

Adviezenlijst Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

Datum	10 april 2024
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Aanwezig	E. Başoğlu (SP), V.A. Bruin (Leefbaar Rotterdam), J. Engberts (PvdA, 10.27–10.50 en vanaf 12.01), A. Kockelkoren (GroenLinks), J.G. Rozema (PvdD), E.P.J. Verweij (VVD) en M.M. Vlasblom (BIJ1)
Afwezig m.k.	R.N. Dahoe (DENK), G.G. van Dijk (ChristenUnie), D.J. van Dommelen (VVD), I. Elfilali (Volt), T. de Haan (D66), R.G.C. Segers–Hoogendoorn (CDA) en M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam)
Commissiegriffier	C.C. van der Sar
Commissiesecretaris	A. Burger
Portefeuillehouder	C.M. Zeegers
Overige gasten	R. Davids, voorzitter wijkraad Het Lage Land, Prinsenland, 's-Gravenland

2 Overlegvergadering

2.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 10.02 uur.

2.02 Vaststellen van de agenda

De agenda wordt vastgesteld met de spreektijd van 2.5 uur.

2.03 Adviezenlijst van de overlegvergaderingen van 20 en 27 maart 2024

De adviezenlijsten worden ongewijzigd vastgesteld.

2.04 Koers op Zuid 2040

Het raadsvoorstel over Koers op Zuid 20240, gebiedsuitwerking omgevingsvisie is besproken met wethouder Zeegers. Voor dit agendapunt waren de commissies MHEK en WIOSSAN uitgenodigd.

De wethouder deed de volgende toezeggingen:

Nummer	Onderwerp	Omschrijving	Planning Portefeuillehouder Beleidsveld
24bb002435	Koers op Zuid – politieke keuzes	De wethouder stuurt een samenvatting van de politieke keuzes die ten grondslag liggen aan Koers op Zuid 2040	17-04-2024 Zeegers Bouwen en Wonen
24bb002436	Koers op Zuid – inzet fysieke media	De wethouder zegt toe te kijken op welke manier de fysieke media kunnen worden ingezet bij Koers op Zuid	15-05-2024 Zeegers Bouwen en Wonen
24bb002437	Koers op Zuid – lopende projecten	De wethouder stuurt een overzicht van wat al gerealiseerd wordt m.b.t. de hoofdkeuzes in Koers op Zuid 2040	18-04-2024 Zeegers Bouwen en Wonen

Vervolg

Het raadsvoorstel wordt als regulier debat doorgeleid naar de raad van 25 april 2024.

2.05

Nota van Uitgangspunten Folkert Elsingastraat

De voorzitter wijst op de schriftelijke bijdrage van de bewoners van De Princestaete die bij de stukken is gevoegd.

Voorafgaand aan het debat met de wethouder spreekt de heer Davids, voorzitter wijkraad Het Lage Land, Prinsenland, 's-Gravenland in.

De wethouder deed de volgende toezegging:

Nummer	Onderwerp	Omschrijving	Planning Portefeuillehouder Beleidsveld
24bb002438	Nota van Uitgangspunten Folkert Elsingastraat – segmentering woningen	De wethouder stuurt de percentages m.b.t. de segmentering van woningen in Het Lage Land.	12-04-2024 Zeegers Bouwen en Wonen

Vervolg

De commissie heeft dit onderwerp afdoende besproken.

2.06

**Regeling van Werkzaamheden Engberts en Verweij over
Studentenhuisvesting**

De Regeling van Werkzaamheden Engberts en Verweij over
Studentenhuisvesting is met wethouder Zeegers besproken.

Conclusie

De commissie heeft de toezegging 23bb005346 over collegereactie op de
RvW inzake Studentenhuisvesting (23bb007639) afgedaan.

Vervolg

De commissie heeft de Regeling van Werkzaamheden afdoende
besproken.

2.07

Afdoeningsvoorstel motie Verheij e.a. over 'Doorstarten' (starterslening)

Het afdoeningsvoorstel motie Verheij e.a. over Doorstarten
(starterslening) is besproken met wethouder Zeegers.

Conclusie

De commissie houdt de motie Verheij ea over Doorstarten 21bb8187 tot
de volgende commissievergadering aan.

Vervolg

De commissie heeft dit onderwerp afdoende besproken.

2.08

Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 12.32 uur