

**Volgnummer** 2021-77  
**Onderwerp** Najaarsbericht 2021  
**Commissie** Adviescommissie Ruimte  
**Datum** 4 november 2021  
**Status** Ter advisering  
**Agendapunt** 5

Datum voorstel 12-10-2021  
 Dienst/afdeling VBVO  
 Behandelend Schriemer, Willemien  
 ambtenaar  
 Te bereiken via 14-0412, w.schriemer@oss.nl  
 Bijlagen  
 Najaarsbericht 2021  
 Ben W Collegevoorstel vaststelling Najaarsbericht 2021  
 Raadsbesluit\_Najaarsbericht 2021  
 Raadsvoorstel vaststelling Najaarsbericht 2021  
 Besluit college over Najaarsbericht 2021

Voorstel B&W aan commissie: 1. Het Najaarsbericht 2021 vast stellen met als specifieke besluitpunten:

- a. Akkoord te gaan met de volgende parameters als basis voor de herziening van de grondexploitaties bij de jaarrekening 2021, zoals ook terug te lezen in bijlage II van het Najaarsbericht 2021:

| Parameters MPG                | 2021 en verder |
|-------------------------------|----------------|
| Rente                         | 1,16%          |
| Kostenstijging                | 2,0 %          |
| Opbrengstenstijging industrie | 1,0 %          |
| Opbrengstenstijging overig    | 1,5 %          |

- b. Akkoord te gaan met herziening grondexploitaties van de lopende Bouwgrond in Exploitaties (BIE's)
- c. De minimale omvang van de Algemene bedrijfsreserve (ABR) van het grondbedrijf op 01-01-2022 vast te stellen op basis van risicomethode op € 5,43 miljoen

Eventuele  
opmerkingen:

Technische vragen die t/m 27 oktober worden gesteld worden voor 2 november beantwoord. Voor vragen die daarna binnen komen kunnen we die garantie niet geven.