

Verslag van de raadsvergadering van 7 juni 2022

Aanwezig	Dhr. R.W. Bleker (voorzitter) en dhr. R.M. Jongedijk (raadsgriffier) en de leden: M.I.A. Baas, N. van den Berg, A.G.A. Blömer, M.R. Brejaart, Z. Ceben, R. Denneboom, J.B. Diepemaat, P. van Ek, S. Heurman, H.D. Heutink, R. Hofman-Bijlstra, J. Hofte, Y.A. Hümmels, M. Jajan, J. Kampman, A. Kano-Tarah, E. Kemp, G.M. Kel, M. van Lagen, L.I.P. Lents, H. Meijer-Ytsma, B. Overink, A.J. Peeters Weem, H. de Roode, J.W. de Ruiter, M. Schouten, V.M.J. Schrauwen, M. Sümer, Y.N. Teke-Bozkurt, M.G.B. Teutelink, G. Tillema, L. van der Veen, A.G.J. ten Vergert, G. Visser-Voorn, R. Wessels, L. Wissink, C. Woltjer, N. ten Workel-Bos
Afwezig	J. Vogelzang

1. Opening

De voorzitter opent deze raadsvergadering en heet iedereen welkom.

De voorzitter meldt dat dhr. Vogelzang met kennisgeving afwezig is.

2. Vaststellen van de agenda

- verzoek agendering actuele motie D66 'opvang asielzoekers'
- verzoek agendering actuele motie PvdD 'afschaffen hondenbelasting'
- verzoek agendering actuele motie PVV 'voorrangpositie huisvesting van statushouders'
- verzoek agendering actuele motie PvdA 'zienswijze op de gemeenschappelijke regelingen'
- verzoek agendering actuele motie BBE 'darkstore'

De motie van PvdD 'afschaffen hondenbelasting' wordt toegevoegd aan de bespreking van het raadsvoorstel 'Gemeenterekening 2021'.

De motie van PVV 'voorrangpositie huisvesting van statushouders' wordt geagendeerd na bespreking van het raadsvoorstel 'Meerjaren Perspectief Grondbedrijf MPG 2022', i.v.m. de aanwezigheid van wethouder Diepemaat.

De overige moties worden na de besprekpunten geagendeerd en besproken.

Agendering Rekenkameronderzoek Ondersteuning Huishouding: staat geagendeerd zonder reactie van het college. De voorzitter vraagt of dit verstandig is en vraagt de wethouder waarom er geen reactie van het college ligt. Vervolgens vraagt de voorzitter de raad of dit raadsvoorstel doorgeschoven kan worden naar een moment nog voor de zomer, met een degelijke reactie van het college. De raad stemt hiermee in.

De agenda is vervolgens conform vastgesteld.

3. Kennisnemen van het verslag van de raadsvergadering van 16 mei 2022

De raad heeft conform kennis genomen van het verslag.

4. Besprekpunten

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
D 1	Beleidskader Vastgoed	26 nov. 2021	2100101678	Stedelijke cie. Fysiek 23 mei 2022

Dictum:

1. Het beleidskader Vastgoed 'duurzaam bijdragen aan de doelen van de stad' vast te stellen.
2. Het bijbehorende verduurzamingsprogramma van circa 3 miljoen euro per jaar te dekken uit de beschikbare middelen binnen het product Vastgoed en jaarlijks bij de Gemeentebegroting aan de Raad voor te leggen welke concrete investeringen in het eerstvolgende begrotingsjaar gedaan worden.

Aangenomen amendement

A	Dhr. Tillema (D66)	Reële doelen eigen opwekking voor een energieneutraal vastgoed, inhoudende: Besluit het raadsvoorstel als volgt te wijzigen: * Het beleidskader spelregel 25.3 aan te passen tot: 25.3 In 2032 dient de levering van energiestromen ten minste voor 50% uit eigen opwekking te komen. In 2040	Aangenomen met 26 stemmen voor (VVD-PvdA-GL-D66-CDA-CU-VOLT-SP-EA-PvdD) en 12 stemmen tegen (BBE-PVV-FvD)
---	--------------------	--	--

