[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 15 mei 2023 09:25
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Advies extra bouwlaag Zuidrand

Beste mensen,

Zoals afgesproken zou ik terug komen op het idee om 1 extra bouwlaag toe te voegen bij de appartementsgebouwen aan de Zuidrand Schipluiden.
Ik heb intern advies gevraagd bij meerdere disciplines, maar heb ook zelf het dossier nog eens terug gelezen.

Ten eerste bleek dat in het verleden ook al is gesproken over een vierde bouwlaag. Dat werd toen vanuit Ruimtelijke kwaliteit niet goed bevonden omdat de rand dan zichtbaar wordt vanuit het buitengebied.
Dit advies staan. Het plan grenst aan een cat. 1 gebied (zgn. Kroonjuweel / zie artikel 6.9 verordening ruimte Zuid-Holland) dus daar waken wij extra op behoud van een geleidelijke overgang van stad naar land en behoud van ruimtelijke kwaliteit.
Als context schets ik (vanwege geheel nieuwe personen op het dossier) ook maar even dat hier bestuurlijk met wat moeite uiteindelijk is ingestemd vanuit de provincie.

Vanuit Molenbiotoop is he idee van de extra bouwlaag ook afgewezen omdat de extra bouwlaag nu eenmaal gaat uitkomen boven de bestaande aangrenzende bebouwing (die de molenbiotoop t/m 3 lagen uit de wind houdt). Het uitsteken vormt een belemmering van de werking van de molen.

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

provincie Zuid-Holland

[redacted]

Werkdagen: [redacted]

Elke dag beter. Zuid-Holland.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

D Art. 5.1 lid 1 sub d

Deze informatie betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de UAVG

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek