gemeente Eersel
kempisch wonen in een wereldregio

Raadsvoorstel

Raad d.d.	10 december 2024	**Portefeuillehouder**	SKR
Commissie d.d.	26 november 2024	**Opsteller**	sdae12
B&W d.d.	12 november 2024	**Zaaknr.**	

Onderwerp

Vaststellen belastingverordeningen 2025 (afvalstoffenheffing, rioolheffing, forensenbelasting, toeristenbelasting, precariobelasting, leges, vermakelijkhedenretributie, onroerendezaakbelastingen en reclamebelasting).

Voorstel

De volgende belastingverordeningen vast te stellen:

1. Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2025, inclusief tarieventabel behorende bij de Verordening afvalstoffenheffing 2025;
2. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2025;
3. Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2025;
4. Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2025;
5. Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting 2025, inclusief de daarbij behorende tarieventabel 2025;
6. Verordening op de heffing en invordering van leges 2025 (Legesverordening Gemeente Eersel 2025) inclusief bijbehorende tarieventabel;
7. Verordening op de heffing en invordering van een vermakelijkhedenretributie 2025;
8. Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2025;
9. Verordening op de heffing en invordering van reclamebelasting 2025.

Inleiding/aanleiding

Ieder jaar wordt de gemeentelijke begroting door uw raad vastgesteld waarin ook beleidsvoornemens worden gepresenteerd in het kader van lokale belastingen. Deze voornemens worden uitgevoerd in de vorm van diverse belastingverordeningen. Om de in de programmabegroting 2025-2028 neergelegde beleidsvoornemens in het kader van lokale belastingen te kunnen realiseren, dient uw raad voor 1 januari 2025 te besluiten tot vaststelling van de voorgestelde belastingverordeningen 2025. Na bekendmaking van het besluit, vormen de belastingverordeningen het juridisch instrument waarmee de begrote belastingopbrengsten kunnen worden gerealiseerd.

Wettelijk en/of beleidskader

Uw raad is bevoegd om over dit voorstel een besluit te nemen op grond van de artikelen 149 en 216 van de Gemeentewet.

Door het vaststellen van de belastingverordeningen kunnen de belastingsoorten in 2025 worden geheven conform de daarin opgenomen tarieven. Dit op basis van artikel 220 tot en met 220h, 223, 224, 227, 228, 228a en 229 lid 1 aanhef en onder b en c van de Gemeentewet en art. 15.33 van de Wet milieubeheer.

Argumenten

Per belastingsoort treft u hieronder de argumenten aan tot vaststelling van de betreffende belastingverordening.

1.1 Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing is maximaal kostendekkend. In de begroting 2025 is bij de afvalstoffenheffing uitgegaan van een 100% kostendekkend tarief over de totale kosten van de afvalstoffeninzameling en verwerking. Hierbij wordt zoveel als mogelijk uitgegaan van het

principe “de vervuiler betaalt”.

1.1.1 Vastrecht, variabelrecht en milieustraat

Er geldt een verplichting de gemeente om zorg te dragen voor de inzameling van huishoudelijk afval bij de percelen waar zulk afval kan ontstaan (art. 10.21 en 10.22 Wm). Om de inzameling en verwerking te kunnen bekostigen, is een afvalstoffenheffing ingesteld (art. 15.33 Wm). Deze bestaat uit een vastrecht en een variabel recht. Gelet op de kostendekkenheid stijgt het tarief van het vastrecht in 2025 met 10% ten opzichte van 2024 en het tarief van het variabel recht stijgt in 2025 met gemiddeld 28% ten opzichte van 2024.

