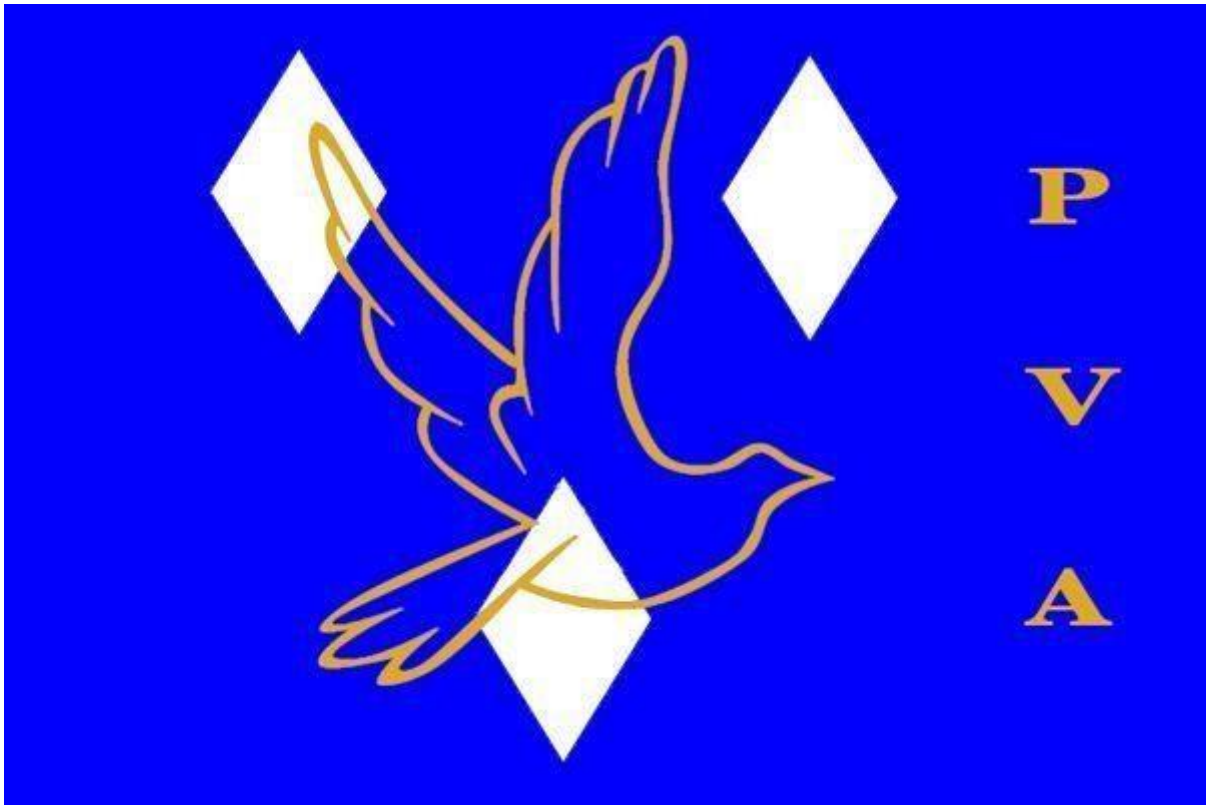
M. 3 Verworpen.



Motie; wonen in een stad in balans.

Initiatiefnemer(s) Mede Indiener(s)

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen op 30 september 2025.

Constaterende dat,

• Een aanzienlijk aantal senioren in Almelo in een eigen woning woont die niet langer passend is bij hun huidige woonsituatie;

• Doorstroming van senioren naar passende woningen bijdraagt aan een betere beschikbaarheid van gezinswoningen voor jonge gezinnen en starters;

• Senioren vaak belemmeringen ervaren bij het verhuizen naar een passende woning, zoals financiële drempels, gebrek aan geschikte alternatieven en behoefte aan ondersteuning bij het verhuisproces;

• De vergrijzing van de bevolking vraagt om een efficiënt gebruik van de beschikbare woonruimte;

• Het verbeteren van de doorstroming de leefkwaliteit van senioren kan verhogen en de druk op de woningmarkt kan verlichten;

Verzoekt het college,

• Een actieplan op te stellen om de doorstroming van senioren met een eigen woning te bevorderen, waarbij aandacht wordt besteed aan:
. Financiële prikkels, zoals subsidies of belastingvoordelen, om verhuizen aantrekkelijker te maken;
. Het vergroten van het aanbod van geschikte en betaalbare seniorenwoningen;
. Het bieden van ondersteuning en advies bij het verhuisproces, inclusief praktische hulp en begeleiding;
• In samenwerking met woningcorporaties, projectontwikkelaars en andere relevante partijen concrete projecten te initiëren die de doorstroming van senioren bevorderen;
• De raad binnen zes maanden te informeren over de voortgang en resultaten van het actieplan en de genomen maatregelen;
• Een bewustwordingscampagne te starten die senioren informeert over de voordelen van doorstroming,

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

CDA ALMELO	CDA		VVD	VVD	
LAS Lokaal Almelo Samen	LAS		PARTIJ VOOR DE VRIJHEID	PVV	
D66	D66		Christen Unie	CU	
PvdA	PvdA		P V A	PVA	
SP	SP		GROEN LINKS	GL	
ALMELO CENTRAAL	Almelo Centraal		LEEFBAAR ALMELO	LA	

Lijst Çete	LC		FRACTIE GELICI	Fractie Gelici	
	Democraten.Nu			Fractie Middelkamp	
Forum voor Democratie	FvD				