Raadsbesluit

Raadsvoorstel Vaststellen Integraal huisvestingsplan primair onderwijs en Integraal huisvestingsplan voortgezet onderwijs.
2022-080009

De raad van de gemeente Zoetermeer;
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 december 2022

besluit

1. Het Integraal Huisvestingsplan (Speciaal) basisonderwijs en speciaal onderwijs 2023-2027, opgenomen in bijlage 1 bij dit voorstel, vast te stellen;
2. Het Integraal Huisvestingsplan Voortgezet (speciaal) onderwijs 2023-2040, opgenomen in bijlage 2 bij dit voorstel, vast te stellen;
3. In te stemmen met het beschikbaar stellen in 2023 van in totaal € 34.013.000 aan nieuwbouw investeringsbudgetten voor de volgende scholen bestaande uit:
    a. € 7.587.000 voor de gezamenlijke huisvesting van IKC De Touwladder en IKC De Hofvijver in een dubbelstroomsschool van 2.338 m2 bruto vloeroppervlakte (bvo);
    b. € 9.421.000 voor de gezamenlijke huisvesting van So De Keerkring en Sbo De Horizon bestaande uit:
        i. een investeringskrediet van € 4.675.000 voor 1.475 m2 bvo voor So De Keerkring;
        ii. een investeringskrediet van € 4.747.000 voor 1.443 m2 bvo voor Sbo De Horizon;
    c. € 7.587.000 voor een 2.338 m2 bvo dubbelstroomsschool voor IKC Het Palet en een later toe te voegen 2e school;
    d. € 9.418.000 voor de gezamenlijke huisvesting van Vso de Keerkring en Vso Pleysier college bestaande uit:
        i. € 4.331.000 voor 1.340 m2 bvo voor Vso De Keerkring,
        ii. € 5.087.000 voor 1.590 m2 bvo voor Vso Pleysier college;
4. In te stemmen met het opnemen op de lijst van investeringen van de toekomstige programmabegrotingen van de volgende nieuwbouwinvesteringsbudgetten:
    a. In 2025 € 3.724.000 voor een 1.130 m2 bvo school voor het IKC Passe Partout;
    b. In 2025 € 7.587.000 voor een 2.338 m2 bvo dubbelstroomsschool voor IKC Zwanenbos en een later toe te voegen 2e school;
    c. In 2026 € 32.626.760 voor 11.800 m2 bvo voor het Oranje Nassau College aan de Parkdreef;
5. In te stemmen met het beschikbaar stellen in 2023 van in totaal € 1.823.000 aan investeringsbudgetten ten behoeve van levensduur verlengende investeringen voor de schoolgebouwen bestaande uit:
    a. € 447.000 voor IKC Floriant aan de Florasingel 17;
    b. € 409.000 voor het oude bouwdeel van IKC De Tjalk aan de Kadelaan 208;
    c. € 424.000 voor IKC De Waterlelie aan de Goudenregenzoom 73
    d. € 424.000 voor IKC De Edelsteen aan de Sieraadlaan 100
    e. € 119.000 voor een in 2020 uitgevoerde bouwkundige uitbreiding aan het bestaande gebouw van het Oranje Nassau College Parkdreef ten behoeve van de huisvesting van vijf extra groepen, die voorgefinancierd is door het betreffende schoolbestuur;

6. In te stemmen met het opnemen op de lijst van investeringen van de toekomstige programmabegrotingen van de volgende levensduur verlengende investeringen in schoolgebouwen:
    a. In 2025 € 481.000 voor IKC De Buytenkans aan de Busken Huethove 6
    b. In 2026 € 406.000 voor de Prins Florisschool aan de Hazerswoudestraat 250
    c. In 2026 € 500.000 voor IKC De Trinoom aan de Nieuwlandstraat 241
    d. In 2026 € 438.000 voor de basisschool De Oostwijzer Cygnus aan de Nieuwlandstraat 243;
7. De investeringsbudgetten betreffende:
    a. nieuwbouw onder de onderdelen 3 en 4 annuïtair af te schrijven met een afschrijftermijn van 50 jaar en een rente van 2%;
    b. levensduur verlengende investeringen onder de onderdelen 5 en 6 annuïtair af te schrijven met een afschrijftermijn van 25 jaar en een rente van 2%;
8. De annuïtaire lasten van de in dit IHP beschikbaar gestelde investeringsbudgetten, oplopend van € 6.000 in 2023 tot € 1.176.000 in 2027, op te nemen in de begroting waarbij:
    a. De afschrijvingslasten van de annuïteiten worden gedekt uit de Reserve egalisatie investeringen schoolgebouwen en worden verantwoord via programma 1 Onderwijs, economie en arbeidsparticipatie;
    b. De rentelasten van de annuïteiten worden verantwoord via het Overzicht Algemene Dekkingsmiddelen (OAD);
9. Op basis van de Verordening Percentageregeling beeldende kunst in de openbare ruimte een bedrag toe te voegen aan de reserve Beeldende kunst in de openbare ruimte van in totaal € 389.800, ten laste van de Reserve egalisatie investeringen schoolgebouwen: in 2023 € 75.900, in 2024 € 94.200, in 2025 € 56.600 en in 2027 € 163.100;
10. De investeringsbudgetten die vanwege de gewijzigde huisvestingsplannen niet langer actueel zijn voor een bedrag van € 12.478.730 af te sluiten en de bijbehorende annuïtaire lasten uit de begroting te halen;
11. De bij dit raadsvoorstel behorende begrotingswijziging vast te stellen.

Over onderdeel 11 van dit besluit geen referendum mogelijk te maken, omdat het een begrotingswijziging betreft. Dit besluit treedt in werking twee weken na de bekendmaking daarvan. Tenzij over de overige onderdelen van dit besluit een inleidend verzoek tot het houden van een referendum wordt gedaan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 20 februari 2023

de griffier, de voorzitter,

drs. R. Blokland MCM drs. M.J. Bezuijen