Participatieverslag Fase 1

Essenkade 2

april 2022

gemeente Houten







TIJDELIJKE HUISVESTING VOOR SPOEDZOEKERS, VLUCHTELINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE INITIATIEVEN

Participatieverslag Essenkade 2
Fase 1: verkennende participatie

Waar gaat het voorstel over?

Het college van burgemeester en wethouders stelt voor om de oude en min of meer leegstaande gebouwen en parkeerterreinen aan Essenkade 2 een ander tijdelijk gebruik te geven. Deze plek biedt de mogelijkheid voor huisvesting van vluchtelingen, van ‘spoedzoekers’ en een aantal Houtense maatschappelijke initiatieven. Hiermee wil het college tijdelijk voorzien in de enorme behoefte aan opvangplekken en tijdelijke huisvesting.

De gemeente Houten is sinds het najaar 2021 op zoek naar geschikte locaties voor de opvang van vluchtelingen. De aanleiding was dat er onvoldoende plek is in de asielzoekerscentra door het groeiend aantal vluchtelingen. De nijpende situatie in de opvang voor asielzoekers speelt al langere tijd in ons land. Met de komst van Oekraïense vluchtelingen is deze situatie nog dringender geworden.

Het college voelt het als zijn verantwoordelijkheid om mensen in nood te helpen. Met de locatie Essenkade 2 kan Houten bijdragen aan de opvang van vluchtelingen. Daarnaast is er ruimte om ook andere mensen met spoed aan onderdak te helpen. Een groot deel van het gebouw en de parkeerterreinen zijn daarvoor beschikbaar. Ook kan deze plek een oplossing bieden aan een aantal Houtense maatschappelijke organisaties, zoals de Voedselbank, KrachtFabriek en Doorgeefluik. Zij zitten nu in tijdelijk beschikbare gebouwen die plaats gaan maken voor woningbouw.

Fase 1: verkennende participatie

Het college wil over dit voorstel graag in gesprek met omwonenden, omliggende bedrijven en andere geïnteresseerden. De ‘Leidraad omgevingsinitiatieven & participatie’ is uitgangspunt voor de participatieaanpak van Essenkade 2. Dat houdt in dat we in deze 1e fase aan verkennende participatie doen. Hieraan geven we invulling door het:

- inventariseren van wensen, zorgen, meningen en ideeën bij omwonenden, omliggende bedrijven en andere geïnteresseerden;
- ophalen van ideeën wat inwoners, bedrijven en andere geïnteresseerden zelf kunnen bijdragen aan het project.

Het doel van de participatie is om kennis en ervaringen uit de directe omgeving toe te voegen en hiermee de kwaliteit van het plan verder te verhogen.

Participanten denken mee over de invulling en de uitwerking van de voorwaarden. De gemeenteraad bepaalt uiteindelijk of de locatie en de voorwaarden voor een tijdelijk gebruik van Essenkade 2.

Tevoren zijn er veel gesprekken geweest met betrokken partijen (Viveste, COA, eigenaar) en de maatschappelijke partners. Dit was nodig om tot een gezamenlijk, gedragen en uitvoerbaar voorstel te komen.

Persoonlijke aanpak

In deze 1e fase hebben we gekozen voor een persoonlijke insteek van de participatie. Rond 200 mensen dachten mee. Zij bezochten de inloopmiddag op 9 april jongstleden, belden met de projectleider of stuurden een mail met een reactie of vraag. Door deze aanpak konden we goed luisteren naar inwoners en hen op maat informeren. Daarnaast is een persoonlijk gesprek een goede basis voor het opbouwen van een relatie met de omgeving.

