

Motie: Meer betaalbare woningen in het Schiekadeblok

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 28 mei 2020, ter bespreking van agendapunt 13. 'Het voorstel met betrekking tot de herontwikkeling van het Schiekadeblok';

Constaterende dat:

- de woningbouwontwikkeling in het Schiekadeblok kan zorgen voor 676 woningen, waaronder minimaal 30% middensegment;
- het een goede ontwikkeling is voor de stad dat op een prachtige locatie betaalbare middensegmenthuurwoningen worden gerealiseerd;
- er een grote schaarste aan woningen in de categorie midden is in de stad en derhalve realisatie van nog meer woningen in de categorie midden de voorkeur geniet;
- de segmentering in het Schiekadeblok mogelijk aangepast kan worden in samenwerking met projectontwikkelaars, of indien het Schiekadeblok onderdeel wordt van een aanvraag voor de woningbouwimpuls van het Rijk;

Verzoekt het college:

- te streven naar het in de uitwerking van de plannen komen tot een groter aandeel middensegment voor de woningbouwontwikkeling aan het Schiekadeblok dan de nu vastgestelde minimaal 30% middensegment;
- Onderzoeken of het Schiekadeblok onderdeel kan worden van de woningbouwimpuls van het Rijk en daarmee het aandeel middensegment verhoogd kan worden;
- hierover te rapporteren aan de raad,

en gaat over tot de orde van de dag.



Stephan van Baarle
DENK Rotterdam

