

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 1 februari 2022

Geachte commissieleden,

Hierbij nodig ik u uit voor een **digitale**, openbare vergadering van de Commissie Fysiek op **dinsdag 1 februari 2022**, aanvang 19.30 uur. De vergadering vindt plaats via videoconferencing. De griffier verstrekt u, daags voor de vergadering, per e-mail een instructie hoe u kunt inloggen om digitaal te vergaderen.

*** Digitale commissievergadering, via videoconferencing**

Dat betekent dat de commissievergadering fysiek van 1 februari 2022 digitaal plaatsvindt via videoconferencing, via de software van Pexip/Kinly, net zoals dat het geval was in de laatste digitale commissievergadering fysiek van 30 november 2021.

Aan de digitale commissievergadering nemen deel (met andere woorden: zij loggen digitaal in):

- 11 commissieleden;
- de commissievoorzitter;
- de commissiegriffier;
- de vaste portefeuillehouders van het college;
- de benodigde (in- of externe) ambtelijke adviseurs die, op voorspraak van de portefeuillehouder, (mogelijk) een mondelinge inbreng gaan hebben.

*** De commissievergadering wordt uitgezonden via internet**

Publiek dat de commissievergadering in beeld en geluid wil volgen kan dat doen via internet, klik daartoe op [deze hyperlink](#).

*** Digitaal inspreken door burgers mogelijk**

Burgers kunnen tijdens de digitale commissievergadering inspreken.

Zij dienen dan wel zelf 'thuis' de mogelijkheid te hebben om een verbinding met het internet te maken + zij dienen een microfoon en zo mogelijk ook een camera van hun verbindingssapparaat (desktop / laptop / tablet / smartphone) verbonden te hebben met het internet (zie voor iets meer toelichting de tekst bij agendapunt 4 'Spreekrecht voor niet-commissieleden').

Hierna ziet u eerst de agenda, daarna treft u waar nodig per agendapunt een nadere toelichting aan.

Per agendapunt is indicatief aangegeven wanneer naar verwachting dat agendapunt aan de orde zal komen. Houd er rekening mee dat met name bij agendapunt '2. Vaststellen agenda' een volgordewijziging kan worden aangebracht waardoor het tijdschema er anders gaat uitzien dan gedacht.

De op deze agenda betrekking hebbende stukken kunnen met ingang van heden digitaal worden geraadpleegd in iBabs + [op de gemeentelijke webstek](#).

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
1 februari 2022

Heythuysen, 19 januari 2022.

De voorzitter,
ing. H. Wijers-van der Linden.

Zie ook de onderstaande QR-codes.

QR-code voor hyperlink naar [commissieagenda](#) + [commissiestukken](#) van 1 februari 2022:



QR-code voor hyperlink naar [live-uitzending](#) commissievergadering van 1 februari 2022:



Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 1 februari 2022

Nr.	Tijd	Betreft
1	19.30	Opening
2	19.31	Vaststellen agenda
3	19.32	Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 30 november 2021
4	19.33	Spreekrecht voor niet-commissieleden
5	19.34	Presentatie coöperatie BA Green Fuels te Wanroij over vestigingsplannen op bedrijventerrein Zevenellen in Haelen
6	20.15	Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 15 februari 2022:
	20.15	6.1 Instemmen met plan eindtoestand en visie gebiedsontwikkeling Wijnaerden in Buggenum en Neer + met concrete projectvoorstellen voor eerste fase herinrichting
	21.00	6.2 Vaststellen bestemmingsplan 'Roligt 9 te Roggel'
	21.01	6.3 Afgeven verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning pluimveestall Aan de Bergen 7 te Heythuysen
7	21.02	Bespreken e-mail Gebiedscoöperatie Boerderijweg Neer met suggestie tweetal pijlers voor nieuw beleid aanleg zonnenvelden in Neer
8	21.22	Bespreken bericht dat RWE (D) op bedrijventerrein Zevenellen in Haelen in pandig afvalstromen wil omzetten in grondstofpellets
9	21.55	Bespreken toezeggingenlijsten wethouders
10	21.56	Ingekomen stukken
11	21.57	Mededelingen
12	21.58	Rondvraag
13	21.59	Vaststellen volgende vergadering
14	22.00	Sluiting

Agenda openbare vergadering

Commissie fysiek

1 februari 2022

Toelichting agendapunt 1

Opening

De voorzitter meldt eventuele afwezige commissieleden en de aanwezigheid van hun mogelijke vervangers alsmede het eventueel verhinderd zijn van portefeuillehouders.

