

Raadsmededeling openbaar

Nummer : 126-2023
Datum : 2 oktober 2023
B&W datum :
Beh. Ambtenaar : Arjan Twigt
Portefeuillehouder : T.M.M. Kok
Onderwerp : Beantwoording vragen fracties CDA, D66 en VVD over voorstel volkstuinenbeleid

Aanleiding:

In het kader van de raadsbehandeling van de nota volkstuinenbeleid zijn door een aantal fracties vragen gesteld, waarop onderstaand wordt ingegaan.

Inhoud mededeling:

Vragen CDA:

Uit de nota:

Wanneer een volkstuin niet (netjes) onderhouden wordt, kan er besloten worden een brief te schrijven naar de huurder met de vraag de betreffende volkstuin volgens afspraak te onderhouden, wanneer hier niet aan voldaan wordt kan besloten worden de huurovereenkomst te beëindigen. Op deze manier wordt geprobeerd de uitstraling van de volkstuincomplexen in gemeente netjes te houden.

- Bent u het met ons eens dat de controle niet al te scherp is geweest, met name bij de Halve Moane zien we aan aantal nette tuinen, maar ook een fors aantal verwaarloosde en voorzien van allerlei grote en kleine bouwwerken welke vaak in zeer matige onderhoudstoestand verkeren?

In het verleden is er niet veel inzet gedaan op het gebied van de handhaving, ook al omdat er geen beleid was. Er waren wel de huurovereenkomsten met gebruiksregels. Het is (met name op de Halve Maone) in de praktijk inderdaad zo dat veel tuinen niet het gewenste gebruik hadden en niet de gewenste uitstraling.

Uit de nota

Voor het huren van een volkstuin in de gemeente Aalten is een wachtlijst. Het verloop op deze wachtlijst is traag. Wanneer een volkstuin beschikbaar komt zijn vaak niet alle wachtenden meer geïnteresseerd in het huren van een volkstuin.

- Wat bedoelt u met traag verloop? Als geïnteresseerden afhaken, betekent dit toch een snelle opschoning van de wachtlijst?
Hiermee wordt bedoeld dat, als men eenmaal een volkstuin huurt, deze vaak lang in gebruik is, zodat geïnteresseerden lang op de wachtlijst staan. Om de wachtlijst actueel te houden wordt deze van tijd tot tijd opgeschoond, door de informeren of de mensen nog belangstelling hebben.

Uit de nota:

Uit oogpunt van beheer zou het voor de gemeente wenselijk zijn, dat er in Aalten of Bredevoort een vereniging is die de belangen van de volkstuinders behartigt, maar ook zorgt dat de volkstuinen netjes onderhouden worden. Mogelijk kan uit eigen initiatief vanuit de volkstuinders dit in de toekomst nog eens tot stand worden gebracht.

- *Uit gesprekken met tuinbezitters wordt dit als een goed initiatief beschouwd, echter vanuit de tuinders is dit waarschijnlijk op individuele basis niet te verwachten, is de gemeente bereid om samen met bijvoorbeeld Figulus en of Bredevoorts belang een bijeenkomst te organiseren, bijvoorbeeld als pilot met tuinders Halve Moane , om te trachten een vorm van vereniging op te richten ? Dus volkstuinders enthousiasmeren om een vereniging op te richten?*

Als initiatieven vanuit de gebruikers zelf komen, zijn de plannen voldoende constructief om zelf ermee aan de slag te gaan en te blijven. Als dit geïnitieerd of geregistreerd wordt vanuit de gemeente, bestaat eerder de kans dat er onvoldoende draagvlak voor is. Daarom heeft het de voorkeur om initiatieven vanuit de bevolking te laten ontstaan. Wanneer er eenmaal initiatieven zijn, dan zullen wij deze van harte ondersteunen, om het een kans van slagen te geven.

Verder:

- *Begin 2021 is er een wensen peiling geweest onder de huurders, is er een terugkoppeling naar hen geweest?*

De peiling had uitsluitend tot doel inzicht te verschaffen voor het nieuwe beleid en is niet teruggekoppeld.

- *In hoeverre zijn de huurders en eventueel de mensen op de wachtlijst betrokken bij het opstellen van het beleidsplan?*

Uitsluitend via de peiling.

- *In de Halve Moane worden nieuwe percelen uitgezet van 200 m², is dit in veel gevallen niet te groot? Bij een aantal kleinere percelen zal ook de wachtlijst teruglopen.*

Een afmeting van 200 m. voor een volkstuin is gebruikelijke en komt tegemoet aan de wens om voldoende ruimte te hebben voor het verbouwen van aardappelen, groente en fruit. In Bredevoort is op dit moment slechts een klein aantal geïnteresseerden geregistreerd, dus een uitbreiding met 7 kavels is al een behoorlijke.

- *En worden de nieuwe (en oude) percelen gebruiksklaar opgeleverd, aangezien deze nu overwoekerd zijn door onkruid en/of een dikke graslandzode.*

Ja de kavels worden voor de ingebruikneming door de gemeente gefreest en geploegd.

