

Technische vraag

Zaaknr.: 1991ESUITE404052023

Technische vraag aan: David van Dun

Onderwerp: Bestemmingsplan Hoogveld Zuid

In het raadsvoorstel wordt gesproken over “duurzaam bouwen” (blz 6).

1. Wat wordt daaronder verstaan?
2. Wat zijn de duurzaamheidseisen voor de bebouwing? Graag de objectieve criteria.

Ondertekening:

Datum indiening : 29-11-2024

Fractie : Maashorst Vooruit

Naam indiener : Bas Keijzer

iBabs ID nr : 127

Antwoord op technische vraag

Antwoord door: Ralf Francissen, Nienke Kok, David van Dun

Datum: 3-12-2024

Vraag:

Onderwerp: Bestemmingsplan Hoogveld Zuid

In het raadsvoorstel wordt gesproken over “duurzaam bouwen” (blz 6).

1. Wat wordt daaronder verstaan?

Antwoord:

Naast dat wordt voorzien in een ecologische zone, extra groene zones, energie neutraal gebouw niet productie, extra waterberging 60mm op eigen terrein, openwater met infiltratie van hemelwater uit de openbare ruimte, wordt onder duurzaam bouwen verstaan het bouwen conform het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL) en de daarin gestelde eisen rondom duurzaam bouwen. Omdat de eisen in het BBL goed zijn beschreven en het te ver gaat om deze hier expliciet op te sommen, verwijzen we hiervoor graag naar de eisen zoals deze zijn gesteld in het BBL.

Antwoord door: Ralf Francissen, Nienke Kok, David van Dun

Datum: 3-12-2024

Vraag:

Onderwerp: Bestemmingsplan Hoogveld Zuid

In het raadsvoorstel wordt gesproken over “duurzaam bouwen” (blz 6).

2. Wat zijn de duurzaamheidseisen voor de bebouwing? Graag de objectieve criteria.

Antwoord:

Het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL) geeft aan dat bedrijfsgebouwen moeten voldoen aan BENG. In de regels van het bestemmingsplan is een voorwaardelijke verplichting opgenomen dat te realiseren bedrijfsgebouwen energieneutraal dienen te zijn. Onder energieneutraal wordt verstaan: het gebruik van energie waarbij de opwekking van energie en de energiebehoefte over een jaar gezien gelijk zijn. Dat is strenger dan BENG en vereist doorgaans een grotere inzet van hernieuwbare energiebronnen en energiebesparende maatregelen dan bij BENG.

