



GEMEENTE BOEKEL

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Boekel;

gezien het voorstel van de fractie van het CDA, Gemeenschapsbelang Venhorst Boekel, D.O.P en VVD d.d. 30 maart 2021

gelet op:

artikel 147a van de Gemeentewet

BESLUIT:

- 1) Een nieuw eenmalig budget van 200.000 beschikbaar te stellen voor het verstrekken van SVn Startersleningen, dat door Stichtingsfonds Nederlandse gemeenten (SVn), revolverend kan worden uitgeleend.
- 2) Alle aanvullende financiering- en beheerskosten in 2021 ten laste te brengen van de Voorjaarsnota en vanaf 2022 op te nemen in de jaarlijkse begroting.
- 3) Het college de opdracht te geven de bestaande Verordening Starterslening aan te passen of indien nodig een nieuwe Verordening Starterslening op te stellen op basis van de volgende criteria:

De verordening Startersleningen van toepassing verklaren voor starters die een nieuw kavel kopen binnen de grondbedrijf complexen van de gemeente Boekel of een bestaande woning kopen binnen de gemeente Boekel:

- a) -) in de leeftijd tot en met 35 jaar die op moment van aanvraag 3 jaar of meer ingezetene is, dan wel is geweest, of;
-) een binnen de gemeente Boekel gelegen huurwoning vrijmaakt met een maximale kale huurprijs gelijk aan de aftoppingsgrens van 3- of meerpersoons huishoudens zoals bedoeld in artikel 20 van de Wet op de huurtoeslag.
- b) De maximum koopprijs van de woning te koppelen aan de NHG-grens die jaarlijks wordt vastgesteld op grond van de gemiddelde huizenprijzen;
- c) Het maximale bedrag voor een starterslening bedraagt 20% van de NHG grens, met een maximum van € 25.000 per starterslening.

en deze ter vaststelling aan de raad aan te bieden uiterlijk in de eerstvolgende raadsvergadering na het zomerreces.

Aldus besloten in de openbare vergadering van
de raad van de gemeente Boekel, gehouden op 20 mei 2021

de griffier,

de voorzitter,

A.B.M. Beelaerts van Blokland

P.M.J.H. Bos