Tabel - Maatstaven en tarieven afvalstoffenheffing voor het periodiek inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen

	2024	**2025**
De belasting bedraagt per perceel per maand van het belastingtijdvak	€ 7,19	€ 7,92
Onverminderd het bepaalde in onderdeel 1.1 bedraagt de belasting per lediging van een		
container van 140 liter, bestemd voor restafval	€ 12,19	€ 12,90
container van 140 liter, bestemd voor gft-afval	€ 2,29	€ 4,05
container van 80 liter, bestemd voor restafval	€ 6,96	N.v.t.
container van 80 liter, bestemd voor gft-afval	€ 1,30	N.v.t.
container/emmer van 40 liter, bestemd voor restafval	€ 3,48	€ 3,70
container/emmer van 25 liter, bestemd voor gft-afval	€ 0,40	€ 0,70
Tariefzak van 60 liter, bestemd voor restafval	€ 5,22	€ 5,60

In 2025 wordt de huidige huis-aan-huis inzameling van de fracties Rest - GFT - PMD in Eersel voortgezet. Het restafval in een grijze restcontainer/emmer wordt 13 maal per jaar opgehaald en GFT en PMD worden beide 26 maal per jaar opgehaald met respectievelijk een groene GFT container/emmer en PMD-zak.

De poorttarieven van de milieustraat voor belastingjaar 2025 blijven ongewijzigd ten opzichte van de tarieven in 2024.

1.1.2 Toelichting op tarieven

De afvalbegroting kent ten opzichte van voorgaande jaren een aantal grote verschillen met financiële consequenties. Dit komt omdat er 3 grote inzamel- en verwerkingscontracten aflopen. Het gaat hierbij om de verwerking van restafval, GFT en transport/verwerking van de milieustraat. Met name het aflopen van het GFT-contract(verwerking) heeft grote financiële gevolgen. Er is in Nederland een grote vraag naar verwerkingscapaciteit van het GFT en de aanwezige verwerkingscapaciteit is (zeer) beperkt. De restafval- en GFT aanbestedingen zijn inmiddels afgerond. De aanbesteding voor de milieustraat zit in de afsluitende fase maar zal naar alle waarschijnlijkheid duurder gaan uitvallen. De tarieven voor de verwerking, op- en overslag en transport van GFT-afval is bijna verdriedubbeld.

Er is gekozen voor de variant waarbij zowel de vaste- als variabele kosten stijgen. Hoewel de grootste kostenstijging de verwerking van het GFT-afval betreft vindt de verrekening daarvan niet alleen plaats op deze afvalstroom. Dit om te voorkomen dat de prikkel (financieel) van goed afvalscheidingsgedrag helemaal verdwijnt. Een containerlediging van GFT wordt dan in verhouding tot restafval te duur. Daarom de keuze om de kostenstijging te verdelen over de vaste en variabele kosten.

Verder heeft de gemeente Eersel een afvalstoffenheffing c.q. lastendruk van € 183,70 per jaar voor een huishouden in 2025. Door een goed scheidingsresultaat en een scherpe begroting blijft de afvalstoffenheffing van de gemeente Eersel ten opzichte van het landelijke gemiddelde relatief laag.

2.1 *Rioolheffing*
De Gemeentewet schrijft voor dat de opbrengst van rioolheffingen de uitgaven niet mogen overstijgen. De kosten van de riolering zijn geraamd op basis van het Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan. Voor het jaar 2025 wordt de totale opbrengst van de rioolheffing geraamd op € 2.436.414,- waarbij rekening is gehouden met 2,2% inflatiecorrectie.

Voorgaande houdt in dat de belastingtarieven per maand van het belastingjaar als volgt worden aangepast:

a.	voor 1 tot en met 100 m³ afvalwater	2024 € 17,30 → 2025 € 17,68
b.	voor 101 tot en met 350 m³ afvalwater	2024 € 26,27 → 2025 € 26,85
c.	vanaf 351 m³, voor elke volgende volle 350 m³ afvalwater	2024 € 14,62 → 2025 € 14,94

3.1 Forensenbelasting
Om de geraamde opbrengst uit de programmabegroting 2025-2028 te realiseren, dient het huidige tarief (van 2024) met de inflatiecorrectie van 2,2% te worden verhoogd. Verder worden er geen inhoudelijke wijzingen voorgesteld.