Communicatie ter ondersteuning van participatie

Om zo veel mogelijk inwoners te bereiken, hebben we gekozen voor een brede inzet van communicatiemiddelen; online en offline (social media, website, persgesprek, bewonersbrief, gemeentenieuws, inloopmiddag en mails aan betrokken partijen). Zo'n 1900 huishoudens (Borchen, Gaarden, Campen, Oud Wulfseweg e.o.) kregen een persoonlijke informatiebrief en uitnodiging voor de inloopbijeenkomst op 9 april. Ook hebben de omliggende bedrijven op de Doornkade een uitnodigingsbrief ontvangen.
De communicatie heeft tot doel om te informeren (inhoud en proces) en inwoners/ondernemers te stimuleren om hun wensen, mening en ideeën te geven.

Vervolg: fase 2 participatie bij verdere ontwikkeling

Als de gemeenteraad in mei aanstaande instemt met het voorstel gaat de gemeente samen met de betrokken partijen verder met de participatie bij de verdere ontwikkeling van het plan (fase 2). Wij nemen dan alle inbreng uit de eerste fase mee. We kijken samen met betrokken inwoners en bedrijven hoe we deze inbreng een plek kunnen geven bij de verdere uitwerking van het plan.

Participatielogboek

In dit logboek noteren we themagewijs de opmerkingen, aandachtspunten, ideeën en vragen over het voorstel. Per thema geven we eerst de hoofdlijn van de reacties (34 stuks via email en antwoordformulier) weer. Daarna geven we antwoord op de vragen.

Algemene indruk: positief en constructief

In de contacten met inwoners, ondernemers of andere geïnteresseerden hebben we veel waardevolle inbreng opgehaald. Over het algemeen was de sfeer positief en constructief. De meeste inwoners die we spraken stonden positief tegenover het voorstel (concept en locatie). Veel vragen, wensen en zorgen gaan over de uitwerking van het plan. Deze moeten in de volgende fase nadrukkelijk een plek krijgen. Ook boden buurtbewoners en andere inwoners hulp aan om mee te denken bij het vervolg of de uitwerking van het plan (bijvoorbeeld om de plek te vergroenen). Er is bereidheid om het project tot een succes te maken.

Opmerkingen:

- Concept van clusteren van maatschappelijke organisaties en vluchtelingen is een nuttige en zinvolle combinatie.
- Belangstellenden willen graag helpen om het plan tot een succes te maken.
- Maar er zijn wel zorgen in hoeverre de groep bestaat uit asielzoekers uit veilige landen.
- Dringende oproep voor jongerenhuisvesting.
- Unieke kans voor Houtense maatschappelijke organisaties.
- Zorgen en vragen over de veiligheid en overlast rondom opvanglocatie COA.

Impact op de omgeving

Meerdere participanten voorzien overlast in de wijk De Borchen. Met name op en rondom de weg/fietspad tussen de locatie, via het tunneltje naar de supermarkt.
Een aantal ondernemers maakt zich zorgen over de uitvoering van hun bedrijfsactiviteiten, als er naast hun bedrijf ook tijdelijke woningen komen. Ook vragen inwoners aandacht voor de verkeersveiligheid als gevolg van de komst van nieuwe functies.

Opmerkingen:

- Oog hebben voor de impact van dit plan op de omliggende wijken.
- Waardedaling woning als gevolg van overlast.
- Aandacht voor verkeersveiligheid, nieuwe functies leiden tot meer verkeer?
- Aandacht voor voorzieningen, zoals scholen/kinderdagverblijf/etc.

Kwaliteit van de woonunits en omgeving

Een aantal participanten merkt op dat 15 jaar een lange tijd is. Daarom roepen zij op om woonunits van goede kwaliteit neer te zetten en te zorgen voor een leefbare woonomgeving met voldoende privacy.

Opmerkingen:

- 15 jaar is een lange tijd dus zorg voor hoogwaardige kwaliteit van woonunits.
- Bij gemeenschappelijke kook-en wasgelegenheid hebben bewoners onvoldoende privacy.
- Zorg voor een prettige woonomgeving, waar het fijn verblijven is.
- Zorg voor woonkwaliteit op deze plek.

Termijn van 15 jaar

Bij een aantal participanten leeft de vraag waar om het college kiest voor het tijdelijk gebruik van deze locatie voor 15 jaar. Zij zijn benieuwd wat er daarna met de plek gebeurt.

