Zaaknummer: 1894/2025/3192308
Documentnummer: 1894/2025/3192407
Besluitnummer: 2025-053

Besluitenlijst van de Raadsvergadering van Peel en Maas van 1 juli 2025

Aanwezig:
Voorzitter: B.C.M. Vostermans

Lokaal Peel en Maas: H.T.M. Boots, A.P.M. Janssen, L.P.V. Naus, P.H. Rooijakkers, M.J.M. Valckx, S.C.E. Vervoort-van den Heuvel, E.F.P.J.M. Wezenberg
CDA: L.H.J. Caelers-Bos, R.A.J. Delissen, D.H.J. Ghielen-Vercoulen, M.L.C.M. van Lieshout, J.T.M. Timmermans, A.B.M. Verheul
VVD: S.M.M. Hermans, J.M.C. Hesen-Slots (tot 18.15 uur), C.J.D. Jacobs, P.J.H. Sanders (vanaf 17.58 uur), K.G.P. Steeghs
PvdA/GroenLinks: G.J. Berben, R.F.H. Janssen, A. Primowees
D66: O. El Khader, W.H.M.A. Hunnekens

Raadsgriffier: E.J.C. Apeldoorn-Feijts

Mede aanwezig:
Wethouders: M.W.D. van Lierop, H.P.J. Nijssen, N.M.H.C.M. Vaasen, R.W.J. Wanten
Secretaris: K.H. Werps-Aerts

Afwezig met kennisgeving: L.D.E. Bruijnen-Rutten (Lokaal Peel en Maas), J.E.F.M. Hermans (Lokaal Peel en Maas), S.C.M. Hermkens (Lokaal Peel en Maas), S.T.H. Janssen (CDA)

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
1	Opening	Met een woord van welkom opent de voorzitter om 15.00 uur de vergadering.	Geopend.
2	Toelating tijdelijk raadslid fractie CDA (2025-047)	Mevrouw D.H.J. Ghielen-Vercoulen (fractie CDA) toe te laten als tijdelijk lid van de gemeenteraad van Peel en Maas voor de periode 1 juli 2025 tot en met 20 oktober 2025.	Mevrouw A. Primowees, voorzitter van de commissie onderzoek van de

			geloofsbrieven brengt verslag uit aan de raad en deelt mee dat de commissie heeft geconstateerd dat er geen beletsel is voor toelating van mevrouw D.H.J. Ghielen-Vercoulen tot raadslid van Peel en Maas. Mevrouw D.H.J. Ghielen-Vercoulen legt ten overstaan van de voorzitter de verklaring en belofte af. De voorzitter feliciteert de mevrouw Ghielen-Vercoulen en wenst haar veel succes.
3	Vragenhalfuurtje		Er zijn geen vragen voor het vragenhalfuurtje ingediend.
4	Vaststelling agenda	De voorzitter stelt voor om de inhoudelijke toelichting op het initiatiefvoorstel te laten plaatsvinden direct aansluitend aan het uitspreken van de vijf beschouwingen bij agendapunt 7 ‘Kadernota 2026 Peel en Maas’. De feitelijke besluitvorming over het initiatiefvoorstel, wordt dan na agendapunt 7 opgevoerd op de agenda.	De raad stemt unaniem in met het voorstel van de voorzitter, waarbij de agenda en de agendanummering gewijzigd wordt vastgesteld.
5	Mededelingen		Er zijn geen mededelingen.
6	Spreekrecht		Er hebben zich geen sprekers voor het spreekrecht aangemeld.
7	Kadernota 2026 Peel en Maas (2025-056)	Bespreking 1e termijn.	De fracties Lokaal Peel en Maas, D66, CDA, VVD en PvdA/GroenLinks spreken hun

			beschouwingen over de Kadernota 2026 uit. De volgende moties worden ingediend in de 1e termijn van de behandeling van het voorstel: • M 70: D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA – Slagkracht voor woningbouw. • M 71: D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA – Tijdelijke woningbouw als versneller voor urgente woonbehoefte. • M 72: D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA – Uitnodiging voor ruimte in kaders. • M 73: D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA – Maak actief gebruik van het voorkeursrecht. • M 74: D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA – Actieve grondpolitiek voor versnelling van woningbouw. • M 75: D66, PvdA/GroenLinks – Stop

