd;
4. Om aanvullende welstandscriteria, zoals opgenomen in het beeldkwaliteitsplan “Masterplan voor ontwikkeling Waarderhout’ (bijlage 1 bij de toelichting) voor deze ontwikkeling vast te stellen;
5. Te bepalen dat voor de bepaling van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT) met datum 14 juli 2022.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 23 april 2024

De griffier, De voorzitter,