

Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 9 mei 2025 08:41

Aan: Griffie <griffie@leeuwarden.nl>

Onderwerp: Ongeoorloofde eenzijdige verjaring en eigendomsoverdracht perceel Hijum

Geachte leden van de gemeenteraad,

Hierbij wil ik u als hoogste controlerende orgaan informeren over een ernstige kwestie die al geruime tijd speelt tussen ondergetekenden en het college van B&W.

De onderhavige zaak betreft een kwestie van eigendomsrecht, handelen zonder privaatrechtelijke titel, en gebrekkige communicatie vanuit de overheid. In het belang van zorgvuldig bestuur wordt uw raad geïnformeerd over de voorgestelde regeling. De indiener doet een appel op het college om deze kwestie minnelijk op te lossen conform de voorgestelde lijn. Indien dit niet gebeurt, is verdere juridische actie niet uitgesloten. De raad wordt gevraagd de voortgang kritisch te volgen.

Het betreft een reeks handelingen door de gemeente ten aanzien van ons perceel ([REDACTED]), die vragen oproept over eigendomsclaim, bestuursdwang en gemeentelijke interventie zonder overleg. Samenvattend:

1. In 2015 heeft de gemeente een verklaring van verjaring ingeschreven op een perceel dat reeds aan mij geleverd was. Ik ben daar nooit over geïnformeerd en betwist deze claim. Er is geen rechterlijke uitspraak.
2. Diezelfde grond is vervolgens onderwerp geweest van een last onder bestuursdwang, opgelegd door het college, wat onwettig lijkt zolang de eigendom juridisch onduidelijk is.
3. In 2020 heeft de gemeente zonder overleg of vergunning van mijn zijde werkzaamheden laten uitvoeren op het perceel, waarbij ze de aannemer - WMR in Rinsumageest formeel meldde dat het perceel obstakelvrij was – een ernstige feitelijke en juridische onjuistheid.

De gang van zaken roept fundamentele vragen op over de bestuurscultuur en rechtsstatelijke zorgvuldigheid binnen de gemeente:

- De verklaring van verjaring is **niet bindend zonder rechterlijke vaststelling**;
- De notaris die de akte opstelde, erkent dat de verjaring werd betwist;
- Desondanks heeft de gemeente bestuursdwang toegepast en werkzaamheden verricht alsof het perceel onbetwist eigendom van de gemeente was;
- Hierdoor is op oneigenlijke wijze een **privaatrechtelijk eigendomsrecht omzeild via bestuursrechtelijke handelingen**.

Het college werd per aangetekende brief van 09 mei schriftelijk verzocht om deze gang van zaken te heroverwegen en een inhoudelijk gesprek aan te gaan.

Ik roep u op uw controlerende taak serieus te nemen en het college ter verantwoording te roepen over deze gang van zaken. Deze kwestie raakt aan het rechtszekerheidsbeginsel en het eigendomsrecht van burgers - kernwaarden van onze democratische rechtsstaat.

Met dank voor uw aandacht,

Bestuur NFLS

Directie Spoorfietsbedrijf Leeuwarden - Anjum BV

■■■■ voor deze

Stichting NFLS

Bredyk 35

9057 RB Jelsum

E info@stationjelsum.nl

W www.stationjelsum.nl

KvK: 64772098

M ■■■■

