

Gemeenteraad Waadhoeke

Dossiernummer	2427
Extern Zaak ID	2023-086015
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	7 september 2023
Agendapunt	10
Omschrijving	Vaststelling bestemmingsplan Hamerenweg 11 te Vrouwenparochie
Eigenaar	Wierstra, Riemkje
Portefeuillehouder	Jan Dijkstra

Bijlagen
RV vaststelling bestemmingsplan Hamerenweg 11 Vrouwenparochie
Bijlage 1: Bestemmingsplan Hamerenweg 11 te Vrouwenparochie

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad Waadhoeke	7 september 2023

Toelichting

Aan de Hamerenweg 11 in Vrouwenparochie is een rijksmonumentale kop-hals-rompboerderij gesitueerd. De vorige eigenaar heeft het schuurgedeelte voor een groot deel gesloopt met als doel deze in ere te herstellen maar dat is niet gelukt. De boerderij is nu aangekocht door initiatiefnemers die de schuur in de oorspronkelijke bouwvorm willen gaan herstellen. Initiatiefnemers zijn voornemens om het voorhuis en hals te gaan bewonen en in de schuur en op het perceel dag- en verblijfsrecreatieve activiteiten te ontplooiën.

Deze ontwikkeling past niet in het huidige bestemmingsplan Buitengebied van de voormalige gemeente het Bildt. Om de ontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk te maken, is het vaststellen van een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. Het voorliggend bestemmingsplan voorziet hier in.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor zienswijzen ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan is nu zover dat het plan voor vaststelling aan de raad kan worden aangeboden middels bijgevoegd raadsvoorstel en -besluit.

Voorgesteld besluit

1. Het bestemmingsplan Hamerenweg 11 te Vrouwenparochie met IMRO-codering NL.IMRO.1949.BPVroHamerenweg11-VAS1 vast te stellen;
2. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen

Besluit

1. Het bestemmingsplan Hamerenweg 11 te Vrouwenparochie met IMRO-codering NL.IMRO.1949.BPVroHamerenweg11-VAS1 vast te stellen;
2. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aangenomen.

Aanwezigen

Paul de Cock, Tjeerd Cuperus, Laas Douma, Leendert Ferwerda, Sietze Greidanus, Ytsje de Groot-Krikke, Haaye Hoekstra, Herre Hof, Dirk de Jong, Teun de Jong, Doeke de Jong, Marijn Kamerling, Douwe Kamstra, Hans Nauta, Annet Neudorfer-Eberwijn, Joke Osinga-Bonnema, Dieke van der Pol, Rense Rotsma, Haije Stellingwerf, Rien Venema, Dorine Vlaar - Vroonland, Bert Vollema, Adrie Weiland, Hanna van der Werff, Bart van Wijk, Jochem Jan Zijlstra en Emma Zuidema

Afwezigen

Bernita Hakvoort en Anita Mast