Wijziging samenstelling commissie fysiek

De fractie Progressief Akkoord Leudal maakte op 13dec21 aan de griffier bekend dat ze tot een wijziging van haar afvaardiging in de commissie fysiek had besloten. Voortaan is raadslid de heer J. van der Stappen lid van deze commissie in de plaats van het niet-raadslid de heer L. van Kessel uit Neeritter (die sinds het begin van deze zittingsperiode 2018-2022 lid is geweest van de commissie fysiek).

Bijlagen: nee

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
1 februari 2022

**Toelichting
agendapunt
2**

Vaststellen agenda

Gaat u akkoord met de door mij op 19jan22 voorgelegde voorlopige commissieagenda?

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
1 februari 2022

**Toelichting
agendapunt
3**

Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 30 november 2021

De griffier heeft de conceptbesluitenlijst van de vergadering van de commissie fysiek van 30nov21 op 1dec21 openbaar gepubliceerd in iBabs + op de gemeentelijke webstek respectievelijk heeft de commissieleden en de portefeuillehouders van die publicatie in kennis gesteld.

Er zijn naar aanleiding daarvan bij de griffier geen reacties binnengekomen voor het gewijzigd vaststellen van die besluitenlijst.

Ik stel u voor om te besluiten tot vaststelling van de bijgaande besluitenlijst, versie 1.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering

Commissie fysiek

1 februari 2022

Toelichting agendapunt 4

Spreekrecht voor niet-commissieleden

- **De commissievergadering vindt digitaal plaats**

Zoals in de inleiding van deze commissieagenda reeds is toegelicht zal de commissievergadering, niet fysiek in de raadzaal maar digitaal worden gehouden.

Om digitaal te kunnen vergaderen wordt een zogenoemde videoconferentie opgezet. De deelnemers aan de vergadering (waaronder de commissieleden + wethouders) houden via internet, waar zij op de wereld ook zijn (als er maar een digitale verbinding kan worden gemaakt met het internet), de commissievergadering met elkaar.

- **Burgers kunnen digitaal inspreken**

In commissievergaderingen kunnen burgers over de 'inhoudelijke agendapunten' inspreken. Inhoudelijke agendapunten zijn in deze commissievergadering van 1feb22 de agendapunten 5 t/m 8.

Om digitaal te kunnen inspreken hebben burgers geen speciale software en ook geen speciale app nodig. Zij krijgen, zodra zij hun wens om in te spreken aan de commissiegriffier hebben kenbaar gemaakt, van hem een hyperlink waarop moet worden geklikt en een korte inloginstructie (het inlogproces neemt zo'n halve minuut in beslag).

Insprekers hebben, zoals gebruikelijk, de mogelijkheid om in te spreken:

- a. ofwel bij het vaste agendapunt 4 'Spreekrecht voor niet-commissieleden', dat vlak na 19.30 uur aan de orde komt,
- b. ofwel bij het begin van het agendapunt waarover zij wensen in te spreken (één van de agendapunten 5 t/m 8). De aanvangstijd daarvan, en dus ook het tijdstip waarop kan worden ingesproken (globaal: ergens tussen 19.35 uur en 21.20 uur), is afhankelijk van de voortgang van de vergadering.

De maximale inspreektijd bedraagt 5 minuten (de commissievoorzitter bepaalt wanneer en hoeveel tijd insprekers precies mogen inspreken). Aansluitend aan het inspreken bestaat de mogelijkheid dat één of meer commissieleden een verhelderende vraag aan de inspreker willen stellen; het staat de inspreker vrij om die vraag al dan niet te beantwoorden.

Zodra de commissie onderling gaat beraadslagen over het agendapunt waarover werd ingesproken, kan de inspreker niet meer deelnemen aan de digitale commissievergadering.