			het gebruik van glyfosaat ter bescherming van gezondheid en leefomgeving in Peel en Maas. • M 76: Lokaal Peel en Maas, CDA, VVD – Ongelijke financiële behandeling bij opvang statushouders. • M 77: CDA, D66 – Onderzoek huisvesting judoclub Helden. • M 78: Lokaal Peel en Maas – Ondersteuning carnavalsactiviteiten. De beschouwingen en de moties zijn als bijlagen aan deze besluitenlijst toegevoegd.
7	Kadernota 2026 Peel en Maas (2025-056)	Na de schorsing wordt de vergadering heropend en gaat men over tot besluitvorming. De Kadernota 2026 Peel en Maas vast te stellen.	Wethouder Vaasen zegt toe: • Dat de raad tijdens de raadsbijeenkomst Vitale gemeenschappen op 9 september 2025 wordt bijgepraat over de totstandkoming en (concept)inhoud van het uitvoeringsbeleid cultuurstimulering. • Hierbij kijkt hoe de raad geconsulteerd kan worden bij de totstandkoming van het uitvoeringsbeleid cultuurstimulering.

			• De raad tijdens een raadsbijeenkomst wordt geïnformeerd over de erfgoedverordening, voordat deze verordening ter vaststelling aan de raad wordt voorgelegd. De raad stemt unaniem in met het voorstel.
7	Motie M 70 D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA Slagkracht voor woningbouw	Roept het college op: • Dat ambtelijke capaciteit geen belemmering mag zijn voor de voortgang en versnelling van woningbouwprojecten. • Te waarborgen dat ambtelijke capaciteit beschikbaar en toereikend is voor de voortgang en versnelling van woningbouwprojecten. • Tijdig maatregelen te nemen bij knelpunten, zoals het inschakelen van tijdelijke externe capaciteit of het herprioriteren van interne inzet. • De raad hierover periodiek te informeren en te betrekken bij structurele keuzes die nodig zijn om de uitvoeringskracht op woningbouw op peil te houden. • En nog dit jaar tijdens de begrotingsbehandeling terug te komen met een concreet voorstel hoe het college de voortgang en versnelling van woningbouwprojecten wil realiseren en de verhoogde ambitie waarmaakt, inclusief de benodigde capaciteit, middelen en keuzes.	Het college omarmt de motie, maar heeft wel een aandachtspunt ten aanzien van het laatste punt in de motie. Burgemeester Vostermans licht toe dat het college voorstelt om het college ruimte te geven om met de versnelling van woningbouwprojecten aan de slag te gaan, waarbij het college bij knelpunten de raad informeert. Het college stelt voor om het laatste punt in de motie hierop aan te passen. De raad besluit de motie niet aan te passen. De motie wordt unaniem aangenomen. De motie is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.
7	Motie M 71	Roept het college op: • Een open houding ten aanzien van tijdelijke woningbouw op passende locaties in Peel en Maas te hebben.	Het college ontraadt de motie.

	D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA Tijdelijke woningbouw als versneller voor urgente woonbehoefte	• De raad actief en periodiek te informeren over de voortgang, realisatie, knelpunten en keuzes rondom tijdelijke woningbouwinitiatieven.	Naar aanleiding van de toelichting door wethouder Wanten, wordt de oorspronkelijke motie staande de vergadering aangepast. De motie wordt unaniem aangenomen. De motie is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.
7	Motie M 72 D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA Uitnodiging voor ruimte in kaders	Roept het college op: • Waar deze kaders soms knellend of belemmerd kunnen zijn, terug te komen bij de raad.	Het college omarmt de motie. De motie wordt unaniem aangenomen. De motie is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.
7	Motie M 73 D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA Maak actief gebruik van het voorkeursrecht	Roept het college op: • Het voorkeursrecht vaker in te zetten als middel. • In de jaarlijkse P&C-cyclus te rapporteren over de inzet van dit instrument.	Het college omarmt de motie. De motie wordt unaniem aangenomen. De motie is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.
7	Motie M 74 D66, VVD, PvdA/GroenLinks,	Roept het college op: • Actieve grondpolitiek (meer) te benutten als instrument om woningbouw in Peel en Maas te versnellen en te sturen op maatschappelijke doelen. • Daarbij strategisch te kijken naar gronden en locaties waar verwerving kansen biedt	Het college omarmt de motie. De motie wordt unaniem aangenomen.

