Raadsinformatiebrief

Datum	24 juni 2024	Zaaknummer	2614755
		Portefeuille	Werk, jeugd, kunst en cultuur en energie M.H.B. Roozendaal
Onderwerp	Cultureel Educatief Centrum Mariendael		

Behandeling in commissie
Niet van toepassing

Kennisnemen van:
De stand van zaken met betrekking tot beheer en exploitatie van Stichting Cultureel Educatie Centrum Mariendael.

Aanleiding
Eind februari 2024 heeft het bestuur van Stichting Cultureel Educatief Centrum Mariëndael in Sint-Oedenrode (vanaf nu Mariëndael) ons college medegedeeld, dat de manager van Mariendael haar werkzaamheden per 1 april 2024 wil beëindigen. Inmiddels heeft dit plaatsgevonden. Gelet op het feit dat het bestuur toen nog uit twee personen bestond en het een zeer smalle en kwetsbare organisatie betreft is er sprake van een continuïteitsrisico. Dat vroeg een adequaat en snel handelen van het bestuur. Het bestuur heeft de gemeente hierbij om ondersteuning gevraagd. In deze RIB wordt hierop nader ingegaan.

Na de coronaperiode heeft Mariendael in 2022 en 2023 een financieel tekort gehad op de jaarexploitatie. Ook voor het jaar 2024 verwacht het bestuur een tekort. Met name de fors gestegen energiekosten per 2024 maken de exploitatie nijpend. Hierover is met de gemeente een aantal keer gesproken en zijn de zorgen geuit met betrekking tot de continuïteit van Mariendael.

Om te voorkomen dat de stichting in liquiditeitsproblemen zou komen, is de facturering van de huur voor het eerste en het tweede kwartaal van 2024 door de gemeente opgeschort. Hiermee is voorlopig enige ruimte ontstaan om aan de financiële verplichtingen te kunnen blijven voldoen (met uitzondering van de huur). Ook het bestuur en management van Mariendael hebben maatregelen getroffen, zoals energiebesparende maatregelen en de beperking van de openingstijden. Dit laatste is mede ingegeven door langdurige ziekte van een medewerker. Het lukt echter niet een solide basis te verkrijgen met een sluitende exploitatie.

De huidige personele bezetting is per juni 2024 als volgt.

1. Manager: vacant
2. Algemeen medewerker, 14 uur per week (zij vertrekt per 1-7-2024)
3. Algemeen medewerker, 20 uur per week
4. Schoonmaak, 12 uur per week
5. Horeca, 7 oproepkrachten voor de avonduren

Het bestuur bestaat momenteel uit slechts één persoon.

Het college heeft op verzoek van en in samenwerking met het bestuur van Mariendael tot een aantal maatregelen besloten.

Aanstellen tijdelijk manager

Ons college is van mening dat voorkomen moest worden dat Mariendael gesloten wordt, omdat er onvoldoende personeel aanwezig is. Er is namelijk sprake van een acceptabele bezettingsgraad, groot aantal vaste huurders, de aanstaande verbouwing van het aanpalende jeugd- en jongerencentrum met een toiletgroep en de toekomstige huisvesting van een buitenschoolse opvang met culturele doelstellingen. Om die redenen is een tijdelijk manager aangetrokken voor de komende maanden.

De opdracht luidt:

- Uitvoeren van de dagelijkse leiding;
- Contacten leggen met de huurders;
- Invullen van vrijkomende vacatures;
- Opstellen van een businessplan, waarin wordt aangegeven wat nodig is om Mariendael toekomstbestendig te maken.

Instellen van een klankbordgroep

Ons college is van mening dat het waardevol is dat de ‘Rooise identiteit’, of wel een verbinding met de cultuur van Sint-Oedenrode essentieel is voor een goed businessplan. Om die reden zijn vier personen benaderd die ervaring hebben met besturen en een rol spelen of hebben gespeeld binnen de kunst- en cultuursector in Sint-Oedenrode. Deze vier personen zijn vrijwillig en om niet beschikbaar en hebben inmiddels een eerste bijeenkomst met de tijdelijk manager achter de rug.

Onderzoek samenwerking Mariendael en Het Spectrum

In de nota ‘Kunst en cultuur kleuren Meierijstad, 2024-2030’ wordt aanbevolen om te onderzoeken of een samenwerking tussen Het Spectrum en Mariendael kan leiden tot versterking van de beide organisaties en kan bijdragen tot meer stabiliteit. In dit kader wordt door de tijdelijk manager onderzocht of een samenwerking tussen beide stichtingen tot de mogelijkheden behoort. Het bestuur van cultureel centrum Het Spectrum staat niet afwijzend tegen een verkennend onderzoek.

Kernboodschap

Kennis te nemen van de huidige problemen bij Mariendael en het aantrekken van een tijdelijk manager met het doel op korte termijn het centrum open te houden en voor de middellange termijn te komen tot een toekomstbestendig centrum met bijbehorende organisatie.

Communicatie
Zowel door het bestuur, de tijdelijk manager als vanuit de gemeente is er zorg voor een goede communicatie richting de medewerkers van Mariendael.

Participatie
Met het instellen van een klankbordgroep en het voeren van gesprekken met huurders en partners is er sprake van participatie.

Duurzaamheid
Niet van toepassing

Financiën
Gezien het verwachte tekort op de exploitatie 2024 van Mariendael en de extra kosten voor een tijdelijk manager, is de verwachting dat er dit jaar een aanvullende subsidie verleend moet worden aan Mariendael. Dit zal worden gedekt vanuit de reguliere budgetten kunst en cultuur.

Planning
De tijdelijk manager is ingehuurd tot en met september 2024. In deze periode wordt een businessplan geschreven voor Mariendael. Hierin worden aanbevelingen gedaan om te komen tot een toekomstbestendig centrum in Sint-Oedenrode. Wij zullen uw raad informeren over het vervolg.

Bijlage(n)
-

Ter inzage documenten
-

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,	De burgemeester,
drs. M.G.C. Wilms-Wils RA	ir. C.H.C. van Rooij