Insprekers dienen, bij voorkeur, uiterlijk daags voorafgaande aan de commissievergadering hun wens tot inspreken kenbaar te maken aan de commissiegriffier fysiek, de heer W. Cornelissen via een e-mail: raadsgriffie@leudal.nl of een telefoongesprek: 06.12.07.68.51. Tijdige aanmelding om in te spreken is van belang i.v.m. de nog te verstrekken inloginstructie.

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
1 februari 2022

Mocht een inspreker een schriftelijke inspreektekst voorlezen dan is het handig om die tekst voorafgaande aan de commissievergadering naar de commissiegriffier te sturen.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 1 februari 2022

Toelichting agendapunt 5

Presentatie Green Fuels BV te Wanroij over vestigingsplannen op bedrijventerrein Zevenellen in Haelen

Raadslid M. Wagemans (Ronduit Open) heeft bij zijn e-mail met brief van **8dec21**, gericht aan het college, het volgende laten weten:

'Wij namen kennis van de aanvraag van BA Green Fuels B.V., Zevenellenweg voor een omgevingsvergunning.

Er bestaan bij ons aanmerkelijke twijfels of de ingediende aanvraag correcte en volledige informatie bevat omtrent de voorgenomen activiteiten, alsmede de effecten daarvan naar de omgeving.

De Raad heeft zich meerdere malen expliciet uitgesproken over de eisen die aan bedrijfsactiviteiten op Zevenellen moeten worden gesteld. Nakoming van die raadsuitspraken veronderstelt correcte en volledige informatie.

Om die redenen verzoeken we u met nadruk geen besluit te nemen over de aangevraagde vergunning alvorens deze aanvraag en een concept-vergunning onderwerp van bespreking is geweest in de Commissie Fysiek en, afhankelijk van de uitkomst daarvan, aansluitend mogelijk in de Raad.

Wij vertrouwen erop dat u goede nota zult nemen van deze brief en conform zult handelen.'

Het college heeft op 14dec21 (zie het Gemeenteblad nummer 452898) z'n - in mandaat genomen - besluit van **10dec21** bekendgemaakt dat het op aanvraag van BA Green Fuels B.V., Hank 20 te Wanroij d.d. 7aug21 een omgevingsvergunning heeft verleend voor het bouwen van silo's aan de Oude Maasweg ongenummerd (bedrijventerrein Zevenellen) te Haelen.

Raadslid M. Wagemans stuurde bij e-mail van **20dec21** een gezamenlijke brief van hem + van het commissielid sociaal de heer G. Laemers d.d. 18dec21, gericht aan het college, met het volgende bericht:

'Ik stuurde u op 8 december jl een brief met verzoek niet over de vergunningsaanvraag van BA Green Fuels BV op Zevenellen te beslissen alvorens deze aanvraag was behandeld in de Commissie Fysiek, c.q. in de Raad.

Aanleiding voor dit verzoek is dat er bij de vaststelling van het BP Zevenellen stevige uitspraken en toezeggingen door het College en de Raad aan de burgers in de omgeving van Zevenellen, waaronder de inwoners van Buggenum, om te voorkomen dat er sprake zal zijn van overlast.

Allereerst keur ik af dat u mijn brief kennelijk terzijde heeft gelegd en op 10 december jl. heeft besloten om namens het College de vergunning toch te verlenen.

Verder stel ik vast dat de vergunning zich enkel beperkt tot het gebouw en dat met geen woord wordt gerept over mogelijke milieueffecten. Kennelijk is de door het bedrijf verstrekte informatie kritiekloos voor waar aangenomen. Uit aantekeningen van een overleg met de

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 1 februari 2022

Dorpsraad Buggenum leid ik af dat tal van vragen door medewerkers van de gemeente niet of onvoldoende konden worden beantwoord.

Dat betekent dat het bedrijf naar het oordeel van het College kan volstaan met een zogenaamde Melding in de zin van het Activiteitenbesluit hetgeen inhoudt dat er nauwelijks sprake is van een toets op milieuterrein.

Ik heb tot mijn verbazing ook moeten vaststellen dat de vergunning niet eens onderwerp van bespreking is geweest maar buiten het College om is verleend.

Het gaat om een bedrijf dat voornemens is 69 (negenenzestig!) silo's te bouwen wat aangeeft dat het om enorme hoeveelheden reststoffen gaat van de veevoederindustrie, de levensmiddelenindustrie, restproducten van plantaardige oliën en vetten, houtsnippers van afvalhout en granen-resten uit de industrie en uit schepen. Ook is door het bedrijf kennelijk ruimte gevraagd om afhankelijk van de marktomstandigheden met andere reststoffen te werken. De bedoeling is vervolgens biodiesel te gaan produceren.

Er is bijgevolg geen enkele sprake van een Handhavingsprotocol in de vergunning waarin dwingende bepalingen staan over wat het bedrijf moet ondernemen wanneer er sprake is van overlast. Er is ook geen overeenkomst gesloten die basis zou kunnen zijn voor gemeentelijk optreden wanneer dat noodzakelijk zou zijn. Kortom, er is sprake van een vrijbrief. Ook is geen verplichting opgenomen om de te verwerken hoeveelheden controleerbaar te registreren. Er is besloten dat er geen MER-procedure nodig is omdat het bedrijf zorgvuldig zodanige gegevens heeft verstrekt dat een MER-plicht niet nodig is. Maar er zijn geen voorwaarden opgenomen om dat te controleren. Het getuigt ook op dit punt van een zeer vrijblijvende en weinig kritische opstelling vanuit de gemeente. Ik had namelijk het complete dossier opgevraagd en daarin tref ik geen gegevens op dat terrein aan.

Ik vind deze handelwijze geheel in strijd met alle toezeggingen die in het verleden zijn gedaan vanuit het College. Naar ik waarneem ondergraaft het College daarmee het vertrouwen van burgers waar het College zo graag prat op gaat.

Overigens verneem ik dat het bedrijf onmiddellijk na ontvangst van de eerste vergunning een nieuwe aanvraag heeft gedaan voor uitbreiding tot 69 silo's. Het bevestigt de vaak vertoonde salamtactiek om onder de MER-procedure uit te komen. Je begint met een kleine aanvraag die aan de regels voor ontheffing voldoet en vervolgens vraagt men aanvullende vergunningen aan. In Leudal lukt dat kennelijk nog steeds!

Graag verneem ik, kan het zijn spoedig, uw reactie op de inhoud van deze brief. Ik verzoek tevens de vergunningsaanvraag, de vergunning, deze brief en uw reactie hierop te agenderen in de eerstkomende vergadering van de Cie Fysiek.'

De griffier heeft op **23dec21** een ambtelijk bericht van senior projectleider mevrouw L. Ponsen ontvangen dat de initiatiefnemer van BA Green Fuels BV uit Wanroij graag een toelichting wil geven tijdens de commissievergadering van 1feb22 over zijn vestigingsplannen op het bedrijventerrein Zevenellen in Haelen.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

1 februari 2022

Ik heb als uw commissievoorzitter besloten om aan het verzoek om een presentatie te mogen geven medewerking te verlenen. Bij dit agendapunt 5 starten we daar mee (maximaal 15 minuten), gevolgd door de mogelijkheid voor de commissieleden om vragen aan de initiatiefnemer te stellen respectievelijk aan portefeuillehouder wethouder P. Verlinden.

Bijlagen: ja.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 1 februari 2022

Toelichting agendapunt 6

Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 15 februari 2022

Hierna volgen 3 raadsvoorstellen die door het presidium (vergadering 8feb22) mogelijk worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 15feb22.

Van de commissieleden wordt aan het slot van de beraadslaging over een raadsvoorstel verwacht dat zij aangeven of het raadsvoorstel rijp voor beraadslaging in een raadsvergadering is en zo nee, om welke redenen dat het geval is.
Het presidium zal dan, in zijn vergadering één week voorafgaande aan de raadsvergadering, bij zijn besluit tot vaststelling van de voorlopige raadsagenda die argumenten wegen.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
1 februari 2022

**6.1 Instemmen met plan eindtoestand en visie gebiedsontwikkeling
Wijnaerden in Buggenum en Neer + met concrete
projectvoorstellen voor eerste fase herinrichting**

- ▶ Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
 - Is het voorstel rijp voor agendering in een raadsvergadering?
 - Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