Verslag van de raadsvergadering van 7 juni 2022

		dient 100% van de energiebehoefte uit eigen opwekking te komen.	
Niet aangenomen amendement			
B	Dhr. Tillema (D66)	Ambitieuze energiereductie voor een energieneutraal vastgoed, inhoudende: Besluit het raadsvoorstel als volgt te wijzigen: • Het beleidskader spelregel 25.2 aan te passen tot: 25.2 Het innovatievoorstel moet leiden tot een energiereductie van minimaal 5% per jaar. Deze reductie heeft betrekking op afname van het elektrisch vermogen en/of gasgebruik.____	Stemverklaring dhr. Kemp (VOLT): zal voor stemmen. Stemverklaring dhr. De Roode (CU): CU zal tegen stemmen, jammer. Niet aangenomen met 22 stemmen tegen (BBE-VVD-PvdA-CU-PVV-FvD) en 16 stemmen voor (GL-D66-CDA-VOLT-SP-EA-PvdD)
Aangenomen amendement			
C	Dhr. Wessels (GL) e.a.	Natuurinclusief en circulair vastgoed, inhoudende: Besluit het raadsvoorstel als volgt te wijzigen: “Spelregel 29. Natuurinclusief en circulair vastgoed. 29.1 Bij nieuwbouw, verbouw en renovatie van vastgoed worden minimaal de volgende maatregelen overwogen, en waar mogelijk toegepast, ten einde natuur, gezondheid en biodiversiteit te versterken en de voetafdruk van ons vastgoed te verkleinen: - toepassen van groene gevels en/of groene daken; - zorgen voor nestgelegenheid en slaap- en schuilplekken voor dieren als vogels, vleermuizen en insecten; - zoveel mogelijk gebruik maken van circulaire materialen, technieken en bouwmethodes; - de rondom en bij het gebouw horende ruimte zoveel mogelijk groen, biodivers en klimaatadaptief in te richten;”	Aangenomen met 35 stemmen voor (de rest) en 3 stemmen tegen (PVV-FvD)
Stemverklaring dhr. Tillema D66: ondanks teleurstelling niet aangenomen amendement stemmen wij voor het raadsvoorstel; wij het doel zoals verder geformuleerd kunnen onderschrijven Stemverklaring dhr. Brejaart (FvD): ziet niets in de motivatie om te verduurzamen, helaas staat dit in dienst van 2040 en dus van het Parijsakkoord en stemmen tegen. Beslissing op geamendeerd raadsvoorstel: raadsvoorstel is aangenomen met 35 stemmen voor (de rest) en 3 stemmen tegen (PVV en FvD)			

Verslag van de raadsvergadering van 7 juni 2022

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
D 2	Vaststelling bestemmingsplan "Hengelosestraat 381" en beeldkwaliteitsplan "Newtonpark Enschede"	10 mei 2022	2200040287	Stadsdeelcie. Noord 24 mei 2022

Dictum:

1. Het bestemmingsplan "Hengelosestraat 381" met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond conform NL.IMRO.0153.BP00228-0003 vast te stellen;
2. Het beeldkwaliteitsplan "Newtonpark Enschede" als wijziging 119 van de Welstandsnota vast te stellen.

Ingetrokken motie

Motie 1 dhr. Ten Vergert (CDA) e.a. "Betaalbaar wonen", inhoudende:

Roept het college op:

1. Om met de private ontwikkelaar in gesprek te gaan of er last minute toch nog wat aan de plannen gewijzigd kan worden om voor een deel meer betaalbare woningen te bouwen zoals dat in plan Nieuwefenne op Stadsveld (koopwoningen voor 225.000) door dezelfde ontwikkelaar is gerealiseerd.
2. De Raad voor 1 september per brief te informeren over hoe het college gevolg gaat geven aan de richtlijnen van het Ministerie van Volkshuisvesting zoals verwoord in het programma Betaalbaar Wonen van 19 mei 2022.
3. Daarbij ook aan te geven hoe in komende bestemmingsplannen voor woningbouw die aan de Raad worden voorgelegd al rekening gehouden gaat worden met de nieuwe richtlijnen van het Ministerie voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, over betaalbaar wonen.

*Motie 1 is door indiener ingetrokken na **toezegging wethouder Diepemaat**: uiterlijk in oktober het college met brief komt met integrale reactie/vertaling van meerdere signalen vanuit minister De Jonge inz. Betaalbaar wonen.*

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel

D 3	Meerjaren Perspectief Grondbedrijf MPG 2022	12 mei 2022	2200026379	Stedelijke cie. Bestuur en Middelven 30 mei 2022
-----	---	-------------	------------	--

Dictum:

1. Het Meerjaren Perspectief Grondbedrijf (MPG) 2022 vast te stellen;
2. De door het College opgelegde geheimhouding ten aanzien van bijlage 3 "MPG 2022 deel 2" te bekrachtigen ingevolge artikel 25 Gemeentewet tot tien jaar na het moment van besluitvorming over dit MPG;
3. De kredieten voor het MPG gewijzigd vast te stellen conform bijlage 1 tot en met 5 van deel 2 van het MPG 2022 en de gemeentebegroting hierop aan te passen.