Opmerkingen:

- 15 jaar is lang en heeft blijvende impact.

COA (Centraal Orgaan opvang Asielzoekers)

Een aantal inwoners geeft aan zorgen te hebben over de samenstelling van de groep vluchtelingen. Zij verwachten overlast. Ook zijn er ideeën om dagbesteding goed in te regelen. Verder zijn veiligheid en goed toezicht belangrijke gespreksthema's.

Opmerkingen:

- Zorg voor dagbesteding op locatie.
- Aandacht voor voorzieningen zoals scholen/kinderdagverblijf, etc.

Programma

Bij een aantal bezoekers van de inloopmiddag zijn er zorgen over het aantal en de verdeling binnen de groep van 150 tijdelijke bewoners. Zij vragen om goed na te denken over het samenleven van de verschillende doelgroepen.

Opmerkingen:

- Andere maatschappelijke organisaties hebben interesse om zich te huisvesten in het gebouw.
- Totaal 250 mensen is niet kleinschalig.
- Denk goed na over verdeling van de doelgroepen, sommige groepen gaan niet goed samen.

Communitybuilding

Enkele participanten roepen op om vanaf het begin in te zetten op het samenleven op deze plek en integreren in Houten. Een aantal inwoners biedt hierbij hulp aan.

Opmerkingen:

- Zorg dat we trots zijn wat tot stand komt.
- Zorg voor culturele activiteiten.
- Denk aan moestuinen, etc..
- Heb aan het begin al aandacht voor integratie in de Houtense samenleving.

Woningtoewijzing

Deelnemers vragen aandacht voor de toewijzing van deze woningen aan mensen uit Houten.

Opmerkingen:

- Aandacht voor behoud inschrijfduur (dus als je hier gaat wonen en doorstroomt)

Proces

Veel mensen geven aan dat zij graag betrokken willen worden bij de verdere uitwerking van het voorstel. Ook zijn er inwoners die zich aanmelden om actief mee te denken, ook als de locatie eenmaal is gerealiseerd.

Opmerkingen:

- Pak dit initiatief samen op met de omgeving.
- Graag meedenken over het voorkomen van overlastsituaties.
- Kijk op andere locaties waar andere concepten zijn gerealiseerd (kijk en leer)
- Fijn dat er nu al ruimte is om vragen en zorgen te delen.

Meest voorkomende vragen inclusief antwoord.

- **Waarom kiest de gemeente niet voor kleinschalige opvang in woonwijken?**
  Antwoord: Het college heeft een onderzoek gedaan naar mogelijk locaties voor opvang van vluchtelingen. Het pand aan de Essenkade lijkt mogelijkheden te hebben op korte en middellange termijn voor zowel vluchtelingen, maatschappelijke initiatieven als andere doelgroepen zoals spoedzoekers, statushouders, arbeidsmigranten. Een 'win-winsituatie. Ander locaties zijn onderzocht, o.a. Molenzoom en Houten Zuid, maar die lagen merendeels in of nabij woonwijken of op te ontwikkelen locaties. En daarom werden ze als ongeschikt bestempeld.

- **Hoe wordt het gezamenlijk concept (vluchtelingenopvang, tijdelijke huisvesting andere woningzoekenden en maatschappelijke initiatieven) bewaakt?**
  Antwoord: Als de gemeenteraad instemt met het voorstel van het college, dan wordt het voorstel van het college onder meer uitgewerkt in een werkplan communitybuilding. Samenleven en samenwerken op de Essenkade wordt dan geconcretiseerd en handvatten meegegeven voor het bewaken van het concept.

- **Fijn dat er ook aandacht is voor huisvesting van jongeren. Waarom niet op andere plekken in Houten?**
  Antwoord: De gemeenteraad heeft in november de motie Samen bouwen aan Houten aangenomen. Hierin staat dat op 7 locaties in Houten alvast met het bouwen van woningen gestart kan worden. (bijv. Molenzoom, Loerik VI, Viveste locatie Dorpsstraat en de Slinger (Form). Daarbij zullen onder meer betaalbare woningen voor starters, ouderen en jongeren worden gerealiseerd.