4.1 Toeristenbelasting
De tarieven blijven onveranderd op 2,5% (hotel, motel of 'Bed and Breakfast') en 6,5% (overige accommodaties). De belasting wordt geheven over de omzet (een percentage van de ontvangsten uit logies). De tarieven gaan door de inflatie al omhoog, waardoor er meer toeristenbelasting wordt ontvangen zonder dat sprake is van een tariefverhoging.

Voorts wordt opgemerkt dat de gemeente Eersel toeristenbelasting heft voor het houden van verblijf met overnachting door niet-ingezetenen, tegen een vergoeding. Anders dan de naam toeristenbelasting (ontleend aan artikel 224 van de Gemeentewet) doet vermoeden, stelt deze verordening aan de overnachting geen eisen van toeristische of recreatieve aard. Dit ligt in lijn met de jurisprudentie.

5.1 Precariobelasting
Om de geraamde opbrengst uit de programmabegroting 2025-2028 te realiseren, dient het huidige tarief (van 2024) met de inflatiecorrectie van 2,2% te worden verhoogd.

6.1 Leges
De legestarieven 2025 zijn - conform de door de raad vastgestelde uitgangspunten – veelal verhoogd met maximaal 2,2% inflatiecorrectie voor de uitgaven, met uitzondering van de door het Rijk vastgestelde (maximum)tarieven of tarieven waarbij de kostenonderbouwing tot een hogere stijging komt.

6.2 Huwelijksvoltrekking of registratie partnerschap
In de overleggen over ombuigingen/bezuinigingen is gebleken dat er te weinig leges worden geteld voor een huwelijksvoltrekking of registratie partnerschap op eigen locatie (locatie naar keuze). Om de personeelskosten te dekken is het advies om een huwelijk op eigen locatie te verhogen met € 75,00.

Een huwelijk op eigen locatie neemt in de voorbereidingen meer tijd in beslag dan een huwelijk in de raadzaal. Om de overgang tussen een huwelijk in de raadzaal en een eigen locatie klein te houden, wordt een gelijkmatige verhoging geadviseerd. Een legesverhoging van € 75,00 is een passende eerste stap. Volgend jaar worden de leges nogmaals onder de loep genomen om te onderzoeken welke producten we kunnen toevoegen om meer leges te genereren.

Voordat iemand op een eigen gekozen locatie mag trouwen, moet deze locatie eerst worden getoetst aan het ‘Reglement trouwen op locatie’. Het kan zijn dat er een controle nodig is om te onderzoeken of de locatie voldoet. Daarna wordt de locatie aangewezen voor die dag als ‘huis der gemeente’. Bij een huwelijk in de raadzaal zijn deze stappen niet nodig.

In de omliggende gemeenten is er ook een verschil in leges en de kosten verschillen per gemeente. Komend jaar worden de leges nogmaals onder de loep genomen om te kijken hoe er meer leges gegenereerd kunnen worden.

6.2.1 Alternatief
Een alternatief is om de legesverhoging dit jaar niet door te voeren. De werkzaamheden die bij dit product horen zullen in dat geval niet overeenkomen met de personeelskosten. Naar aanleiding van de bijeenkomsten in het kader van ombuigingen kan het advies zijn om volgend jaar de leges met een veel hoger bedrag op te hogen. De overgang kan dan ineens groot zijn.

6.3 Kinderopvang
Geadviseerd wordt om de leges voor een aanvraag tot opname in het Landelijk Register Kinderopvang en Peuterspeelzalen te laten vervallen. In de kindervang zijn de afgelopen jaren wachtlijsten ontstaan. Om kinderopvang en gastouderopvang toegankelijk te houden is het belangrijk onnodig hoge drempels weg te nemen. In 2023 heeft het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid een brief gestuurd met de oproep aan onder andere de gemeente Eersel om de hoogte van de leges voor kinderopvang aan te passen en daarmee de toegankelijkheid te vergroten.