Beslissing op raadsvoorstel: raadsvoorstel is aangenomen met 36 stemmen voor en 2 stemmen tegen (dhr. Diepemaat en mevr. Workel VVD). Dhr. Diepemaat en mevr. Workel geven vervolgens aan voor geacht gestemd te hebben.

Niet aangenomen motie

Motie 2 dhr. Tillema (D66) en EA "Strategie conjunctuur-ongevoelig bouwen", inhoudende:

Draagt het college op:

Om voor de begrotingsbehandeling in november 2022 te komen met een strategie om conjunctuur-ongevoelig te gaan bouwen. In deze strategie ten minste -maar niet uitsluitend- in onderling samenhang mee te nemen om dit doel te bereiken:

- * Hoe de grondprijzen ingezet kan worden,
- * Welke rol corporaties kunnen spelen en welke afspraken met corporaties gemaakt kunnen worden,
- * Op welke wijze het Investeringsfonds het beste ingericht kan worden.
- * De aanbevelingen uit het rapport "Grip op grond" toe te passen op de strategie,

Stemverklaring mevr. Hümmels (PvdA): stemmen tegen, hebben de indruk dat er al veel ligt en worden niet vrolijk van nog een strategie.

Stemverklaring dhr. Wessels (GL): zal deze steunen, gedachte en onderzoek sympathiek, kijken wat te doen met de meerwaarde en geven het een kans

Besluit: motie 2 is niet aangenomen met 20 stemmen tegen (BBE-VVD-PvdA-CU-PvdD) en 18 stemmen voor (GL-D66-CDA-VOLT-PVV-SP-EA-FvD).

4.a. Actuele motie PVV 'voorrangpositie statushouders

Stemmen staken motie

Motie 3 dhr. Heutink (PVV) "voorrangpositie statushouders", inhoudende:

Verzoekt het college:

* De woningen voor statushouders niet uit de loting te halen en daarmee de voorrangpositie op statushouders op te heffen.

Inclusief genoteerde opmerking op de motie: "indiener wil college de ruimte geven om de opdracht uit te voeren, met vrijheid en niet letterlijk uit te voeren maar in de geest van de motie.

Toezegging wethouder Diepmaat: ik vat dit dan op als verzoek om met een voorstel te komen inz. spoedzoekers.

Stemverklaring GL: tegen, toon menselijkheid, hoe kan je hierin mee stemmen als er zo kinderachtig mee omgegaan wordt.

Stemverklaring PvdA: tegen opzetten van groepen tegen elkaar, stemmen tegen de motie.

Stemverklaring SP: stemmen tegen de motie, maak spoed op beleid spoedzoekers

Stemverklaring CU: tegen, wethouder zegt toe probleem anders op te willen lossen, de manier waarop het hier over gaat, daar vinden wij wat van, en stemmen tegen.

Stemverklaring CDA: stemmen voor vanwege de geboden ruimte, inclusief de toezegging van de wethouder.

Stemverklaring D66: vreemde gang, wethouder heeft keurig geantwoord, maar stemmen tegen de motie.

Stemverklaring BBE: zijn voor gelijkwaardige behandeling van iedereen, eens met toezegging wethouder ivm betere oplossing voor alle spoedzoekers, zo willen we motie lezen en zo zijn we voor.

Stemverklaring VVD: eens met BBE.

Besluit: stemmen staken met 19 stemmen voor (BBE-VVD-CDA-PVV-FvD) en 19 stemmen tegen (PvdA-GL-D66-CU-VOLT-SP-EA-PvdD). Deze motie wordt in de eerstvolgende raadsvergadering opnieuw in stemming gebracht.

C 1	Gemeenterekening 2021	13 mei 2022	22000034288	Stedelijke cie. Bestuur en Middelen 30 mei 2022
-----	-----------------------	-------------	-------------	---

Dictum:

1. De Gemeenterekening 2021 vast te stellen.
2. In te stemmen met de bestemming van het jaarrekeningresultaat van 7,1 miljoen euro:
 - a. Algemene reserve 3,8 miljoen euro
 - b. Specifieke bestemmingen 3,3 miljoen euro
3. In te stemmen met toevoegingen van 77,7 miljoen euro en onttrekkingen van 43,6 miljoen euro in de reserves, resulterend in een toename van de reserves met 34,1 miljoen euro.
4. Kennis te nemen van de rapportage van de accountant.

