

## RAADSINFORMATIEBRIEF

VAN HET COLLEGE VAN B&W

VOOR de gemeenteraad

CC

DATUM 27 mei 2025

ONDERWERP Voornemen wijzigen omgevingsplan vangnetregeling en milieuthema's

Beste meneer, mevrouw,

Met deze brief informeren wij u over het in procedure brengen van het eerste wijzigingsbesluit omgevingsplan Krimpenerwaard.

De aanleiding voor het in procedure brengen voor een eerste wijzigingsbesluit is tweeledig; verwerking van de Vangnetregeling Omgevingswet en het borgen van een aantal milieuthema's in het omgevingsplan.

### **Voornemen wijzigen omgevingsplan**

Het college is voornemens om een procedure op te starten tot wijziging van het omgevingsplan. Van het voornemen om een (wijziging van het) omgevingsplan vast te stellen moet een kennisgeving in het Gemeenteblad worden geplaatst. Dit hebben wij inmiddels gedaan. De kennisgeving treft u bijgaand aan.

### **Vangnetregeling**

Met het verwerken van de Vangnetregeling Omgevingswet wordt een aantal gebreken in de bruidsschatregels in het omgevingsplan hersteld. De regels gelden van rechtswege maar moeten volledigheidshalve nog worden verwerkt in het omgevingsplan. Hiermee worden ze ook zichtbaar in het onderdeel Regels op de kaart van het Omgevingsloket.

### **Milieuthema's**

Vanuit de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) wordt geadviseerd om aanvullende bepalingen in het omgevingsplan op te nemen op het gebied van de bescherming van het milieu (bodem en niet-industriële voedselbereiding).

Het gaat om het voortzetten van al bestaand beleid door het opnemen van enkele voorschriften die nuttig en noodzakelijk zijn voor een betere bescherming van de gezondheid van mensen en bescherming van de bodem, en om een efficiëntere uitvoering (bedrijfsvoering ODMH) te bereiken. Concreet gaat het om:

- het verwerken van bestaand beleid met betrekking tot het plaatsen van peilbuizen bij olieafscidders;
- het verplichten tot het aanleveren van onderzoeksgegevens in XML bestandsformaat;
- het verwerken van bestaand beleid met betrekking tot het toepassen van grond- of baggerspecie;
- het terugplaatsen van grond bij werk in kabel- en leidingtracés;
- de borging van het beschermen van gebruikers bij wijziging van functies als gevolg waarvan een bodemgevoelige locatie ontstaat, en;
- door middel van een maatwerkvoorschrift ontheffing te verlenen van de verplichting om een vetafscheider te hebben bij niet-industriële voedselbereiding (zoals horeca-activiteiten).

**Ontwerpwijzigingsbesluit omgevingsplan**

Eind juni willen wij een ontwerp wijzigingsbesluit ter inzage leggen. Daarbij staat voor inwoners, bedrijven en maatschappelijk instellingen de mogelijkheid open om een zienswijze in te dienen. Na de zomer zullen wij het wijzigingsbesluit omgevingsplan Krimpenerwaard ter vaststelling aan u voorleggen.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,  
de secretaris,

de burgemeester,

J. Hennip

Ir. J. Beenakker