- *Kunt u nader toelichten of er in Dinxperlo belangstelling is voor volkstuinen en zijn daar eventueel gronden voor beschikbaar?*

Van interesse voor volkstuinen in Dinxperlo hebben ons nooit signalen bereikt en er zijn geen gronden beschikbaar.

Vragen D'66:

1. *Op pagina 4 van de Beleidsnota wordt het huidige beleid rond volkstuinen weergegeven. Gesteld wordt dat er slechts per brief met de gemeente kan worden gecommuniceerd.*

- a. Is dat anno 2023 niet wat achterhaald? Zijn er ook andere manieren onderzocht?

Er wordt schriftelijk gecommuniceerd zo staat vermeld, zodat zaken vastliggen. Dat kan per brief of mail.

- b. Gesteld wordt dat de doorlooptijd traag is, bij vrijkomende tuinen zou interesse al verlopen zijn. Onze fractie bemerkt juist een toenemende behoefte aan volkstuinen. Welke alternatieven zijn hierop onderzocht om doorlooptijd te versnellen?

Zie ook de beantwoording van vraag 2 van het CDA. Ons bereiken zeer beperkt signalen dat mensen behoefte hebben om geregistreerd te worden op de wachtlijst.

2. Bij de visiebepaling zijn ook gebruikers bevraagd naar hun visie op het gebruik van volkstuinen in de vorm van een brief. Is er ook overwogen de participatie van gebruikers op een andere manier te organiseren, bijvoorbeeld in een bijeenkomst? En zijn ook andere stakeholders bevraagd voor wie het gebruik van volkstuinen interessant kan zijn, zoals Estinea (voor haar bewoners) of PO-scholen?

Er is alleen een peiling gedaan en deze heeft uitsluitend betrekking gehad op de verhuurders.

3. *Op pagina 11 wordt gesproken over kavels 30 en 31 van de Halve Moane in Bredevoort, die niet de gewenste landschappelijke inpassing zouden hebben.*
Dit zou zijn afgestemd met Bredevoort Belang. Bredevoort Belang is geen officieel orgaan, waarom laat de gemeente de zienswijze van 1 belangenclub zo zwaar meewegen?

Aangezien Bredevoorts Belang de wens had om op dit deel van het complex meer openheid te creëren, is dit afgestemd met Bredevoorts Belang.

4. *Op pagina 14 wordt gesteld dat het omwille van een goed onderhoud van de volkstuinen en Aalten en Bredevoort een stichting een goed idee zou zijn. Dat zou dan door gebruikers zelf moeten worden georganiseerd.*

Waarom neemt de gemeente hierin niet zelf regie en mogelijk ook zitting, gezien zij zelf ook belanghebbend is in een deugdelijk onderhoud van de volkstuinen?

Zie ook de beantwoording op vraag 3 van het CDA. De gemeente Aalten heeft begin jaren 90 besloten om niet (langer) deel te nemen in besturen van verenigingen e.d. en dit over te laten aan het particuliere initiatief, dit om belangenverstrengeling te voorkomen.

Vragen VVD:

1. *Er wordt gesteld dat het wenselijk is dat er een stichting of vereniging komt die de belangen van Volkstuinders behartigt en de zorgt dat het netjes blijft.*

Wij zien daar zeker een eigen verantwoordelijkheid in, maar kan de gemeente Aalten daarin ondersteunen bijvoorbeeld door Figulus in te schakelen?

Zie hiervoor de beantwoording van vraag 3 van het CDA. Als er particuliere initiatiefnemers zijn dan willen we die zeker ondersteunen.

2. *De huur is vastgesteld op €0,25 per M2.*

Kunt u een overzicht geven van de baten/kosten van het nieuwe beleid?

De huurprijzen zijn in het nieuwe beleid ongewijzigd gebleven.

3. Er komen zo'n 7 kavels bij.

Is het college ook voornemens om de kavels te verkleinen teneinde de wachtlijst nog verder te verkorten? Of zijn er andere plannen om aan de behoefte aan volkstuinen te voorzien?

Zoals in eerdere beantwoording aangegeven is 200 m² een gangbare maat om op goede wijze aardappelen, groente en fruit te verbouwen. De grootte van de wachtlijst geeft ook geen aanleiding om kleinere kavels te gaan maken.

Schriftelijke vragen over volkstuinen beleid van de CDA-fractie.

Wij hebben voorafgaand aan de beeldvorming de volgende vragen;

U schrijft;

Wanneer een volkstuin niet (netjes) onderhouden wordt, kan er besloten worden een brief te schrijven naar de huurder met de vraag de betreffende volkstuin volgens afspraak te onderhouden, wanneer hier niet aan voldaan wordt kan besloten worden de huurovereenkomst te beëindigen. Op deze manier wordt geprobeerd de uitstraling van de volkstuincomplexen in gemeente netjes te houden.

- Bent u het met ons eens dat de controle niet al te scherp is geweest, met name bij de Halve Moane zien we aan aantal nette tuinen, maar ook een fors aantal verwaarloosde en voorzien van allerlei grote en kleine bouwwerken welke vaak in zeer matige onderhoudstoestand verkeren.