	Lokaal Peel en Maas, CDA Actieve grondpolitiek voor versnelling van woningbouw	om woningbouwinitiatieven van de grond te krijgen. • De gemeenteraad periodiek te informeren over (voorgenomen) verwervingen of andere instrumenten in het kader van actieve grondpolitiek ten behoeve van woningbouw. • De gemeenteraad tijdig te betrekken bij eventuele aanvragen voor aanvullende budgetten, zodat de raad haar kaderstellende en controlerende rol kan vervullen.	De motie is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.
7	Motie M 75 D66, PvdA/GroenLinks Stop het gebruik van glyfosaat ter bescherming van gezondheid en leefomgeving in Peel en Maas	Roept het college op: 1. Nieuw af te sluiten pachttarieven tussen pachter en gemeente een verbod op het gebruik van glyfosaathoudende middelen (zoals Roundup) op te leggen aan alle pachters van gemeentelijke gronden, voor zover juridisch toegestaan. 2. In gesprek te gaan met huidige pachters van gemeentelijke gronden met bestaande langlopende pachtovereenkomsten om via aanvullende afspraken het gebruik van glyfosaat alsnog uit te faseren en over te stappen op milieuvriendelijke onkruidbestrijding. 3. Een duurzaam pachtbeleid te ontwikkelen waarin pachters worden gestimuleerd en beloond voor het toepassen van milieuvriendelijke maatregelen. 4. Agrarische ondernemers in Peel en Maas actief te informeren over de gezondheidsrisico's van glyfosaat en beschikbare alternatieven, en mogelijkheden te verkennen voor gemeentelijke ondersteuning bij de omschakeling. 5. Binnen de samenwerking met andere gemeenten in de regio en via de VNG te pleiten voor landelijke uitfasering van glyfosaat en ondersteuning voor duurzame landbouwpraktijken.	Het college ontraadt de motie. Naar aanleiding van de toelichting door wethouder Van Lierop, wordt de oorspronkelijke motie staande de vergadering aangepast. Stemverklaring: • De heer P. Rooijakkers, fractie Lokaal Peel en Maas licht toe dat zijn fractie niet meer regels wil opleggen voor de boeren en agrariërs, maar tegelijkertijd worden we door de werkelijkheid ingehaald. Los van het feit of het landelijk onderzoek wel of niet goed is. Zijn fractie zal verdeeld gaan stemmen. De motie wordt aangenomen. Voor (12 stemmen): 6 raadsleden Lokaal Peel en Maas (dhr. H. Boots, dhr. W. Naus, dhr. P. Rooijakkers, mevr. T. Valckx, mevr. S. Vervoort, dhr. E. Wezenberg), PvdA/GroenLinks, D66, 1

			raadslid VVD (mevr. K. Jacobs). Tegen (10 stemmen): 1 raadslid Lokaal Peel en Maas (dhr. S. Janssen), 6 raadsleden CDA, 3 raadsleden VVD (mevr. S. Hermans, dhr. P. Sanders, dhr. K. Steeghs). De motie is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.
7	Motie M 76 Lokaal Peel en Maas, CDA, VVD Ongelijke financiële behandeling bij opvang statushouders	Besluit: • Een brief op te stellen waarin de gemeenteraad van Peel en Maas het Ministerie van Asiel en Migratie oproept om tot een beleidsaanpassing te komen, zodat gemeenten niet langer financieel benadeeld worden voor het ontlasten van de asielketen. • Deze brief tevens te richten aan het gehele demissionair kabinet en de leden van de Tweede Kamer. • Deze brief via de VNG ter kennis te brengen aan alle overige Nederlandse gemeenten.	Het college omarmt de motie. Stemverklaring: • Mevrouw A. Primowees, fractie PvdA/GroenLinks geeft aan haar fractie het eens is met de stelling van het Rijk. Het liefst had haar fractie nog een toevoeging in de motie gezien dat de gemeente zelf voor statushouders moet zorgen, maar desondanks gaat haar fractie toch voor de motie stemmen. • De heer W. Hunnekens, fractie D66 sluit zich aan bij de woorden van mevr. A. Primowees en geeft aan dat zijn fractie ook voor de motie zal stemmen. De motie wordt unaniem aangenomen.

