

Onderwerp

Besluit tijdelijke verplaatsing markt Kelfkensbos

Programma Economie en Toerisme
Portefeuillehouder J.T.J.L.A. Broeren

Behandeldatum 27 mei 2025
Status Openbaar

Advies

1. Het Besluit tijdelijke verplaatsing markt Kelfkensbos in verband met verbouwing Valkhof Museum vast te stellen, waarmee de marktplaatsen van de warenmarkt op het Kelfkensbos afwijkend van de marktplaatsvergunning worden verplaatst naar andere plekken op het Kelfkensbos, de Hoogstraat en de Burchtstraat zoals dat de afgelopen tijd al voor alle betrokken partijen bekend is en conform de huidige afspraken in de praktijk verloopt.

Aanleiding

Op 28 november 2023 heeft het college in verband met de projecten Fietsparkeergarage en verbouwing Valkhof Museum besloten om de markt op het Kelfkensbos te verplaatsen van 8 januari tot 1 oktober 2024. De marktplaatsen werden daarvoor, in afwijking van hun vergunde plek, verplaatst naar andere plekken op het Kelfkensbos, de Hoogstraat en de Burchtstraat.

De bouw van de fietsparkeergarage is inmiddels afgerond. De verbouwing van het Valkhof Museum wordt medio 2025 opgeleverd. Tot de oplevering van het Valkhof museum dient daarom de warenmarkt verplaatst te blijven van 5 oktober 2024 tot 8 juli 2025. Dat is de feitelijke situatie op dit moment, het formele besluit is per abuis nog niet genomen en wordt nu met dit besluit geformaliseerd.

Beoogde impact: uitvoering

We dragen bij aan de Doelenboom, Programma Economie en Toerisme met de ambitie: we ondersteunen ondernemers en bedrijven en benutten kansen om ondernemerschap en innovatie te stimuleren. Behoud van de markt in het centrum draagt bij aan deze ambitie.

Argumenten

- 1.1. De verbouwing van het museum op Kelfkensbos is een bijzondere omstandigheid die het tijdelijk verplaatsen van de markt op grond van artikel 4 lid 1 van de Marktverordening rechtvaardigt;
- 1.2. Voor de verbouwing van het Valkhof Museum is ruimte nodig voor de bouwplaats waardoor de marktplaatsen niet op hun plek kunnen blijven staan. Dit is nu al het geval en moet worden voortgezet totdat de verbouwing gereed is.

Kantttekeningen

- 1.1. De impact van het behouden van de markt Kelfkensbos in het centrum is groot:
 - Voor marktondernemers is het economisch van belang om tijdens de werkzaamheden zichtbaar en bereikbaar te blijven;
 - Voor marktbezoekers en de stad Nijmegen is het wenselijk dat de markt op een vertrouwde locatie in het centrum blijft.
- 1.2. In september van dit jaar zal de herinrichting van het Kelfkensbos starten. Daarvoor moet ook een besluit worden genomen voor het verplaatsen van de marktplaatsen op het Kelfkensbos. Dit besluit zal in een separaat voorstel aan het college worden voorgelegd.

Gesprek met de stad

Over de tijdelijke verplaatsing is in 2023 uitgebreid gesproken met de marktondernemers en een passende oplossing gevonden. We zijn voortdurend in gesprek met de marktcommissie. Het is daarmee bekend bij de markt dat dit gedurende de verbouwing van het Valkhof Museum aan de orde is.

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties.

Vervolg

- Het besluit wordt gepubliceerd in het Gemeenteblad;
- De marktondernemers worden rechtstreeks geïnformeerd door de marktbeheerders;
- Belanghebbenden hebben gedurende zes weken na bekendmaking de mogelijkheid tot het indienen van bezwaar.

Bijlage(n)

1. Besluit tijdelijke Verplaatsing markt Kelfkensbos ivm verbouwing Valkhof Museum
2. Tekening warenmarkt Kelfkensbos (maandag)
3. Tekening warenmarkt situatie Hoogstraat en Burchtstraat (zaterdag)