Stemverklaring mevr. Visser-Voorn (EA): stemmen tegen "geoormerkt geld naar de algemene middelen"

Beslissing op raadsvoorstel: raadsvoorstel unaniem aangenomen met 36 stemmen voor (dhr. Heutink (PVV) heeft niet meegestemd)

Motie 4 EA "Energietoeslag voor huishoudens tot 130% sociaal minimum" is aangehouden tot volgende raad.

Niet aangenomen motie

Motie 5 mevr. Visser-Voorn (EA) "Kadernota Bijzondere Bijstand", inhoudende:

Draagt het college op:

* Voor 1 oktober 2022 een Kadernota Individuele Bijzondere Bijstand voor te leggen, zodat de

Verslag van de raadsvergadering van 7 juni 2022

gemeenteraad kaders mee kan geven hoe om te gaan met noodzakelijke medische kosten, die niet vergoed worden door de zorgverzekering, hoe om te gaan met aanvragen wigtoed, huisvesting, kleding, levensonderhoud, aanvragen voor ID-bewijs, verzoeken hulpverlening voor het Jonge Moederproject, laptops etc.

Stemverklaring mevr. Hümmels (PvdA): blij met de beantwoording van de wethouder, dan ook het debat, juist route.

Besluit: motie 5 is niet aangenomen met 24 stemmen tegen (BBE-VVD-PvdA-D66-CDA-CU) en 13 stemmen voor (GL-VOLT-PVV-SP-EA-FvD-PvdD)

Niet aangenomen motie

Motie 6 dhr. Peeters Weem (GL) “van treurnis ontbreken resultaat duurzaamheid”, inhoudende:

Spreekt uit dat:

- * De raad de handelswijze en het ontbrekende resultaat op het duurzaamheidsdossier betreurt;
- * Van een wethouder duurzaamheid in de komende periode meer gevraagd wordt op het gebied van pro-actieve inzet, het zoeken en faciliteren van initiatieven uit de stad & het uitdragen van nut en noodzaak rondom de klimaatopgave, waarbij de raad serieus, actief en op basis van wetenschappelijke inzichten wordt meegenomen.

Stemverklaring mevr. Hümmels (PvdA): snappen de strekking, stemmen niet voor de motie

Stemverklaring dhr. Heutink (PVV): steunen de motie niet, blij dat e wethouder wel enige realiteit voor ogen heeft

Stemverklaring dhr. Van EK (SP): stemmen verdeeld, snappen wel voor de wethouder

Stemverklaring dhr. Van Lagen (CDA): stemmen tegen, bizar moment om in te dienen.

Stemverklaring dhr. Kemp (VOLT): constateren ook het ontbreken van resultaat op dit dossier; stemmen voor.

Stemverklaring mevr. Hofte (PvdD): idem VOLT

Besluit: motie 6 is niet aangenomen met 26 stemmen tegen (BBE-VVD-PvdA-CDA-CU-PVV-Piet van Ek SP-EA-FvD) en 11 stemmen voor (GL-D66-VOLT-PvdD-Carma Wolter SP)

Niet aangenomen motie

Motie 7 mevr. Hofte (PvdD) “afschaffen hondenbelasting”, inhoudende:

Draagt het college op:

- Bij de komende begroting tot een voorstel te komen tot afschaffing van de hondenbelasting;
- * Met als streefdatum voor afschaffing: 1 januari 2023;
- * Totdat de hondenbelasting is afgeschaft, de opbrengsten zoals gebruikelijk toe te wijzen aan de Algemene Middelen vervolgens te bestemmen aan bestedingen op het gebied van dierenwelzijn.

Stemverklaring dhr. Teutelink (BBE): motie sympathiek: gat in de begroting, stemmen tegen.

Besluit: motie 7 is niet aangenomen met 24 stemmen tegen (BBE-VVD-PvdA-D66-mevr Sumer CDA-CU-VOLT) en 13 stemmen voor (CDA-GL-PVV-SP-EA-FvD-PvdD)

4. b Actuele motie D66 opvang asielzoekers in de Noordmolen.

Niet aangenomen motie

Motie 8 dhr. Tillema (D66) “opvang asielzoekers in de Noordmolen”, inhoudende:

Draagt het college op:

Bij de Veiligheidsregio Twente de locatie Noordmolen aan te bieden als noodopvanglocatie voor asielzoekers.

Hierbij aan te geven dat deze locatie voor wat betreft de voorwaarden (duur, aantallen, financieel) aangeboden kan worden voor alle asielzoekers zoals nu ook het plan is hoe deze locatie voor Oekraïense vluchtelingen kan worden ingezet..

Stemverklaring mevr. Visser-Voorn (EA): snapt goede de bedoeling van deze motie, maar stemmen tegen i.v.m. locatie.