			De motie is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.
7	Motie M 77 CDA, D66 Onderzoek huisvesting judoclub Helden	Roept het college op: • De door de judoclub Helden aangevraagde subsidie voor onderzoek zo snel mogelijk te verlenen. • Alvorens een onderzoek wordt opgestart, eerst te komen met een tijdelijke oplossing. • Om vervolgens samen te komen tot een duurzame en veilige oplossing voor de toekomst, denk bijvoorbeeld aan de locatie Metro bij de Heuf. • Om op zeer korte termijn, nog vóór 31 juli, met de judoclub het gesprek aan te gaan. • De uitkomsten van dit gesprek te delen met de raad en te komen met een passend voorstel.	Het college heeft een aantal kanttekeningen ten aanzien van de motie. Deze worden door wethouder Nijssen toegelicht. Naar aanleiding van de toelichting van wethouder Nijssen, besluit mevrouw L. Caelers, fractie CDA om de motie in te trekken. De motie is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.
7	Motie M 78 Lokaal Peel en Maas Ondersteuning carnavalsactiviteiten	Roept het College op: • Te onderzoeken welke aanvullende mogelijkheden er zijn om carnavalsverenigingen te ondersteunen, teneinde carnavalsactiviteiten laagdrempelig aan te kunnen bieden voor een breed publiek. • Hiervoor uiterlijk eind Q4 2025 een plan gemaakt te hebben en de raad hierover te informeren.	Wethouder Vaasen licht toe waarom het college de motie ontraadt. Wethouder Vaasen zegt toe: • Dat de vraag van de heer F. Berben, fractie PvdA/GroenLinks, of het college ooit iets heeft gedaan met het initiatief voor verzekeringen voor carnavalsverenigingen voor de optochten of dat dit onder de vrijwilligersverzekering valt zoals we die kennen bij Peel en Maas, schriftelijk wordt beantwoord.

			Naar aanleiding van de toelichting van wethouder Vaasen, besluit de heer S. Janssen, fractie Lokaal Peel en Maas de motie aan te houden. De motie is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.
8	2025 – I 01 Initiatiefvoorstel ‘Aanpassing Kaderstelling Ruimte – Programmadoel 7’ D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA	1. De tekst van de Kaderstelling Ruimte – Programmadoel 7 (pag. 8) als volgt te wijzigen: *(N.B. de toevoegingen aan de oorspronkelijke tekst zijn gearceerd weergegeven).* **Programmadoel 7** **In Peel en Maas zijn per doelgroep voldoende betaalbare duurzame woningen beschikbaar**. Om vitaliteit en leefbaarheid van de kernen te behouden is het zaak om de bestaande en nieuwe woningvoorraad in balans te brengen met de vraag en het aanbod van nu en voor de toekomst. Kernwoorden hierbij zijn: zorgen voor en omkijken naar elkaar, hergebruik van bestaande bebouwing, levensloopbestendig, betaalbaar en duurzaam. Het juiste type woning van de juiste kwaliteit op de juiste plek en voor de juiste doelgroep sluit aan bij de uitdagingen die we zien op het gebied van betaalbaarheid, diversiteit, duurzaamheid en beschikbaarheid. Het eigenaarschap voor verduurzaming en het levensloopbestendig maken van de woning ligt in eerste instantie bij de particuliere eigenaar / woningcorporatie. We zien hierbij niet alleen een oplossing door het toevoegen van nieuwe woningen. Daarom stimuleren we het levensloopbestendig (ver)bouwen en verduurzamen van woningen of creëren we kansen voor doorstroming. We staan open voor (ver)nieuwe(nde) initiatieven die hieraan bijdragen zoals conceptueel bouwen. Kaderstellende uitspraken: • We stemmen de planvoorraad af op de behoefte, waarbij de kwaliteit leidend is;	De heer W. Hunnekens, fractie D66, dient als woordvoerder van alle fracties het initiatiefvoorstel in. Het initiatiefvoorstel wordt unaniem aangenomen. Het initiatiefvoorstel is als bijlage aan deze besluitenlijst toegevoegd.