De gemeente Eersel heeft relatief hoge leges, namelijk:

Onderzoek naar registratie voor kinderopvang, buitenschoolse opvang, gastouderbureau en peuterspeelzaal	€ 1.016,75
Onderzoek naar registratie voor gastouder	€ 722,47
Verkort onderzoek naar registratie voor gastouder	€ 544,60

Om de vergelijking met een aantal andere gemeenten te trekken, treft u hierna enkele voorbeelden. Zo brengt de gemeente Amsterdam € 215,50 in rekening voor onderzoek naar registratie voor gastouders. De gemeente Zwolle brengt € 93,00 in rekening voor onderzoek naar registratie gastouders en € 188,00 voor kinderopvang etc. In de andere Kempengemeenten zijn de leges voor gastouders een stuk lager dan in de gemeente Eersel, namelijk:

- Gemeente Bladel: € 543,30
- Gemeente Reusel-De Mierden: € 568,-
- Gemeente Bergeijk: hebben alle leges voor met betrekking tot kinderopvang afgeschaft.

Een argument is het vergroten van de toegankelijkheid van gastouderopvang zodat kinderen gebruik kunnen blijven maken van opvangvoorzieningen. Lagere leges maken het gemakkelijker voor met name gastouders om te starten met opvang. We hopen daarmee het aantal gastouders en kinderopvangorganisaties in onze gemeente te vergroten, zodat meer kinderen gebruik kunnen maken van het groeiende aanbod. Daarmee hopen we de wachtlijsten te verminderen.

Nog een argument is het stimuleren van de kinderopvangsector. Een gezonde en groeiende kinderopvangsector is niet alleen gunstig voor ouders, maar ook voor de samenleving als geheel. Het biedt werkgelegenheid en ondersteunt de ontwikkeling van kinderen in een veilige en educatieve omgeving.

6.3.1 Kostenontwikkeling
Uitgaande van de begroting van 2024 betekent het schrappen van de leges dat we als gemeente € 7.753 minder aan leges ontvangen. In de praktijk valt dat bedrag waarschijnlijk lager uit. In 2023 hebben namelijk slechts twee gastouders leges moeten betalen voor onderzoek naar registratie, dit bracht € 1.027,- op. In 2024 zijn tot nu toe twee onderzoeken naar registratie voor kinderopvang gedaan, waarvoor in totaal € 2.943,76 in rekening is gebracht.

7.1 Vermakelijkhedenretributie
Het tarief van de vermakelijkhedenretributie wordt net als voorgaande jaren vastgesteld op 2% van de geobjectiveerde entreeprijs (inclusief BTW) per bezoeker. De inflatie leidt tot hogere opbrengsten, zodat de tarieven ongewijzigd blijven.

8.1 *Onroerendezaakbelasting*
Op basis van de vastgestelde begroting 2025-2028 bedraagt de geraamde OZB-opbrengst in 2025 € 4.751.790,00. In de begroting is een tariefsverhoging verwerkt van de OZB voor woningeigenaren van 10% en voor niet-woningen (eigenaren en gebruikers) van 22,7%.

OZB-tarieven 2025 worden berekend op basis van alle WOZ-waarden per waardepeildatum 1 januari 2024. Deze tarieven worden gecorrigeerd met de verwachte waardeontwikkeling van woningen en niet-woningen. Ook wordt rekening gehouden met verminderingen naar aanleiding van bezwaar en vrijstellingen alsook geringe afrondingen. De tarieven worden zodanig aangepast dat de begrote OZB-opbrengst wordt gerealiseerd.

De gemiddelde waardeontwikkeling van woningen in Eersel ten opzichte van de vorige waardepeildatum betreft een daling van 1,38%. De gemiddelde waardeontwikkeling van niet-woningen ten opzichte van de vorige waardepeildatum betreft een stijging van 2,45%. Rekening houdend met het bovenstaande, wordt het OZB-tarief 2025 voor woningen 0,0713%. Het OZB-tarief 2025 voor eigenaren van niet-woningen wordt 0,2066% en het OZB-tarief 2025 voor gebruikers van niet-woningen wordt 0,1613%. Hieronder treft u de tarieven in een overzicht.

