AAN DE RAAD

Datum behandeld in college	30 mei 2023	**Behandelend ambtenaar**	G. Haisma
Datum agendering	29 juni 2023	**E-mailadres**	g.haisma@waadhoeke.nl
Onderwerp	Jaarverslag 2022 en ontwerpbegroting 2024 met meerjarenraming Gemeenschappelijke regeling hûs en Hiem	**Telefoonnummer**	06-10050097
Portefeuillehouder	K. Arendz		

Samenvatting

Op 20 april 2023 heeft het Dagelijks Bestuur (DB) van de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem het jaarverslag 2022 en de ontwerpbegroting 2024 (met meerjarenraming) aan uw raad aangeboden.
Voorafgaand aan de vaststelling van de begroting door het Algemeen Bestuur (AB) mag uw gemeenteraad binnen 8 weken na ontvangst al dan niet een zienswijze hierover geven. Het jaarverslag wordt u ter kennisname aangeboden en biedt inzicht in de ontwikkelingen en resultaten over het afgelopen jaar, zowel inhoudelijk als financieel. Voorgesteld wordt om geen zienswijzen te geven, omdat daar bij de ontwerpbegroting geen aanleiding voor is.

Voorstel

1. Kennis te nemen van het jaarverslag 2022 van hûs en hiem;
2. Kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2024 met bijbehorende meerjarenraming 2025-2027
3. Geen zienswijze te geven over de ontwerpbegroting 2024 met bijbehorende meerjarenraming 2025-2027 van hûs en hiem.

Aanleiding
Op 20 april 2023 heeft het Dagelijks Bestuur (DB) van de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem het voorlopig jaarverslag 2022 en de ontwerpbegroting voor 2024 (met meerjarenraming) verzonden. Voorafgaand aan de vaststelling van dit jaarverslag en begroting door het Algemeen Bestuur (AB), kunnen de deelnemende gemeenteraden binnen 8 weken na 20 april hun zienswijze over de begroting en meerjarenraming kenbaar maken.

Beoogd (meetbaar) effect
De regeling heeft tot doel om de gemeenschappelijke belangen van de deelnemende gemeenten te behartigen op het gebied van de bouwkunstige, stedenbouwkundige en landschappelijke schoonheid in de provincie Fryslân.

Motivering

Argumenten
1.1 Het jaarverslag wordt ter kennisgeving aan de colleges en gemeenteraden toegestuurd
Het jaarverslag wordt ter kennisname aangeboden en biedt inzicht in de ontwikkelingen en resultaten over het afgelopen jaar, zowel inhoudelijk als financieel.

1.2 Het negatieve resultaat over 2022 wordt opgevangen uit de algemene reserve van hûs en hiem
Het boekjaar 2022 is afgesloten met een negatief resultaat van € 116.336. Na diverse onttrekkingen en toevoegingen aan een aantal bestemmingsreserve resteert er een tekort van € 109.336. Er wordt voorgesteld om het negatieve resultaat van € 109.336 ten laste te brengen van de algemene reserve van hûs en hiem.

1.3 Het kantoorpand is verduurzaamd vanwege de wettelijke verplichting
Als gevolg van de wettelijke verplichting heeft hûs en hiem zijn kantoorpand moeten verduurzamen. In de tweede helft van 2022 zijn diverse verduurzamingsinvesteringen gedaan om aan de opdracht van minimaal label C te voldoen. Met de toegepaste maatregelen is het energielabel omhoog gebracht van G naar A+. Na de uitgevoerde verduurzamingswerkzaamheden is het pand begin 2023 weer in gebruik genomen door hûs en hiem.

1.4 De accountant heeft het jaarverslag akkoord bevonden
Op 29 maart 2023 is het jaarverslag 2022 door de accountant akkoord bevonden. Het jaarverslag geeft naar het oordeel van de accountant een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van zowel het vermogen van de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem per 31 december 2022, als van de baten en lasten over 2022. Dit is in overeenstemming met het in Nederland geldende Besluit Begroting Verantwoording provincies en gemeenten (BBV). Daarnaast is de accountant van oordeel dat de in de jaarverslag verantwoorde baten en lasten evenals de balansmutaties over 2022 in alle van materieel belang rechtmatig tot stand zijn gekomen in overeenstemming met de begroting en met de relevante wet- en regelgeving, waaronder de Gemeenschappelijke Regeling.