			• We zetten ons in om ook zo veel mogelijk inwoners in de eigen kern te kunnen laten wonen. We voegen woningen toe in alle dorpen en spreiden de woningopgave evenwichtig. Dit doen we door inbreiden én uitbreiden, met een gemengd aanbod aan woningen die passen bij de behoefte. Met deze evenwichtige verdeling kunnen we, passend bij de aard en schaal van onze kernen, groeien. Hierdoor ondersteunen we maximaal de sociale cohesie, de bestaande voorzieningen en het verenigingsleven; • We bouwen daarnaast extra om de autonome groei vanuit de regio (onder andere Noord-Limburg en Zuidoost-Brabant) die nu al voelbaar is, deels op te vangen; • Voor inwoners met een zorgvraag combineren we wonen met zorgvoorzieningen op centrale en toegankelijke locaties; • We kiezen voor een duurzame ontwikkeling in bouwen en wonen; • We willen een duurzame ontwikkeling in bouwen en wonen: rekening houdend met energetische maatregelen en toekomstbestendigheid van woningen. We creëren een leefomgeving, die rekening houdt met het veranderende klimaat en daarnaast bijdraagt aan de gezondheid, biodiversiteit en veiligheid van de inwoners van Peel en Maas; • Iedere nieuwe woning is levensloopbestendig/anderszins toekomstbestendig; • Onze focus ligt op het continu ontwikkelen van woningbouwprojecten die passen bij de omvang en behoefte van iedere kern. • We bouwen ook gestapeld waar het passend is. Dit past bij het gemengde aanbod dat we nastreven en biedt de mogelijkheid om ook in te zetten op kwaliteit en een aantrekkelijke openbare ruimte met voldoende groen die ontmoeting, beweging en verbinding stimuleert; • We faciliteren de zoektocht naar passende woonruimte voor de diverse doelgroepen en stimuleren woningbouw die bijdraagt aan het zorgen voor elkaar. De toekomst laat zien dat de behoefte naar kleinere woningen groeit. Vrijkomende goede gebouwen omvormen tot kleinere woonruimtes/hofjes waarmee we het zorgen voor elkaar vorm geven. • Er dient voldoende aandacht te zijn voor betaalbare woningen. De verdeling sociale huur en betaalbare koopwoningen kan per kern gedifferentieerd worden, waarbij de grotere kernen in dat geval meer sociale huur opvangen. De landelijke richtlijnen worden op gemeenteniveau ingevuld.	

9	Sluiting	De voorzitter dankt eenieder voor de inbreng en sluit om 20.12 uur de vergadering.	Gesloten.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van dinsdag 30 september 2025.

de griffier,
drs. E.J.C. Apeldoorn-Feijts

de voorzitter,
B.C.M. Vostermans

<u>Bijlagen</u>:
1. *Beschouwing Lokaal Peel en Maas*
2. *Beschouwing D66*
3. *Beschouwing CDA*
4. *Beschouwing VVD*
5. *Beschouwing PvdA/GroenLinks*
6. *Motie M 70 - D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA - Slagkracht voor woningbouw (aangenomen)*
7. *Motie M 71 - D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA - Tijdelijke woningbouw als versneller voor urgente woonbehoefte (aangenomen)*
8. *Motie M 72 - D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA - Uitnodiging voor ruimte in kaders (aangenomen)*
9. *Motie M 73 - D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA - Maak actief gebruik van het voorkeursrecht (aangenomen)*
10. *Motie M 74 - D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA - Actieve grondpolitiek voor versnelling van woningbouw (aangenomen)*
11. *Motie M 75 - D66, PvdA/GroenLinks - Stop het gebruik van glyfosaat ter bescherming van gezondheid en leefomgeving in Peel en Maas (aangenomen)*
12. *Motie M 76 - Lokaal Peel en Maas, CDA, VVD - Ongelijke financiële behandeling bij opvang statushouders (aangenomen)*
13. *Motie M 77 - CDA, D66 - Onderzoek huisvesting judoclub Helden (ingetrokken)*
14. *Motie M 78 - Lokaal Peel en Maas - Ondersteuning carnavalsactiviteiten (aangehouden)*
15. *Initiatiefvoorstel 2025 - I 01- D66, VVD, PvdA/GroenLinks, Lokaal Peel en Maas, CDA - 'Aanpassing Kaderstelling Ruimte – Programmadoel 7'*