

## Amendement uitstel besluitvorming doorstart project Centralisatie BS de Schatgraver

De raad van de gemeente Landgraaf, in vergadering bijeen op 27 november 2025, gelezen RV 77, gehoord de beraadslaging,

### Overwegende dat:

1. uit een recente verkenning blijkt dat het alsnog mogelijk is om alle groepen van BS De Schatgraver op de hoofdlocatie te concentreren;
2. deze centralisatie mogelijk wordt als FLOW Kinderopvang kan verhuizen, waardoor twee onderwijsruimten vrijkomen en daarmee een belangrijke randvoorwaarde voor de beoogde centralisatie wordt vervuld;
3. in besluit 9 (pagina 10) van de 2e financiële bijstellingsrapportage, die de raad volgende maand zal vaststellen, wordt verwezen naar de intentieovereenkomst van 23 juli 2025 met Newomij Vastgoed B.V./Savosa B.V., waarin de gemeente zes maanden exclusiviteit wordt geboden om een haalbaarheidsonderzoek uit te voeren naar de mogelijke vestiging van FLOW Kinderopvang in het pand van de voormalige Albert Heijn aan de Prinssenstraat 52 te Landgraaf;
4. de raad hierover op 18 december 2025 nog décharge dient te verlenen;
5. de haalbaarheid van de verhuizing van FLOW Kinderopvang naar de Prinssenstraat 52 nog niet vaststaat, terwijl een verhuizing randvoorwaardelijk is voor de centralisatie van BS De Schatgraver;
6. de raad haar budgetrecht slechts verantwoord kan uitoefenen wanneer bekend is tegen welke voorwaarden en tegen welke prijs de gemeente alternatieve huisvesting kan aanbieden aan de kinderopvang, inclusief de vraag of aankoop, huur of een andere constructie aan de orde is en welke huurprijs daar tegenover staat;
7. de besluitvorming over het voorbereidingskrediet daarom prematuur is;
8. het doelmatig en transparant is om, zodra duidelijkheid bestaat over de mogelijkheden voor FLOW Kinderopvang, één integraal voorstel aan de raad voor te leggen waarin alle financiële, ruimtelijke en organisatorische aspecten in samenhang worden gepresenteerd;

### Besluit:

Het in het ontwerpbesluit RB 77 voorgestelde voorbereidingskrediet voor het vervolgproject *Centralisatie BS De Schatgraver*, zoals verwoord in *beslispunt 3*, te schrappen en te vervangen door:

*De besluitvorming over het voorbereidingskrediet voor de centralisatie van BS De Schatgraver uit te stellen totdat de raad is geïnformeerd over de uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek naar de mogelijke verhuizing van FLOW Kinderopvang. Het college wordt verzocht de raad vervolgens een integraal voorstel voor te leggen waarin alle financiële, ruimtelijke en organisatorische consequenties zijn uitgewerkt.*