	2024	2025	Landelijk gemiddelde 2024
Eigenaar woningen	0,0630%	0,0713%	0,0909%
Eigenaar niet-woningen	0,1771%	0,2066%	0,2333%
Gebruiker niet-woningen	0,1412%	0,1613%	0,3272%

9.1 Reclamebelasting
De tarieven voor het belastingjaar 2025 blijven ongewijzigd ten opzichte van de tarieven in 2024. De opbrengst uit de reclamebelasting komt gedeeltelijk ten goede aan Stichting Visit Eersel.

Alternatieven
Als de belastingverordeningen niet worden vastgesteld voor 1 januari 2025 blijven de huidige verordeningen 2024 gelden en is het niet meer mogelijk om de tarieven met terugwerkende kracht tot 1 januari 2025 te verhogen. Dit is niet wenselijk, omdat de tarieven dan niet aansluiten bij de begrote belastingopbrengsten zoals opgenomen in de programmabegroting van 2025-2028.

Risico's
N.v.t.

Financieel
De hierbij ter besluitvorming voorgelegde belastingverordeningen vormen een uitwerking van de programmabegroting van 2025-2028 van de gemeente Eersel. De tarieven zijn met team Financiën afgestemd. Deze monitoring en evaluatie laten wij verlopen via de reguliere P&C-cyclus.

gemeente Eersel
Kempisch wonen in een wereldregio

Communicatie/Participatie

De verordeningen worden bekendgemaakt in het elektronisch Gemeenteblad en op www.overheid.nl.

Planning

Na vaststelling door uw raad worden de belastingverordeningen 2025 op de wettelijk voorgeschreven wijze bekendgemaakt vóór 1 januari 2025. Hierdoor treden de genoemde belastingsoorten in werking en kunnen deze voor het kalenderjaar 2025 worden geheven.

Bijlagen

- Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2025, inclusief tarieventabel behorende bij de Verordening afvalstoffenheffing 2025 (24.25582);
- Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2025 (24.25709);
- Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2025 (24.25724);
- Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2025 (24.25728);
- Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting 2025, inclusief de daarbij behorende tarieventabel 2025 (24.25723);
- Verordening op de heffing en invordering van Leges 2025 (Legesverordening 2025) inclusief de daarbij behorende tarieventabel 2025 (24.25663);
- Verordening op de heffing en invordering van een vermakelijkhedenretributie 2025 (24.25735);
- Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2025 (24.25564);
- Verordening op de heffing en invordering van reclamebelasting 2025 (24.25722).

Eersel, 12 november 2024
Burgemeester en wethouders van Eersel

secretaris	burgemeester
ing. H.M.L. Offermans	drs. W.A.C.M. Wouters

gemeente Eersel
Kempisch wonen in een wereldregio

Raadsbesluit

R24.091

Onderwerp: Vaststellen belastingverordeningen 2025 (afvalstoffenheffing, rioolheffing, forensenbelasting, toeristenbelasting, precariobelasting, leges, vermakelijkhedenretributie, onroerendezaakbelastingen en reclamebelasting).

De raad van de gemeente Eersel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 november 2024;

gehoord de beraadslaging in de commissievergadering van 26 november 2024;

b e s l u i t :

de volgende belastingverordeningen vast te stellen:
- Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2025, inclusief tarieventabel behorende bij de Verordening afvalstoffenheffing 2025;
- Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2025;
- Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2025;
- Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2025;
- Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting 2025, inclusief de daarbij behorende tarieventabel 2025;
- Verordening op de heffing en invordering van Leges 2025 (Legesverordening 2025) inclusief de daarbij behorende tarieventabel 2025;
- Verordening op de heffing en invordering van een vermakelijkhedenretributie 2025;
- Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2025;
- Verordening op de heffing en invordering van reclamebelasting 2025.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 10 december 2024

De raad van de gemeente Eersel

de griffier,	de voorzitter,
J.W.G. van Bree	drs. W.A.C.M. Wouters