Texels Belang Algemene Beschouwing van 06 november 2024

Dank u wel voorzitter.

Allereerst wil ik iedereen bedanken maar met name dank aan de ambtenaren die hebben meegewerkt aan het tot stand komen van deze begroting. Zij hebben samen met onze wethouder financiën weer een sluitende begroting voor het jaar 2025 weten te maken en daar mogen wij als gemeente Texel best trots op zijn.

Vanuit Texels Belang zitten er veel ambities verwerkt in het collegeprogramma. Deze ambities moeten ook financieel haalbaar zijn en gelukkig is dat hier ook het geval. Wel moeten wij met elkaar als Raad zorgdragen, dat de kosten beheersbaar en betaalbaar blijven voor onze inwoners op ons mooie eiland.

Door de vergrijzing is er een te kort aan personeel. Het is in alle sectoren moeilijk om arbeidskrachten te vinden. De gemeente Texel hoopt zelfs doormiddel van filmpjes op de social media's nieuwe medewerkers te werven. Laten we hopen dat dit jonge mensen aantrekt en als ze van de overkant komen, ze ook een woning kunnen krijgen. Jonge mensen hebben wij nodig om o.a. het voortbestaan van onze scholen in alle dorpen te kunnen borgen, maar ook zijn ze nodig in veel sectoren zoals de detailhandel, onze toeristische sector maar ook in de dienstverlenende sector en de zorg. Wij moeten hier continue aandacht aan besteden om te zorgen dat onze economie sterk en weerbaar blijft.

Texels Belang is erg begaan met de Texelaars en wij zijn dan ook bezorgd over de woningnood hier op ons eiland. Het is een groot knelpunt. Er is meer vraag dan aanbod wat ook de prijs opdrijft. Hierdoor wordt het vooral voor jongeren en gezinnen lastig om een geschikte en betaalbare woning te vinden.

Gelukkig wordt er nu gebouwd voor de behoefte op het eiland met een combinatie van sociale huurwoningen, betaalbare koopwoningen en woningen voor jongeren en ouderen.
De investeringen in woningbouw moet niet alleen de huidige tekorten verminderen, maar de doorstroming in de woningmarkt verbeteren en voorkomen dat o.a. jonge Texelaars naar de overkant verhuizen.

Maar wat zijn we er trots op dat mede namens Texels Belang er nu gebouwd wordt in de dorpen Oudeschild en Den Hoorn. De Cocksdorp en Oosterend volgen nog. Veel jonge Texelaars hebben hier een woning kunnen bemachtigen. De jonge Texelaars hebben veelal gebruik gemaakt van de Starterslening die de gemeente Texel beschikbaar stelt.

Initiatieven en ontwikkelingen zoals het "Hof van Strend", het CPO project Beatrixlaan/Molenstraat en andere particuliere bouwinitiatieven dragen ook goed bij aan onze woningbehoefte.

Veel Texelaars vinden een huurwoning in de wijk "Texel Wende" van Woontij en de Rabo Smartbuilding. Volgens critici vreselijke containers maar voor de bewoners een fijne plek om te kunnen wonen.

Er is ook een begin gemaakt met het project Flexwoningen Marsweg-Noord. Deze zijn straks beschikbaar voor spoedzoekers, statushouders en jongeren.
Vorige week hebben wij op de achterkant van de Texelse Courant de advertentie voor de nieuwbouw “De Jozef” kunnen zien. Op de locatie van de voormalige Jozefschool worden binnenkort 30 betaalbare en comfortabele 2- en 3 kamer appartementen gebouwd.
Ook op de locatie van de Fontein worden in de toekomst woningen gebouwd.

Het toerisme is onze belangrijkste en grootste inkomstenbron.
Texel trekt jaarlijks veel gasten, wat enerzijds de lokale economie een sterke impuls geeft, maar anderzijds druk legt op de natuur en de voorzieningen op ons eiland.
De Texel bezoekers maar ook de Texelaars zelf maken naast diverse voorzieningen ook gretig gebruik van onze prachtig opgeknapte fietspaden, deze zijn bijna allemaal klaar.

Het toeristenseizoen is het afgelopen decennia flink verbreed. Was vroeger het eiland in de zomervakantie flink gevuld met toeristen, nu begint dit al zo’n beetje het gehele jaar plaats te vinden.

Afgelopen zomer heeft Texel negatief in de media gestaan met uitlatingen over de Texelbezoeker. Menig toerist heeft zich de vraag gesteld of hij of zij nog wel welkom zijn op ons eiland. Er zijn Texelaars die van mening zijn dat het te druk is geworden op ons eiland maar blijf wel kijken en sturen op de feiten. Mede door het toerisme hebben wij een bloeiende economie en prachtige voorzieningen.
Het blijft natuurlijk wel noodzakelijk om het toerisme in goede banen te leiden zodat de balans tussen leefbaarheid en onze economie in stand blijft.

Conclusie:
Met een gericht woonbeleid hopen wij de Texelaars een toekomst op ons eiland te bieden, dit is goed voor onze scholen en sportverenigingen, dus de leefbaarheid in onze Texelse dorpen.
We moeten ervoor zorgen dat de belangen van de Texelaars voorop blijven staan en dat toekomstige plannen realistisch en uitvoerbaar zijn. Dit kan alleen worden uitgevoerd als wij een financieel gezonde gemeente blijven met een sluitende begroting zoals deze.

Dank u wel.