Bijlagen : ja

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
1 februari 2022

6.2 Vaststellen bestemmingsplan 'Roligt 9 te Roggel'

- ▶ Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
 - Is het voorstel nu rijp voor agendering in een raadsvergadering?
 - Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

Bijlagen : ja

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
1 februari 2022

**6.3 Afgeven verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning
pluimveestal Aan de Bergen 7 te Heythuysen**

- ▶ Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
 - Is het voorstel nu rijp voor agendering in een raadsvergadering?
 - Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

Bijlagen : ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 1 februari 2022

Toelichting agendapunt 7

Bespreken e-mail Gebiedscoöperatie Boerderijweg Neer met suggestie tweetal pijlers voor nieuw beleid aanleg zonnevelden in Neer

De heer H. Korten te Heibloem heeft bij zijn e-mail van **16nov21**, namens de Gebiedscoöperatie Boerderijweg Neer, aan de gemeenteraad een suggestie gedaan voor een tweetal pijlers voor nieuw beleid voor aanleg van zonnevelden in Neer. Samengevat, in zijn woorden *'Wij verzoeken uw raad om 50% lokaal eigendom en lokaal draagvlak zwaarder mee te laten wegen dan de ontwerpprincipes in het nieuwe beleidskader'*.

In de raadsvergadering van **21dec21** besloot de gemeenteraad, bij het agendapunt 14 'Bespreken afhandelingsvoorstellen ingekomen stukken', op voorspraak van het raadslid de heer H. van Helden (CDA), om die e-mail voor agendering in de vergadering van de commissie fysiek van 1feb22 voor te dragen.

Conform vast gebruik dient degene die een stuk voor commissieagendering voordraagt daarbij z'n motivering / bedoeling over te leggen. CDA-commissielid de heer M. Bongers heeft bij e-mail van **11jan22** aan de griffier het volgende laten weten:

'De plannen in Neer om zonnevelden te realiseren zijn vorig jaar van de kaart geveegd door de raad omwille van het foutief interpreteren van de kaders die eerder waren vastgesteld door de raad. Wij als CDA begrijpen de opgave om te voldoen aan de energietransitie en zouden graag vernemen welke acties het college tot op heden heeft uitgevoerd. Zijn er stappen gezet om opnieuw aanvragen zonneweides te gaan beoordelen. CDA heeft aangegeven om gezamenlijk met alle fracties om tafel te willen zitten om het onderwerp zonneweides te bespreken. Tot op heden hebben we hierover nog niets vernomen van het college.'

Tegelijkertijd komen er uit de samenleving nieuwe ideeën en initiatieven die gedragen worden door de omgeving wat voor het CDA een pre is om een initiatief op het vlak van zonneweides te doen slagen.

Kortom:

Heeft het college stappen gezet op het vlak beleid en beoordeling zonneweides nadat vorig jaar de raad de zonneweides in Neer van de tafel heeft geveegd?

Hoe denkt het college nu de invulling te geven aan het realiseren van zonneweides?

Hoe gaat het college om met nieuwe initiatieven voor het realiseren van zonneweides?

Wanneer wordt de raad betrokken bij de voorgaande vragen?'

Bijlagen: ja.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 1 februari 2022

Toelichting agendapunt 8

Bespreken bericht dat RWE (D) op bedrijventerrein Zevenellen in Haelen in pandig afvalstromen wil omzetten in grondstofpellets

Bij e-mail van de griffier van **20nov20** hebben de raadsleden en commissieleden fysiek een portefeuillehoudermededeling van wethouder P. Verlinden d.d. 19nov20 ontvangen over een persbericht van die dag van het Rheinisch-Westfälisches Elektrizitätswerk (RWE) in Essen (D) om op het bedrijventerrein Chemelot in Sittard-Geleen een 'Fuse Reuse Recycle'-vergassingsinstallatie (FUREC) te gaan realiseren om 'circulaire waterstof' te maken uit reststromen afval.

Tevens werd daarbij vermeld dat RWE denkt aan onder andere het opzetten van een bedrijf op het bedrijventerrein Zevenellen bij Buggenum/Haelen om aldaar in pandig afval-reststromen om te zetten tot grondstofpellets die vervolgens op Chemelot gaan worden gebruikt in de FUREC. Bij die portefeuillehoudermededeling zat ook een brief van gedeputeerde staten van 17nov20 aan provinciale staten over dit project van RWE.

