bericht

Zwolle

Memo

Aan De gemeenteraad

Van Dorrit de Jong

Ons kenmerk nvt
Datum 9 juni 2022
Onderwerp Toezegging n.a.v. vragen fractie Volt in debat
Verordening middenhuurwoningen Zwolle

Aan de gemeenteraad,

In de debatronde is een toezegging gedaan aan de fractie van Volt voor het uitzoeken van het publiceren van gegevens in het kader van de verordening middenhuur Zwolle.

In verband met de AVG is het aantal gegevens dat openbaar mag worden gemaakt beperkt. Gegevens mogen niet zomaar terug te leiden zijn tot een individu. De aard van de vraag is gelegen in het controleren of de verhuurder zich houdt aan de gemaakte afspraken, waarbij de hoogte van de maandelijkse huur als belangrijkste uitgangspunt geldt.

In het kader van de Woo (Wet open overheid, vervanger van de bekende Wob) kan de rapportage worden opgevraagd bij de gemeente. Gezien de aard van de vraag is het voorstel om de volgende gegevens uit de rapportage vrij te geven – indien daartoe een verzoek wordt ingediend:

- De oorspronkelijke huur bij startdatum verhuur object;
- De startdatum huurcontract huidige bewoner(s);
- De huur bij startdatum contract huidige bewoner(s);
- De huidige maandelijkse huur van het verhuurde object.

De verordening behoeft daartoe geen aanpassing, omdat gegevens mogen worden opgevraagd door middel van een Woo-verzoek. Wel zal het bovenstaande worden opgenomen in het uitvoeringskader van de verordening ten behoeve van de interne organisatie.

Met vriendelijke groet,

Dorrit de Jong
wethouder