

Technische vraag

Zaaknr.: 56829-2024

Technische vraag aan: Roel van Leendert

Onderwerp: 8.b

1. Is dit bestemmingsplan voor beide fases I en II geldig?

Ondertekening:

Datum indiening : 26-9-2024
Fractie : Maashorst Vooruit
Naam indiener : Bas Keijzer
iBabs ID nr : 110

Antwoord op technische vraag

Antwoord door: Roel van Leendert

Datum: 27-9-2024

Vraag:

1. Is dit bestemmingsplan voor beide fases I en II geldig?

Antwoord:

In onderstaande beantwoording wordt ervan uitgegaan dat met fase I wordt bedoeld op de zuidelijke helft van het gebied waarvoor in 2023 een gebiedsvisie is vastgesteld, en dat met fase II wordt bedoeld op het noordelijke deel van dat gebied.

Het bestemmingsplan is alleen geldig voor het zuidelijke deel van het gebied waarvoor in 2023 een gebiedsvisie is vastgesteld. Op de afbeelding hieronder zijn de plangrenzen zichtbaar, hieruit wordt duidelijk dat er voor het noordelijke deel geen bestemmingsplan wordt vastgesteld. Een planologische procedure voor dit deel is pas aan de orde als het zuidelijke deel ontwikkeld is, dit duurt naar verwachting nog 5 tot 10 jaar.

