VERSLAG VAN DE SESSIE VAN DE RAAD DER GEMEENTE HAARLEMMERMEER OP DONDERDAG 1 JUNI 2023

Onderwerp: Vragensessie

Voorzitter: dhr. T.M. Blom

De leden: mw. M.R. Hogervorst, dhr. C.L. Klaassen, mw. G. Knikker, dhr. J.G. Rip, dhr. A. de Ruiter

Griffier: dhr. B. Heerema

Portefeuillehouders: dhr. C. El Idrissi, mw. C.F.M. van der Meij, dhr. J.N.J. Nobel, mw. M.H. Ruigrok, mw. M.H.F. Schuurmans-Wijdeven, mw. M.L. Sedee-Schuitemaker, mw. M. Steffens-van de Water

Insprekers: Geen

De VOORZITTER: Welkom op deze vragensessie op de donderdagavond. Alle mensen worden natuurlijk verrast, het gehele college is aanwezig, zie ik. Dus alle vragen zouden beantwoord kunnen worden. We kunnen nu niet zeggen 'die is er niet'. Ik wil graag beginnen. Mijnheer De Ruiter heeft twee vragen aangekondigd, dus die wil ik eerst het woord geven.

De heer DE RUITER: Ja, dank u voorzitter, zal ik ze een voor een doen? Of wilt u ze allebei in een keer horen?

De VOORZITTER: Tegelijkertijd lijkt me wat lastig.

De heer DE RUITER: Voorzitter, de aandacht van de BVNL-fractie werd vandaag of gisteren getrokken door een bericht op RTL Nieuws, waarin verslag wordt gedaan van studenten in Bodegraven die in een ouderencomplex wonen. Ze krijgen daar in ruil voor een beperkt aantal uren vrijwilligerswerk per maand korting op de huur en ze hebben een prachtige woning. Zowel de ouderen als de studenten hebben er positieve ervaringen mee. Aangezien onze raad onlangs heeft ingestemd met nieuwe plannen voor het zorgcomplex in Bornholm, volgens mij waren er toen nog heel veel details niet bekend, vroeg ik me af of het college in staat en bereid is om de relevante partijen aan te spreken, en dan denk ik als eerste aan Amstelring, of ze dat daar ook kunnen regelen, of dat er wellicht andere locaties in de gemeente zijn waar dat kan. Dus dat is mijn eerste vraag.

De VOORZITTER: We gaan even kijken bij het college wie daar een antwoord op kan geven. Ik ben zelf ook benieuwd. Is er nog iemand vrijwillig die zich opwerpt op dit onderwerp? Woningbouw. Mijnheer Nobel.

Wethouder NOBEL: Ja, we kijken meerdere kanten op, het betreft natuurlijk ook zorg, en woningbouw. Laten we het allereerst gewoon eens Amstelring vragen hoe ze hier tegenover staan. Dat kunnen we in ieder geval doen. En of het ook op andere plekken mogelijk is? Daar zou ik dan toch even naar willen kijken want het is een goed initiatief, maar misschien zitten er ook wat haken en ogen aan. Dus laten we daar dan op terugkomen.

De VOORZITTER: De eerste toezegging is binnen, mijnheer De Ruiter. U kunt doorgaan naar vraag 2.

De heer DE RUITER: Ik ken mijnheer Nobel als betrouwbaar, dus ik wacht de uitkomst van die toezegging dankbaar af.
Dan vraag 2. We zijn er met een aantal mensen uit de raad vanmiddag nog even langs gereden, maar ik ben er daarna ook nog even langs gegaan. Die gaat over het HOTELUX-pand of project aan de Bennebroekerweg. Het werd eerder al eens een spookhotel genoemd. Er zit volgens mij nu in een deel van het pand een casino. Maar de bouw lijkt toch wel stil te liggen. Het lijkt niet afgemaakt, het staat ook volgens mij deels leeg. Dus is bij het college bekend wat de situatie daar is? Zitten er Chinese spionnen in of wat gaat er gebeuren met dat pand? Is daar iets over bekend?

De VOORZITTER: Misschien mevrouw Schuurmans, die is altijd wel goed geïnformeerd.

Burgemeester SCHUURMANS: Voorzitter, er zitten Chinese spionnen in. Er zit helemaal niets in dat pand omdat het pand nog moet worden afgebouwd. U ziet dat wij inmiddels wel een vergunning hebben afgegeven voor het casino. Wij zijn samen met de eigenaar aan het kijken wat de eigenaar moet doen om het pand zodanig in te richten dat het kan functioneren als hotel.