- **Is het toestaan van tijdelijke woningen niet in tegenspraak met de uitkomst van het referendum Ruimtelijke Koers?**
  Antwoord: De invulling van de Essenkade 2 is van tijdelijke aard. Met de locatie Essenkade 2 kunnen wij op korte termijn een oplossing bieden voor een aantal maatschappelijke vraagstukken, zoals opvang vluchtelingen, huisvesten van maatschappelijke organisaties en tijdelijke huisvesting faciliteren voor spoedzoekers. De locatie ligt verder dan 300 meter vanaf de snelweg, zodat we het advies van de GGD hierin opvolgen.

- **Welke maatregelen neemt de gemeente om de impact op de Houtense samenleving op te vangen?**
  Antwoord: Wij zijn al langere tijd in gesprek met COA en andere betrokken partijen. De volgende stap is goede afspraken te maken vooruitlopend op de realisatie. COA is een belangrijke gesprekspartner, aangezien het COA ervaring heeft met de opvang en beheer van dit type locaties. Verder gaan we in gesprek met de directe omgeving om te horen wat hun wensen en zorgen zijn en hoe we hier rekening mee kunnen houden. Zo willen we de opvang zo goed mogelijk regelen. Ook als de opvang er is, blijven we in gesprek met de directe omgeving over dit thema. COA zal 24 uur per dag aanwezig zijn op de locatie voor beheer en toezicht.

- **Zijn er nog andere plekken beschikbaar voor vluchtelingen?**
  Antwoord: Ja, er is onlangs door het college 2 locaties aangewezen voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen, wijkcentrum de Vuurtoren en schoolwoningen Merantihout. Dit is voor een korte periode.

- **Komen er ook Oekraïners op de Essenkade?**
  Antwoord: Nee. Dit gaat om opvang van vluchtelingen van het COA. De opvang van vluchtelingen uit Oekraïne verloopt via de veiligheidsregio's. En is elders in Houten voorzien.

- **Hoe is de veiligheid en overlast in De Borchen te voorkomen? Wat wordt daaraan gedaan?**
  Antwoord: Er wordt onderzocht op welke wijze de leefsituatie voor iedereen op een veilige en verantwoorde wijze kan worden ingericht. Daarbij wordt de expertise en ervaring van partijen als het COA, de politie en Viveste gebruikt. Ook wordt er gekeken naar goede voorbeelden op andere plekken in het land. Er zal toezicht op de dagelijkse gang van zaken komen en er zullen goede afspraken worden gemaakt over de begeleiding, het beheer en onderhoud.

- **Zorgen om de route van Essenkade 2 naar supermarkt in De Borchen.**
  - Tunnel is donker. Is deze veilig genoeg?
  - Hoe voorkomen we hangplekken op deze route?
  - Hoe voorkomen we hangplekken rondom de supermarkt, trapveldje en rondom KDV 'De Notedop'?

  Antwoord: De mensen die in de opvang voor asielzoekers verblijven, hebben dezelfde bewegingsvrijheid als ieder ander in Nederland. Ze zijn dus vrij om te gaan en staan waar ze willen en kunnen de opvanglocatie op elk moment verlaten en weer binnenkomen. Wel hebben ze een wekelijkse meldplicht bij het COA. Zij kunnen ook bezoek ontvangen. Het COA is verantwoordelijk voor de opvang en begeleiding in het gebouw. Het COA kent huisregels die iedereen in de eigen taal krijgt uitgereikt. Die huisregels gaan over gedrag in en rondom het azc. Asielzoekers krijgen ook begeleiding en voorlichting over onderwerpen zoals veiligheid en omgangsvormen in Nederland.
  Ook met de overige bewoners, de spoedzoekers, worden huisregels opgesteld.
  Wij willen graag met u in gesprek hoe we dit nog beter kunnen organiseren. Hierbij denken we aan een beheersgroep die samengesteld wordt uit omwonenden en vertegenwoordigers van bedrijven.

- **Hoe gaat het functioneren in de avond als het donker is op een leeg bedrijventerrein?**
  Antwoord: Met de betrokken organisaties wordt nog nader bepaald hoe de gezamenlijke bewaking vorm gaat krijgen. In ieder geval is het COA verantwoordelijk voor 24/7 bewaking van hun units. Daarnaast worden ook intensieve contacten onderhouden met bijvoorbeeld de wijkagent.

- **Waar kunnen inwoners terecht bij klachten en overlast?**
  Antwoord: Met de betrokken organisaties wordt dit nader bepaald.

- **Is deze nieuwe functie geen beperking voor bedrijfsuitvoering van de omliggende bedrijven?**
  Antwoord: Het is een aandachtspunt dat we in de volgende fase nader gaan uitzoeken. Op het eerste oog lijken de bestaande bedrijfsactiviteiten te verenigingen met de nieuwe functie. Daar waar het 'schuurt' kijken we naar oplossingen. Het uitgangspunt is dat de bestaande bedrijven niet in hun activiteit beperkt worden.

- **Is een menselijk maat nog mogelijk met deze aantallen bewoners?**
  Antwoord: Dit is inderdaad een belangrijke vraag. Wij denken met deze aantallen nog een menselijke maat te behouden, maar vraagt wel om aandacht in de verdere uitwerking. Voor COA is dit een hele kleine locatie, daar ze normaal gesproken minimaal 250 plekken hebben per locatie.

- **Hoe waarborg je privacy, als je geen eigen kook- en wasgelegenheden hebt?**
  Antwoord: Veel opvanglocaties hebben gezamenlijke kook- en wasgelegenheden. Dit is een uitgangspunt van het COA bij de opvang van vluchtelingen.

- **Gaat het passen op de plek en blijft er een prettige leefomgeving over?**
  Antwoord: Ja, ook wij vinden een prettige leefomgeving van belang voor een succesvolle invulling op deze locatie. De leefbaarheid en hoe het gaat passen nemen wij mee in de uitwerking. Overigens is het een groot terrein en we denken daar voldoende (groen-) voorzieningen te kunnen maken.

- **Hoe ziet een woonunit eruit?**
  Antwoord: Tegenwoordig hebben woonunits vaak een uitstraling passend bij een woonomgeving. Afhankelijk van de doelgroep zijn het units met eigen kook- en wasgelegenheden of woonunits met gemeenschappelijke voorzieningen.

- **Is overlap van dezelfde functies in het gebouw mogelijk (dubbels).**
  Antwoord: Het gebouw wordt gezien als mogelijkheid om maatschappelijke organisaties te vestigen. Daar zijn er veel van in Houten. Het is denkbaar dat ook andere organisaties dan de nu bekende een plek krijgen in het gebouw. Dat maakt onderdeel uit van het nadere onderzoek.

- **Wordt een tijdelijke functie niet permanent?**
  Antwoord: Nee het zal met een tijdelijke vergunning worden geregeld. Daar zit een termijn aan vast. We stellen voor een termijn van 15 jaar.

- **Waarom 15 jaar?**
  Antwoord: De periode van 15 jaar heeft te maken met enerzijds de termijn waarop investeringen om het mogelijk te maken worden afgeschreven (om een kloppende business case te krijgen) en anderzijds is het de maximale termijn die de eigenaar geeft om het te kunnen huren.

- **En wat gebeurt na die 15 jaar?**
  Antwoord: Wat er na de periode van 15 jaar met deze plek gaat gebeuren is op dit moment niet te zeggen. Dat zal mede afhangen van de keuzes die gemaakt gaan worden in de komende jaren hoe Houten zich zal gaan ontwikkelen. Maar ook wat de plannen van de eigenaar zullen zijn.

- **Hoe is de samenstelling van de groep vluchtelingen van 100 vluchtelingen?**
  Antwoord: Dat weten we nu nog niet. Het COA is verantwoordelijk voor de samenstelling. Het COA spant zich in om op opvanglocaties tot een evenwichtige samenstelling van bewoners te komen. De inzet van het college is om vluchtelingen die status hebben of hierin kansrijk zijn.

- **Komen hier ook vluchtelingen uit de 'veilige landen'?**
  Antwoord: Het COA plaatst uiteindelijk de asielzoekers. Op dit moment valt nog niet aan te geven welke asielzoekers precies geplaatst gaan worden. Dit kunnen mensen zijn die al een verblijfsstatus hebben, of mensen die nog in de procedure voor een asielaanvraag zitten. We gaan wel met het COA in overleg om in te zetten op mensen die al een verblijfsstatus hebben, of mensen die een grote kans hebben op een verblijfsstatus. We willen ook proberen deze mensen dan ook in Houten te laten vestigen als ze een status krijgen.

- **Ik maak mij zorgen om toestanden zoals bij ter Apel. Hoe voorkomen we dat?**
  Antwoord: De meeste asielzoekers gaan in Nederland eerst naar Ter Apel. Daar melden ze zich bij het aanmeldcentrum van de Immigratie- en Naturalisatiedienst (IND). Dit aanmeldcentrum ligt naast de COA-opvang. Na hun aanmelding krijgen asielzoekers onderdak in de centrale ontvangstlocaties (col) van het COA en vanuit daar gaan ze naar overige AZC's in Nederland. De opvang in Houten wordt alleen een opvanglocatie waar niet meer dan 100 personen terecht kunnen.

- **Wat doet het COA aan dagbesteding om rondhangen te voorkomen?**
  Antwoord: Het COA biedt asielzoekers verschillende begeleidingsprogramma's aan. Daarnaast is deze locatie een mooi initiatief vanwege de koppelkansen tussen bijvoorbeeld maatschappelijke organisaties, tijdelijke bewoners en vluchtelingen.

- **Hoe is het toezicht en veiligheid geregeld?**
  Antwoord: Het COA zorgt dat een opvangplek veilig is voor de bewoners. Iedere asielzoeker ondertekent daarvoor de huisregels van het COA en krijgt voorlichting in de eigen taal. Medewerkers van het COA spreken bewoners aan op ongewenst gedrag met bijpassende disciplinaire maatregelen.
  Verder gaan we in gesprek met de directe omgeving om te horen wat hun wensen en zorgen zijn en hoe we hier rekening mee kunnen houden. Zo willen we de opvang zo goed mogelijk regelen. Ook als de locatie er is, blijven we in gesprek met de directe omgeving over dit thema.

- **Liggen de aantallen van 100 en 150 mensen vast? Wordt dit niet verhoogd?**
  Antwoord: Er geldt een maximum van 100 vluchtelingen. Wij verwachten dat het aantal spoedzoekers rond 150 personen komt te liggen. Wij gaan in kaart brengen wat mogelijk is op deze locatie voor wat betreft het aantal personen. Dit moet nog verder uitgewerkt worden.

- **Hoe is de verdeling/samenstelling van de 150 tijdelijk woningzoekenden?**
  Antwoord: Het college denkt nu aan Houtense spoedzoekers, statushouders, jongeren, arbeidsmigranten. In welke verhouding is nog niet duidelijk.

- **Kunnen ook andere maatschappelijke organisaties (behalve de eerdergenoemde organisaties) een plek krijgen in het gebouw**?
  Antwoord: De gemeente is hierover nu in gesprek met de voedselbank, de krachtfabriek en het doorgeefluik. Zij zitten nu in tijdelijke beschikbare gebouwen, die plaats gaan maken voor woningbouw. In een later stadium gaan wij onderzoeken welke functies op deze plek mogelijk zijn om het concept te versterken. Wij gaan graag het gesprek aan met andere organisatie die een meerwaarde hebben voor deze plek.

- **Hoe zorg je dat de groep van 150 mensen niet te divers wordt?**
  Antwoord: Er wordt onderzocht op welke wijze de leefsituatie voor iedereen op een veilige en verantwoorde wijze kan worden ingericht. Daarbij wordt de expertise en ervaring van partijen als het COA, de politie en Viveste gebruikt. Er zal toezicht op de dagelijkse gang van zaken komen en er zullen goede afspraken worden gemaakt over de begeleiding, het beheer en onderhoud.

- **Is een supermarkt in het gebouw mogelijk?**
  Antwoord: Het bestemmingsplan staat de vestiging van een supermarkt op deze locatie niet toe. In onze Retailvisie hebben we tevens aangegeven dat we supermarkten alleen in de bestaande Centra en wijklocaties (zoals de Plus aan de Riddersborch en de Jumbo in de Gildes) willen toestaan. Een supermarkt in of om het gebouw is dus nu niet mogelijk.

- **Hoe worden de vluchtelingen opgenomen in de Houtense samenleving?**
  Antwoord: Ons uitgangspunt is dat mensen die worden opgevangen op deze woonlocatie als asielzoekers ook worden gekoppeld aan de gemeente Houten als statushouder. Zo zetten we al eerste stappen van de inburgering en integratie tijdens de opvang.
  We hebben hiermee goede ervaringen opgedaan in 2015 (De Weteringgroep). Vluchtelingen kunnen al contacten opdoen tijdens de opvang die ze kunnen onderhouden als ze hier als statushouder blijven wonen. Daarbij kan door de combinatie met de maatschappelijke initiatieven kan ook vanuit de Houtense samenleving ondersteuning worden geboden bij de inburgering.

- **Hoe worden de verschillende bewonersgroepen begeleid?**
  Antwoord: Dit vinden we een belangrijk onderdeel. Dit wordt nader uitgewerkt in het werkplan communitybuilding.

- **Hoe borgen wij dat de 150 tijdelijke woningen worden toegewezen aan mensen uit Houten en voorkomen wij dat andere doelgroepen voorrang krijgen?**
  Antwoord: We zullen daarover nadere afspraken maken met de verhuurders van deze woonunits. Viveste wordt hier nadrukkelijk bij betrokken.

- **Wat is de planning en hoe gaat proces verder tot aan besluitvorming?**
  Antwoord: Indien de gemeenteraad de locatie aanwijst voor de opvang van vluchtelingen dan start de planvorming. Wij verwachten na de zomervakantie concretere plannen te kunnen presenteren. In het vierde kwartaal van dit jaar kan dan de planologische procedure starten.

- **Hoe wordt de omgeving actief betrokken bij de planvorming?**
  Antwoord: De gemeente heeft op 9 april een inloopmiddag georganiseerd voor omwonenden en belangstellenden. Dit is de eerste stap in het participatietraject. Als de plannen concretere zijn gaan wij nogmaals in gesprek met omwonenden en belanghebbenden. Ondertussen onderzoeken wij mogelijkheden om inwoners actiever te betrekken bij dit proces.

- **Hoe later bijsturen?**
  Antwoord: Omdat het een langjarig traject betreft, zullen het proces en de realisatie goed worden gemonitord. Er zal regelmatig de vinger aan de pols worden gehouden om het proces en de uitvoering te volgen en indien nodig aan te passen.

- **Komt er een overzicht van alle vragen en antwoorden en waar kan ik die vinden?**
  Antwoord: Ja wij gaan een vraag en antwoord pagina opnemen op de website van de gemeente Houten.

- **Gaat dit de gemeente geld kosten?**
  Antwoord: In principe draagt het COA via een rijksbijdrage de kosten voor de opvang van vluchtelingen. De gemeente krijgt ook geld van het rijk voor de kosten die zij zelf moet maken.

Bijlage:
Brief aan bewoners De Gaarden, De Campen, De Borchen, Utrechtseweg en Oud Wulfseweg e.o.