2.1 Dit geeft inzicht in de ontwikkelingen waarmee de gemeenschappelijke regeling te maken krijgt
Naar verwachting treedt de Omgevingswet per 1 januari 2024 in werking, dit brengt de nodige onzekerheden met zich mee. De deelnemers aan de gemeenschappelijke regeling hebben afgesproken

om de bestaande adviespraktijk in 2024 voor te zetten. Wel is het onzeker of het aantal adviesaanvragen in 2024 op peil blijft. De mate waarin dit zal wijzigen valt niet vooraf te voorspellen en daarom is bij het opstellen van de begroting hiermee geen rekening gehouden. Uiteraard is het dagelijks bestuur van hûs en hiem zich bewust van deze situatie. Ontwikkelingen (en daarmee gepaard gaande financiële risico's voor gemeenten) zullen nauwgezet worden gevolgd en, indien nodig, zullen er maatregelen worden getroffen.

3.1 Er is geen aanleiding om een zienswijze te geven over de ontwerpbegroting 2024 met bijbehorende meerjarenraming 2025-2027
De begroting 2024 is wederom opgesteld met de verwachting dat de adviespraktijk in 2024 niet zal wijzigen en dat de huidige deelnemers aangesloten blijven bij de Gemeenschappelijke regeling. Het besluit kent verder geen financiële consequenties, omdat de kosten voor advisering door de GR hûs en hiem worden doorberekend aan de indieners van vergunningaanvragen en aanvragen vooroverleg. Verder is het weerstandsvermogen van hûs en hiem op orde om substantiële tegenvallers op te kunnen vangen.

Kanttekeningen/risico's
2.1 De overgang naar het regime onder de Omgevingswet in Fryslân is nog niet doorlopen
In de Omgevingswet is de bepaling opgenomen dat in elke gemeente door de raad een gemeentelijke adviescommissie wordt ingesteld. De gemeenschappelijke regeling hûs en hiem kan daarin voorzien. Tijdens van het opstellen van deze begroting is de overgang naar het regime onder de Omgevingswet in Fryslân nog niet doorlopen. Aan de gemeenten wordt van rijkswege een zeer ruime overgangsperiode geboden om gemeentelijk beleid te wijzigen. Op welke wijze de Friese gemeenten invulling gaan geven aan deze gemeentelijke adviescommissie is nog onbekend, wel zullen de gemeenteraden betrokken worden in de besluitvorming hierover.

Alternatieven
Er zijn geen alternatieven beschikbaar.

Vervolg
Na besluitvorming door de gemeenteraad zal het AB van hûs en hiem schriftelijk op de hoogte worden gebracht dat géén zienswijzen worden gegeven over de ontwerpbegroting 2024.

Participatie
Er is geen sprake van inwonersparticipatie, aangezien dit een interne financiële aangelegenheid betreft.

Financiën
Jaarverslag 2022
Het jaarverslag 2022 van Hûs en Hiem laat een tekort zien van € 116.336. Er wordt door Hûs en Hiem voorgesteld om het negatieve resultaat als volgt te bestemmen: € 3.000 toe te voegen aan de 'Bestemmingsreserve onderhoud pand', € 5.000 toe te voegen aan de 'Bestemmingsreserve label C' en vervolgens € 15.000 te onttrekken aan de 'Bestemmingsreserve label C'. Het resterende negatieve saldo van € 109.336 wordt in mindering gebracht op de algemene reserve van Hûs en Hiem.

Begroting 2024
De begroting 2024 kent geen financiële consequenties, omdat de kosten voor advisering door de GR Hûs en Hiem worden doorberekend aan de indieners van vergunningaanvragen en aanvragen vooroverleg. De begroting 2024 van hûs en hiem leidt niet tot budgettaire aanpassing van zowel de hoeveelheid inkomsten als uitgaven voor de gemeente Waadhoeke.

Bijlagen
Bijlage 1: Jaarverslag 2022 hûs en hiem;
Bijlage 2: Ontwerpbegroting 2023 en meerjarenraming 2025-2027;
Bijlage : Conceptbrief met raadsbesluit aan hûs en hiem

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke

, burgemeester

, secretaris

NR.: 2023-101194

De raad van de gemeente Waadhoeke

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke van 30 mei 2023;

B E S L U I T

1. Kennis te nemen van het jaarverslag 2022 van hûs en hiem;
2. Kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2024 met bijbehorende meerjarenraming 2025-2027
3. Geen zienswijze te geven over de ontwerpbegroting 2024 met bijbehorende meerjarenraming 2025-2027 van hûs en hiem.

Aldus vastgesteld in de openbare

raadsvergadering van 29 juni 2023,

Signed By: Waanders, M.C.M. <m.waanders@waadhoeke.nl>
12/09/2023 15:38:41 CEST , voorzitter
ID: e9776ac8-94b2-4910-a4b8-0f3d427c8433
Auth: Scribble

Signed By: Koster, R. <r.koster@waadhoeke.nl>
12/09/2023 17:08:41 CEST , griffier
ID: e9776ac8-94b2-4910-a4b8-0f3d427c8433
Auth: Scribble

Dit document is digitaal ondertekend.