De VOORZITTER: Een vervolgvraag hierop, mijnheer De Ruiter?

De heer DE RUITER: Ja, mag ik dan aan de burgemeester vragen, via de voorzitter – ik hoor u een beetje weifelend zeggen 'om te kijken hoe het dan ingericht kan worden als hotel' – heeft dat met vergunningen of eventueel met restricties vanuit de gemeente te maken of is dat puur omdat de eigenaar begonnen is iets te bouwen en geen flauw idee had?

De VOORZITTER: Mevrouw Schuurmans.

Burgemeester SCHUURMANS: Voorzitter, het is iets anders. De vergunningen… Alles is rond, maar op moment dat je afspraken maakt over de bouw en de snelheid van de bouw en het voldoet daar niet aan, dan kom je in een ander chapiter. Wij hebben met de eigenaar van het Chinese hotel een dispuut over een aantal zaken als het gaat over de snelheid van het gebouw en de afwerking daarvan. Dat is nogal een juridisch traject en tijdens dat soort affaires is de gewoonte om dat niet in de openbaarheid te bespreken. We moeten even kijken hoe dat afloopt. Maar het is een hotel en als het wordt ingericht als een hotel, gaat het als hotel functioneren.

De VOORZITTER: Ja, dat klinkt logisch. Kan ik verder nog iemand verleiden tot een vraag? Mevrouw Hogervorst, Forza!

Mevrouw HOGERVORST: Ja, dank u wel voorzitter. Het is een beetje ingewikkeld, maar het is wel heel erg uurtje-buurtje en heel erg actueel, alleen ik weet niet goed hoe ik het uit moet leggen. Er is een appartementencomplex boven de Symfonie gelegen en dat heeft een uitgang aan de Venneperweg, nabij de parkeergarage, iets voorbij de bibliotheek. En daarnaast is de nooduitgang van het winkelcentrum gelegen en nu zijn buren opgeschrikt met een enorme bak die daar buiten staat met het verhaal erbij dat die morgen ingegraven zal worden. Maar volgens de buren hebben ze in 2021 een brief gehad waarin staat dat ze op last van de brandweer niets gaan aanpassen aan het gebied omdat er geen bakken geplaatst mogen worden voor een nooduitgang. En de bewoners zijn al heel veel met de gemeente aan het bellen geweest, maar ze komen er niet uit en het schijnt dat morgen die bak geplaatst wordt. Dus ik dacht, misschien kunnen we op deze manier nog iets bereiken?

De VOORZITTER: Mevrouw Hogervorst, gaat het hier om een vuilnisbak, of oud papier of iets…

Mevrouw HOGERVORST: Een ondergrondse container.

De VOORZITTER: Een ondergrondse container, dat is duidelijk. Mevrouw Sedee.

Wethouder SEDEE: Ik weet natuurlijk niet waar alle containers geplaatst worden. Maar dit klinkt alsof het wel enige spoed heeft. Ik ga er achteraan en kijken wat het probleem is en misschien is er helemaal geen probleem natuurlijk want hij wordt ingegraven en ik neem niet aan dat je de spullen voor de nooduitgang in de container moet doen. Daar zal best iets van een afstandje zijn, dus ik ga het even na.

De VOORZITTER: Tevreden mevrouw Hogervorst? De toezegging is binnen. Ja, mevrouw Knikker, D66.

Mevrouw KNIKKER: Dank u wel voorzitter. Het ging net al even over een leegstaand hotel. Mijn vraag gaat over het paviljoen In het Haarlemmermeerse Bos dat we vorig jaar verkocht hebben. Dat staat nog steeds leeg en ik vroeg mij af: is er een update over de ontwikkelingen en kunnen we deze zomer daar nog een kopje koffie drinken als inwoners?

De VOORZITTER: Een kopje koffie in het paviljoen in het Haarlemmermeerse Bos. Ook mevrouw Sedee, blijkt.

Wethouder SEDEE: Ja, dat is vastgoed. We weten nog niet van degene die het gekocht heeft wat voor plannen hij heeft. Hij doet het heel rustig aan. Hij wil het gewoon bekijken dus of er koffie gedronken kan worden. Ik denk misschien daarnaast, bij het parkeerterrein kun je ook lekker picknicken met koffie, maar ik denk nog niet binnenin. Jammer natuurlijk want we kijken er allemaal naar uit dat het in gebruik wordt genomen.

De VOORZITTER: Het is zoals het is. Ik kijk nog even rond. Mijnheer Rip nog een vraag? Nee, nee. Mijnheer Klaassen? Verder kan ik er ook niets van maken. Dan sluit ik deze vragensessie, dank u wel.