In de vergadering van de commissie fysiek van **26jan21** is de portefeuillehoudermededeling van 20nov20, op voorspraak van raadslid mevrouw H. Glessner (Progressief Akkoord Leudal) besproken bij agendapunt 8.

Op **30dec21** verscheen een artikel in Dagblad De Limburger met als kop een door de heer L. Radix, Chemelot-directeur tegenover journalist S. Dölcken gedane uitspraak (Chemelot moet groener worden en gaat op afval draaien) 'Maar we worden geen vuilnisbelt'.

Op **5jan22** verscheen als reactie daarop een artikel in Dagblad De Limburger met als kop een door de heer G. Brouns van de Dorpsraad Buggenum tegenover journalist J. Hensels gedane uitspraak 'Het wordt tijd dat de mensen in Midden-Limburg wakker worden'.

Raadslid M. Wagemans + commissielid sociaal G. Laemers (beiden Ronduit Open) stuurden per e-mail een brief van **6jan22** naar het college met de volgende inhoud:

'Wij namen kennis van het bericht in de Limburger van een geplande vestiging van een tot RWE behorend bedrijf op Zevenellen dat zich gaat bezighouden met afvalverwerking. Wij lazen ook dat de gemeente Leudal zich positief opstelt met betrekking tot de komst van dit bedrijf.

Wij hebben daarover de volgende vragen:

- 1. Wanneer heeft het College besloten zich positief op te stellen tegenover de komst van dit bedrijf?*
- 2. Waarom is de Raad c.q. de Commissie Fysiek (voor de zoveelste keer) niet geïnformeerd over een zo belangrijke zaak en moesten we opnieuw het nieuws uit de krant vernemen? Wij herinneren aan de herhaalde klachten over een uiterst gebrekkige informatievoorziening naar Raad en Commissie met betrekking tot belangrijke dossiers.*

Wij verzoeken voorts om deze zaak inclusief alle beschikbare stukken op zo kort mogelijke termijn ter inzage te leggen voor Raads- en Commissieleden en voorts dit onderwerp te agenderen voor de Commissie Fysiek van 1 februari as.'

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 1 februari 2022

Raads- en commissielid E. Franzen (Ronduit Open) stuurde per e-mail van **15jan22** naar de griffier een notitie van zijn fractie t.b.v. bespreking in de commissievergadering fysiek van 1feb22. Die notitie luidt als volgt (= tekst tussen de twee grijze strepen).

Start notitie fractie RO:

Notitie m.b.t. Afvalbedrijf Zevenellen

Voorstel: bespreking in Commissie Fysiek

Onderwerp: Betrekken Raad bij besluitvorming rond komst afvalbedrijf op Zevenellen

Situatieschets

In december 2020 is door het College melding gemaakt over toen nog vage plannen over vestiging van een afvalbedrijf op Zevenellen.

Op 6 januari 2022 meldde de Limburger dat er concrete stappen worden gezet en dat zowel provincie Limburg als gemeente Leudal positief zijn over vestiging van het bedrijf.

Dat was voor Ronduit Open aanleiding om vragen te stellen. Uit de beantwoording blijkt dat er nog steeds sprake is van voorlopigheid. Bovendien is vestiging nog niet definitief en moet besluitvorming nog plaatsvinden.

Context

De bedrijfsvestigingen op Zevenellen zijn van meet af aan vanuit burgers en organisaties met zorgen en alertheid omgeven. Dat grijpt deels terug op het verleden. We herinneren aan de intense discussies over de komst van een vuilverbrander eind tachtiger jaren. Ook in de periode van Leudal is diverse malen gebleken dat het vertrouwen bij menigeen in accuraat optreden van de gemeente beperkt is.

Bij de vaststelling van het Bestemmingsplan speelden de zorgen en ongerustheid opnieuw een rol. Van gemeentelijke zijde is steeds benadrukt dat er absoluut geen aanleiding is voor ongerustheid. Zevenellen zou ook met betrekking tot effecten naar de omgeving voorbeeldig zijn. Tegelijkertijd zijn de zorgen onder burgers in de omgeving, in het bijzonder in Buggenum, Haelen en Horn allerminst weggenomen. Dat blijkt ook uit de vele reacties die we hebben gekregen na publicatie in de Limburger.

