Monnickendam, 23 november 2021

Nummer: 154-29

Portefeuillehouder: Wethouder H. Boland
Contact via: Cluster Financiën

Wettelijke grondslag voor raadsbevoegdheid: artikel 221 Gemeentewet

Aan de Raad

Onderwerp: Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2022

Voorstel
De Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten gemeente Waterland 2022 vast te stellen.

Inleiding
In de begroting 2022, welke op 11 november 2021 is vastgesteld door de gemeenteraad, is opgenomen dat de opbrengsten van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten dienen te stijgen, ten opzichte van 2021, met de inflatiecorrectie. Nu wordt voorgesteld de bijbehorende verordening vast te stellen.

De tarieven roerende zaakbelastingen zijn sinds de invoering hiervan in 1996 gelijk aan de tarieven onroerende zaakbelastingen. Voorgesteld wordt om dit niet te wijzigen.

a. Voorgesteld wordt om het tarief roerende-zaakbelastingen voor het eigendom van woonruimten te wijzigen van 0,1049% naar 0,0997% van de waarde. Dit is gelijk aan het tarief voor de onroerende zaakbelasting.
b. Voorgesteld wordt om het tarief roerende-zaakbelastingen voor het eigendom van bedrijfsruimten te wijzigen van 0,2966% naar 0,3103% van de waarde. Dit is gelijk aan het tarief voor de onroerende zaakbelasting.
c. Voorgesteld wordt om het tarief roerende-zaakbelastingen voor het gebruik van bedrijfsruimten te wijzigen van 0,2226% van de waarde naar 0,2365% van de waarde. Dit is gelijk aan het tarief voor de onroerende zaakbelasting.

Op dit moment zijn er, net als in 2021, in de gemeenste Waterland geen bedrijfsruimten die onder de roerende zaakbelasting vallen. Een vergelijk tussen de gemiddelde aanslag 2021 en 2022 wordt daarom niet gemaakt.

Argumenten
1.1 De stijging van de tarieven is conform het kader
Met het vaststellen van de Voorjaarsnota 2021 is besloten om op de belasting- en legesopbrengsten een inflatiecorrectie van 1,8% toe te passen.

1.2 De tarieven zijn conform de begroting
De aanpassing van de tarieven genereert een opbrengst conform hetgeen is opgenomen in de begroting 2022.

Kanttekeningen
N.v.t.

Communicatie
De verordening wordt op de in artikel 3:42 Awb voorgeschreven wijze bekendgemaakt.

Burgemeester en wethouders,

drs. E.G.H. Dijk MPM	drs. M.C. van der Weele
gemeentesecretaris/algemeen directeur	burgemeester

Bijlage(n):
Concept raadsbesluit Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2022