

Ontwikkeling hoek Keizersdijk - Hoofdstraat raamsdonksveer

Locatie volgens indeling parkeerbeleid: centrum gebied

Parkeervraag bestaande situatie

Bestaande situatie	Omvang	Gem norm	Parkeervraag	Parkeervraag
Woning Huur, etage, midden	1	1,5	1,5	2,0
Woning Huur, etage, duur	2	1,8	3,6	4,0
Detailhandel 1* (gemid. Dorpscentrum)	330	3,4	11,2	12,0
Horeca (met brouwerij)	375	5	18,8	19,0
			35,1	37,0

Parkeerbalkans bestaande situatie

Capaciteit op eigen terrein	0
Parkeervraag piekmoment	33
Parkeervraag in openbare ruimte	-33

werkdag ochtend	werkmidd ag	werkdag avond	koopavo nd	zaterdag middag	zaterdag avond	zondagm iddag
50%	60%	100%	90%	60%	60%	70%
50%	60%	100%	90%	60%	60%	70%
30%	70%	20%	100%	100%	0%	0%
30%	40%	90%	90%	60%	100%	60%

Berekening parkeervraag per moment

Parkeervraag	werkdagochtend	werkmiddag	werkdagavond	koopavond	zaterdagmiddag	zaterdagavond	zondagmiddag
Woning Huur, etage, midden	0,8	0,9	1,5	1,4	0,9	0,9	1,1
Woning Huur, etage, duur	1,8	2,2	3,6	3,2	2,2	2,2	2,5
Detailhandel 1*	3,4	7,9	2,2	11,2	11,2	0,0	0,0
Horeca (met brouwerij)	5,6	7,5	16,9	16,9	11,3	18,8	11,3
	11,5	18,4	24,2	32,7	25,5	21,8	14,8
Afgeronde parkeervraag	12	19	25	33	26	22	15

Parkeervraag toekomstige situatie

Beoogde situatie	Omvang	Gem norm	Parkeervraag	Parkeervraag
Appartement koop, duur	2	2	4	4,0
Appartement Huur, midden	6	1,5	9,0	9,0
Appartement Huur, goedkoop	8	1,5	12,0	12,0
Detailhandel 1* (gemid. Dorpscentrum)	344	3,4	11,7	12,0
			36,7	37,0

werkdag ochtend	werkmidd ag	werkdag avond	koopavo nd	zaterdag middag	zaterdag avond	zondagm iddag
50%	60%	100%	90%	60%	60%	70%
50%	60%	100%	90%	60%	60%	70%
50%	60%	100%	90%	60%	60%	70%
30%	70%	20%	100%	100%	0%	0%

Parkeervraag	werkdagochtend	werkmiddag	werkdagavond	koopavond	zaterdagmiddag	zaterdagavond	zondagmiddag
Appartement koop, duur	2,0	2,4	4,0	3,6	2,4	2,4	2,8
Woning Huur, etage, duur	4,5	5,4	9,0	8,1	5,4	5,4	6,3
Appartement Huur, sociale huur	6,0	7,2	12,0	10,8	7,2	7,2	8,4
Detailhandel 1*	3,5	8,2	2,3	11,7	11,7	0,0	0,0
	16,0	23,2	27,3	34,2	26,7	15,0	17,5
Afgeronde parkeervraag	17	24	28	35	27	15	18

Parkeerbalkans voor toekomstige situatie

Capaciteit op eigen terrein	0
Verrekenbaar uit bestaande situatie	33
Parkeervraag piekmoment	35
Over	-2