Die ongerustheid hangt zeker samen met de zeer grootschalige omvang van het door RWE geplande afvalbedrijf. Ook wordt vaak genoemd dat RWE geen goede naam zou hebben waar het duurzaamheid betreft. Ook de opstelling vanuit Leudal is voor menigeen aanleiding om niet bij voorbaat uit te gaan van een stevig vertrouwen dat belangen van burgers serieus worden genomen.

Gemeenteraad

Dat alles is aanleiding voor Ronduit Open om reeds in deze startfase zeker te stellen dat de Raad op wezenlijke beslismomenten een stem heeft. Als raadsleden zijn we immers volksvertegenwoordigers. Dat houdt naar onze overtuiging in dat we inhoudelijke aandacht geven aan klachten en zorgen en niet volstaan met formele doorverwijzing naar het College. Discussies over bevoegdheidszaken tussen College en Raad werken verstorend zoals de gang van zaken rond grootschalige zonneweides overtuigend heeft aangetoond. Bij kwesties als de onderhavige dient juist het gemeenschappelijk belang en gedeelde zorg uitgangspunt te zijn.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 1 februari 2022

We hebben daarbij, zonder volledig te zijn, in ieder geval de volgende inhoudelijke aandachtspunten:

1. Het geplande proces is nog in ontwikkeling en experimenteel. Er vinden nog steeds testen plaats met betrekking tot de vraag of het proces verloopt zoals gepland of verwacht. Dat geeft aan dat er nog sprake is van onzekerheden. We herinneren in dit verband aan de ervaringen rond mestverwerking in de afgelopen 35 jaar. Er zijn intussen tal van voorbeelden van initiatieven die aanvankelijk werden gepresenteerd als "de " oplossing, waarna later bleek dat de claims niet konden worden waargemaakt.
2. Bijgevolg is ook nog niet bekend of er met enige zekerheid sprake is van afwezigheid van negatieve effecten naar de omgeving. Het proces is nog in ontwikkeling. Reden voor zorg dus.
3. Ervaringen rond mestverwerking in de afgelopen 35 jaar. Er zijn intussen tal van voorbeelden van initiatieven die aanvankelijk werden gepresenteerd als "de " oplossing, waarna later bleek dat de claims niet konden worden waargemaakt.
4. Er is onduidelijkheid over de input van het proces. Gaat het enkel om biobased producten of wordt ook restafval verwerkt? Welke invloed heeft dat op effecten naar de omgeving? Hoeveel ruimte krijgt het bedrijf bij het veranderen van de samenstelling? Wat zijn de vrijheidsgraden en is er harde informatie beschikbaar over de gevolgen?
5. Belangrijk is ook dat er een deugdelijk en betrouwbaar registratiesysteem komt met betrekking tot effecten naar de omgeving.
6. Ook handhaving vraagt aandacht. Reeds eerder is door Ronduit Open bepleit dat er een strak handhavingsprotocol wordt opgesteld. Dat moet helderheid bieden over wat er gebeurt wanneer er onverhoopt sprake is van overlast of wanneer effecten afwijken van wat vergund gaat worden. Een dergelijk protocol inclusief registratieverplichtingen kan burgers zekerheid geven hoe er wordt gehandeld in geval zich problemen voordoen.
7. Belangrijk is ook dat een nul-meting wordt vastgelegd als referentiekader.
8. Steeds vaker komt het voor dat afspraken ook privaatrechtelijk worden vastgelegd tussen bevoegd gezag en een bedrijf. Daar lijkt ook bij een zo grootschalig project alle aanleiding voor. Daarmee kan de kans worden verminderd dat handhavend optreden steeds weer onderwerp wordt van langdurige juridische procedures.
9. Procedureel is aan de orde dat niet wordt ingezet op een faciliterende opstelling richting aanvrager maar dat de verantwoordelijkheid naar burgers toe voldoende gewicht krijgt.

Strekking

Ronduit Open wenst dat eenduidig wordt vastgelegd dat de Raad beslissend wordt betrokken bij de procedure. Dat kan in de vorm van een heldere toezegging vanuit het College worden vastgelegd in het verslag van de komende Commissie Fysiek. Daarmee kan dan worden volstaan.