Stemverklaring mevr. Meijer (CU): dilemma, n.a.v. antwoorden toch tegen de motie.

Besluit: motie 8 is niet aangenomen met 22 stemmen tegen (BBE-VVD-CDA-CU-mevr. Wissink VOLT-PVV-EA-FvD) en 15 stemmen voor (PvdA-GL-D66-SP-dhr Kemp VOLT-PvdD)

Verslag van de raadsvergadering van 7 juni 2022

4. c Actuele motie PvdA zienswijze begroting Samen Twente, Addendumprocedure OZJT

Aangenomen motie

Motie 9 mevr. Hümmels (PvdA e.a.) “zienswijze begroting Samen Twente, Addendumprocedure OZJT”, inhoudende:

Besluit:

- de bijgevoegde zienswijze namens de gemeenteraad van Enschede in te dienen bij het bestuur van Samen Twente;
- deze zienswijze tevens kenbaar te maken aan de andere Twentse gemeenteraden.

Besluit: motie 9 is conform aangenomen.

4.d Actuele motie BBE darkstores Centrum

Aangenomen motie

Motie 10 dhr. Overink (BBE) “darkstores Centrum”, inhoudende:

Draagt het college op:

* Voortgang te maken met het beleid op darkstores en flitsbezorgers

- Dit beleid met de raad te bespreken
- Tot dat het beleid is vastgesteld geen vergunning te verlenen bij nieuwe aanvragen
- Bij de huidige vergunningaanvraag te onderzoeken of het mogelijk is, om met het oog op de nog op te stellen beleid pas op de plaats te maken.
- Hierbij ook te kijken naar het voorbereidingsbesluit van de gemeente Hengelo en Amsterdam.

Opmerking wethouder Nods: geeft aan dat 3^{de} bullit wel juridisch moet kunnen.

Besluit: motie 10 is aangenomen met 34 stemmen voor (de rest) en 3 stemmen tegen (D66)

5. Hamerstukken

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
C 2	Vaststelling bestemmingsplan “Kennispark fase 1”	25 jan. 2022	2200003290	Stadsdeelcie. Noord 24 mei 2022

Dictum:

1. Het bestemmingsplan "Kennispark fase 1" overeenkomstig de bij dit plan behorende verbeelding, regels, toelichting en ondergrond conform NL.IMRO.0153.R20190010-0003, ongewijzigd vast te stellen;
2. De “Nota Samenvatting en beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Kennispark fase 1” vast te stellen.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel.

D 4	Vaststellen grondexploitatie Velve – Kleine Bouwplannen	19 mei 2022	2200027658	Stadsdeelcie. Oost 31 mei 2022
-----	---	-------------	------------	--------------------------------

Dictum:

1. De nieuwe grondexploitatie Velve - Kleine Bouwplannen vast te stellen. Wat mogelijk maakt om twee percelen in Velve te ontwikkelen met woningbouw;
2. Daarbij de door het College opgelegde geheimhouding ten aanzien van Bijlage 3: Toelichting grondexploitatie te bekrachtigen ingevolge artikel 25 lid 3 gemeentewet;
3. Voor de grondexploitatie een krediet ter hoogte van €850.167,- vast te stellen en dit te dekken uit de verkoop van bouwrijpe grond aan de Franklinkstraat 16, Lage Bothofstraat 297 en de reserve grondbedrijf;
4. De hieruit volgende wijzigingen in de gemeente begroting aan te brengen.

Verslag van de raadsvergadering van 7 juni 2022

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
D 5	Geheimhouding bijlagen Strategische Investeringsagenda 2022	20 mei 2022	2200035720	--

Dictum:

De door het college opgelegde geheimhouding van de bijlage 5 en 7 van de Strategische Investeringsagenda 2022 te bekrachtigen ingevolge artikel 25 lid 3 Gemeentewet tot aan de vaststelling door de raad van de laatste kredietaanvraag van de prioritaire projecten die tezamen de Investeringsagenda vormen.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel

D 6	Agenda vrijetijdseconomie	26 jan. 2022	2100101678	Stedelijke cie. Economie en Werk 30 mei 2022
-----	---------------------------	--------------	------------	--

Dictum:

1. De agenda vrijetijdseconomie vast te stellen.
2. De afweging voor een nul,- basis,- (250.000 euro) of een plusvariant (250.000 euro plus meeropbrengst toeristenbelasting) te maken in de aanloop naar de gemeentebegroting 2023-2026.

Stemverklaring dhr. Heutink (PVV): stemmen tegen, randvoorwaarden niet duidelijk en zijn tegen investering in cultuur.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel