Bespreeknotitie[1]

Aan de raad van de gemeente Landsmeer
Van: Positief Landsmeer
Datum: 23-4-2024

Aan de raad, de rol van de raad.

Onderwerp: indekken risico's, voorkomen van rechtszaken, wijzigingen volgorde procedurele handelingen mbt (anterieure) overeenkomsten/afspraken die een (private) partij en college afsluiten;

Informatieplicht; wat weet de raad en wat weet de raad niet? Wie beïnvloedt wat?

Wat als de voorstelling van zaken niet klopt bij het afsluiten van een anterieure overeenkomst? men een verkeerd beeld geeft en daardoor besluiten beïnvloed; of de raad een informatieachterstand heeft , of er zijn nieuwe feiten aan het licht gekomen die wijziging van inzichten geven en .. tot wijziging van uitvoering leiden. Of dat beslissingen op gespannen voet staan met verkiezingsbeloften bij de inrichting omgeving en welzijn van de inwoners van de gemeente Landsmeer. Dat bij controle achteraf door de raad er andere zaken speelden dat anders niet geleid had tot die overeenkomst, of dat tot andere inzichten een correctie door de raad in die overeenkomst wordt verzocht, in alle redelijkheid en billijkheid.

Er zijn diverse praktijkvoorbeelden zoals een opsomming onder aan de bespreeknotitie, Dit geldt op alle gebied: bijvoorbeeld Den Ilp 85: De volgorde is nu door het college aangegeven eerst een anterieure overeenkomst sluiten en dan in procedure brengen. Zo wordt voorgesteld in een RIB van het college. De raad blijft verder buiten spel. Maar:

Hoe zit het dan als nieuwe feiten aan het licht komen en de mening van de raad met een (bindend) advies anders zou luiden voor een anterieure overeenkomst? Kan dat door een ontbindende clausule in de overeenkomst te zetten dat:

1. De overeenkomst helemaal niet door kan gaan, waarbij tevens geen claimkosten van de andere partij geëist wordt van de gemeente?
2. Bij niet nakoming van de wederpartij of wanprestatie een direct opeisbare boete door de gemeente geëist kan worden
3. er ruimte is voor correctie tussentijds van de raad in de overeenkomst?

De fractie van de Positief Landsmeer vraagt zich af wat de gevolgen zijn van het ondertekenen van een anterieure overeenkomst zonder correctie mogelijkheid van de raad. Wat is de functie van de raad als?

a) de gemeenteraad door tijdsdruk haar Adviesrecht niet heeft kunnen afronden;
b) de raad er überhaupt niets van heeft kunnen vinden;

---

[1] Bespreeknotitie aanleveren bij de griffier uiterlijk drie weken voorafgaand aan de eerste BO-sessie van de maand (i.v.m. agendacommissie en aanlevertermijn)

c) Of in een ander scenario, waarbij de zaken zijn omgedraaid: de raad heeft vooraf een positief bindend advies gegeven in de vorm van een raadsbesluit en het college komt er met de initiatiefnemer niet uit om op die basis van raadsbesluit of bindend advies een overeenkomst aan te gaan; wat gebeurt er dan? Geen overeenkomst, boete?;
d) College maakt toch een anterieure overeenkomst op eigen titel. Is het college dan hoofdelijk aansprakelijk?

De vraag aan de gemeenteraad van Positief Landsmeer is:
- Hoe denkt u over de punten; a, b, c en d?

Positief Landsmeer vraagt of recht wordt gedaan aan de controlerende rol van de raad en de uitvoerende rol van het college zoals nu wordt toegepast.
Wij zijn benieuwd naar uw mening.

Status van de bespreking: beeld en oordeelsvormend

Reden van agendering:
Het nader uitwerken van het proces rondom de rechten van de raad om zo de raad in positie te brengen en helderheid te verschaffen aan initiatiefnemers en overige betrokkenen en belanghebbenden waar de raad als volksvertegenwoordiging mee te maken heeft.

Kader:
- Democratische processen in goede banen leiden;
- Het Adviesrecht van de raad. (en de Omgevingswet);
- Budgetrecht van de raad en werkelijke bestedingen;
- Kaderstellend recht van de raad;
- Volksvertegenwoordigende functie.

Uitkomsten advies en inspraak:
Uitwerken na de bespreking in de commissie

Bijlagen: RIB den Ilp 85 D2024134919 RIB Anterieure overeenkomst Den Ilp 85
Diverse praktijk Voorbeelden:
- Den Ilp 85
- Resort-Breeck
- Prestatie afspraken eigenhaard en HVL buiten alle huurders om.
- Paviljoen in de Breek infrastructuur
- Noordblok aan de Breek EigenHaard
- Dorpsstraat 12-14
- Oude Keern verbouwing/nieuwbouw
- Regiobesluiten asielopvang zeggenschap raad?
- Inhuurkrachten
- Sociaal domein organisatie wjiziging thuisswerk, doorverwijzing en signalering versus wettelijke taken
- Overeenkomsten met adviesbureau en kosten voor de gemeente na, voor en tijdens rechtszaken over het advies van het adviesbureau.
- Opleidingscentrum Landsmeer