Het alternatief is dat we, afhankelijk van de bespreking in de Commissie Fysiek, een Raadsuitspraak aan de Raad voorleggen in de komende Raadsvergadering.

Fractie Ronduit Open

Einde notitie fractie RO

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 1 februari 2022

Toelichting agendapunt 9

Bespreken toezeggingenlijsten wethouders

In de bijlage treft u de toezeggingenlijsten aan van de wethouders P. Verlinden, M. Graef, S. Backus en R. Martens, die doorgaans vergaderingen van deze commissie bijwonen, bijgewerkt naar de situatie per 18jan22. Dit betreffen toezeggingen die door (of namens) hen aan de commissie fysiek zijn gedaan.

U treft de toezeggingenlijst standaard aan bij een commissievergadering, ter kennisname óf om aan een portefeuillehouder daarover vragen te stellen. Portefeuillehouders kunnen dit agendapunt ook gebruiken om zelf, actief, de laatste stand van zaken te melden over een vermelde toezegging.

De toezeggingen zijn onderverdeeld per portefeuillehouder.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 1 februari 2022

Toelichting agendapunt 10

Ingekomen stukken

Bij dit agendapunt wordt melding gemaakt van stukken die als post voor de commissie binnenkomen. Dit kan zowel papieren als digitale post zijn, geadresseerd aan de commissie.

10.1 Voorraadplanning raadsvoorstellen

Het college heeft in zijn vergadering van 18jan22 kennisgenomen van de zogenoemde 'Voorraadplanning raadsvoorstellen' die het managementteam heeft voorgelegd. Het betreft een overzicht van alle raadsvoorstellen die op dat moment (al dan niet met een concrete datum voor een raadsvergadering) werden voorzien.

Zie de bijlage. Ter kennisname.

Bijlagen: ja.

Agenda openbare vergadering

Commissie fysiek

1 februari 2022

Toelichting agendapunt 11

Mededelingen

SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN

11.1 Brief VNG 12jan22 wijziging model huisvestingsverordening i.v.m. toevoeging regels opkoopbescherming.

Op 1jan22 hebben de gemeenten de mogelijkheid gekregen om een regeling opkoopbescherming op te nemen in de Huisvestingsverordening. Door middel van een amendement in de Tweede Kamer is de Huisvestingswet 2014 hiervoor gewijzigd ([nieuw hoofdstuk 7](#), Tijdelijke regeling inzake opkoopbescherming). De opkoopbescherming maakt het mogelijk dat de gemeente in aangewezen gebieden een verbod kan instellen op het in gebruik geven (het verhuren) van nieuw aangekochte woningen in het goedkope en middel dure segment zonder vergunning van burgemeester en wethouders, gedurende een periode van 4 jaar na de leveringsdatum. Een stelsel van opkoopbescherming mag alleen worden ingevoerd als daarvoor een dringende reden is.

De Vereniging van Nederlandse Gemeenten heeft gegeven de introductie van dit nieuwe instrument de huidige model Huisvestingsverordening aangepast. Aan de modelverordening is een facultatief hoofdstuk 3B toegevoegd waarmee gemeenten de opkoopbescherming kunnen invoeren.

Daarover gaat de VNG-brief van 12jan22.

Zie de bijlage; ter kennisname.

MONDELINGE MEDEDELINGEN

Hebt u mondelinge mededelingen?

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
1 februari 2022

**Toelichting
agendapunt
12**

Rondvraag

Hebt u iets voor de rondvraag?

Bijlagen: nee.

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
1 februari 2022

**Toelichting
agendapunt
13**

Vaststellen volgende vergadering

Ik stel u voor de volgende vergadering vast te stellen op **dinsdag 8mrt22**, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis te Heythuysen.

Dit is overeenkomstig uw commissiebesluit van 19okt21 tot vaststelling van de vergaderkalender voor het kalenderjaar 2022.

Bijlagen: nee.

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
1 februari 2022

**Toelichting
agendapunt
14**

Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde zal ik de vergadering sluiten, waarbij ik er naar streef als uiterlijke eindtijd de klok van 22.00 uur aan te houden.

Bijlagen: nee