U schrijft;

Voor het huren van een volkstuin in de gemeente Aalten is een wachtlijst. Het verloop op deze wachtlijst is traag. Wanneer een volkstuin beschikbaar komt zijn vaak niet alle wachtenden meer geïnteresseerd in het huren van een volkstuin.

- Wat bedoelt u met traag verloop? Als geïnteresseerden afhaken, betekent dit toch een snelle opschoning van de wachtlijst

U schrijft;

Uit oogpunt van beheer zou het voor de gemeente wenselijk zijn, dat er in Aalten of Bredevoort een vereniging is die de belangen van de volkstuinders behartigt, maar ook zorgt dat de volkstuinen netjes onderhouden worden. Mogelijk kan uit eigen initiatief vanuit de volkstuinders dit in de toekomst nog eens tot stand worden gebracht.

- Uit gesprekken met tuin bezitters wordt dit als een goed initiatief beschouwd, echter vanuit de tuinders is dit waarschijnlijk op individuele basis niet te verwachten, is de gemeente bereid om samen met bijvoorbeeld Figulus en of Bredevoorts belang een bijeenkomst te organiseren, bij voorbeeld als pilot met tuinders Halve Moane , om te trachten een vorm van vereniging op te richten ? Dus volkstuinders enthousiasmeren om een vereniging op te richten?

Verder;

- Begin 2021 is er een wensen peiling geweest onder de huurders, is er een terugkoppeling naar hen geweest?
- In hoeverre zijn de huurders en eventueel de mensen op de wachtlijst betrokken bij het opstellen van het beleidsplan?

- In de Halve Moane worden nieuwe percelen uitgezet van 200 m², is dit in veel gevallen niet te groot? Bij een aantal kleinere percelen zal ook de wachtlijst teruglopen.
- En worden de nieuwe (en oude) percelen gebruiksklaar opgeleverd, aangezien deze nu overwoekerd zijn door onkruid en/of een dikke graslandzode.
- Kunt u nader toelichten of er in Dinxperlo belangstelling is voor volkstuinen en zijn daar eventueel gronden voor beschikbaar?

CDA-fractie

Gerrit Assink.

Schriftelijke vragen D66 fractie Beleidsnota Volkstuinen

1. Op pagina 4 van de Beleidsnota wordt het huidige beleid rond volkstuinen weergegeven. Gesteld wordt dat er slechts per brief met de gemeente kan worden gecommuniceerd.
 - a. Is dat anno 2023 niet wat achterhaald? Zijn er ook andere manieren onderzocht?
 - b. Gesteld wordt dat de doorlooptijd traag is, bij vrijkomende tuinen zou interesse al verlopen zijn. Onze fractie bemerkt juist een toenemende behoefte aan volkstuinen. Welke alternatieven zijn hierop onderzocht om doorlooptijd te versnellen?
2. Bij de visiebepaling zijn ook gebruikers bevraagd naar hun visie op het gebruik van volkstuinen in de vorm van een brief. Is er ook overwogen de participatie van gebruikers op een andere manier te organiseren, bijvoorbeeld in een bijeenkomst? En zijn ook andere stakeholders bevraagd voor wie het gebruik van volkstuinen interessant kan zijn, zoals Estinea (voor haar bewoners) of PO-scholen?
3. Op pagina 11 wordt gesproken over kavels 30 en 31 van de Halve Moane in Bredevoort, die niet de gewenste landschappelijke inpassing zouden hebben. Dit zou zijn afgestemd met Bredevoort Belang. Bredevoort Belang is geen officieel orgaan, waarom laat de gemeente de zienswijze van 1 belangenclub zo zwaar meewegen?
4. Op pagina 14 wordt gesteld dat het omwille van een goed onderhoud van de volkstuinen en Aalten en Bredevoort een stichting een goed idee zou zijn. Dat zou dan door gebruikers zelf moeten worden georganiseerd. Waarom neemt de gemeente hierin niet zelf regie en mogelijk ook zitting, gezien zij zelf ook belanghebbend is in een deugdelijk onderhoud van de volkstuinen?

	Schriftelijke vragen beeldvormende fase 10 oktober 2023
	NAAM FRACTIE: VVD
ONDERWERP	Voorstel tot vaststellen van beleidsnota volkstuinen
<i>Vragen</i>	
1.	Er wordt gesteld dat het wenselijk is dat er een stichting of vereniging komt die de belangen van Volkstuinders behartigt en de zorgt dat het netjes blijft. Wij zien daar zeker een eigen verantwoordelijkheid in, maar kan de gemeente Aalten daarin ondersteunen bijvoorbeeld door Figulus in te schakelen?
2.	De huur is vastgesteld op €0,25 per M2. Kunt u een overzicht geven van de baten/kosten van het nieuwe beleid?
3.	Er komen zo'n 7 kavels bij. Is het college ook voornemens om de kavels te verkleinen teneinde de wachtlijst nog verder te verkorten? Of zijn er andere plannen om aan de behoefte aan volkstuinen te voorzien?