Voorbereidingsbesluit zonnepanelen in veldopstelling buitengebied

Aan : de leden van de gemeenteraad
Kopie aan : de portefeuillehouder Ruimte
Datum : 11 december 2023
Zaaknummer : 418710

1. Aanleiding

Bij de bespreking van agendapunt 11 in de commissie Ruimte op 7 december 2023 werd aandacht gevraagd voor de rode vlekken op de bij het voorbereidingsbesluit behorende kaart. Er is toegezegd dat de kaart ambtelijk nog een keer zou worden gecontroleerd op eventuele fouten.

2. Achtergrond

De rode vlekken op de kaart duiden voormalige bouwvlakken aan. Voor de rode vlekken is het voorbereidingsbesluit niet nodig; er is geen sprake meer van een bouwvlak en daarmee zijn eventuele zonnepanelen in veldopstelling nu al in strijd met het bestemmingsplan.

Een voorbereidingsbesluit heeft tot doel om zaken die nu wel binnen het bestemmingsplan passen tijdelijk onmogelijk te maken. U als raad zegt met het voorbereidingsbesluit: “We bereiden een bestemmingsplan* voor deze gebiedjes voor en in de tussentijd verklaren we dat dit specifieke bouwwerk in strijd is met het bestemmingsplan”.

Het voorbereidingsbesluit geldt – nadat u daarover heeft besloten – binnen de blauwe en groene lijnen (zonder bolletjes) op de kaart; overeenkomstig de 3e en 4e aanduidingen in de legenda. Oftewel in de nog bestaande bouwvlakken.

Met het voorbereidingsbesluit worden geen wegbestemde bouwvlakken (de rode vlekken) per ongeluk teruggebracht.

3. Advies

Het voorbereidingsbesluit vast te stellen overeenkomstig de oorspronkelijk bijgevoegde tekening.

*Na 1 januari 2024 is het vaststellen van een bestemmingsplan niet meer mogelijk. Er is overgangsrecht waardoor een voorbereidingsbesluit dat nu genomen wordt, kan resulteren in een wijziging van het omgevingsplan.