

Aan de gemeenteraad van Waalre  
Postbus 10.000  
5580 GA Waalre

**Uw brief van**

**Uw kenmerk**

**Afdeling/Ambtenaar**

Leefomgeving/

R. van den Kerkhof

**Datum**

**Onderwerp**

Ontwerpbestemmingsplan

Tuinen Oliemolen

**Ons kenmerk**

44357

VERZONDEN 30 APR. 2020

Geachte raadsleden,

In de raadsinformatiebrief d.d. 10 maart 2020 bent u geïnformeerd over het voorontwerp bestemmingsplan 'Tuinen Oliemolen'. Het bestemmingsplan voorziet in de wijziging van de bestemming 'Agrarisch' naar 'Tuin' van de percelen kadastraal bekend Gemeente Waalre Sectie E 5975, 5976, 5977 aan de Oliemolen.

Het voorontwerp bestemmingsplan heeft in het kader van de gemeentelijke inspraakprocedure gedurende 4 weken ter inzage gelegen van 19 maart 2020 tot en met 15 april 2020. Tijdens deze periode van ter inzage legging is geen inspraakreactie ontvangen.

Gelijktijdig met de inspraakprocedure hebben wij het plan in het kader van het wettelijk vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro voorgelegd aan het waterschap De Dommel en de provincie Noord-Brabant. Zowel het waterschap als de provincie kunnen, zonder verdere opmerkingen, instemmen met het bestemmingsplan. Hierdoor is er geen reden om af te zien van het omzetten van het voorontwerp naar een ontwerpbestemmingsplan en het in procedure brengen hiervan.

**Ontwerpbestemmingsplan ter inzage**

Op grond van de bepalingen in artikel 3.8 Wro wordt het ontwerpbestemmingsplan van 7 mei 2020 tot en met 17 juni 2020 gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd. Tevens zijn de stukken vanaf de genoemde datum te raadplegen via [www.ruimelijkeplannen.nl](http://www.ruimelijkeplannen.nl). Tijdens de hiervoor genoemde termijn kan een ieder zijn of haar zienswijzen tegen het plan kenbaar maken.

Na afronding van de zienswijzenprocedure zal het bestemmingsplan ter vaststelling aan de gemeenteraad worden aangeboden. Het bestemmingsplan staat geagendeerd voor behandeling in de gemeenteraad op 1 en 15 september 2020.

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben dan verzoeken wij u contact op te nemen met de heer R. van den Kerkhof van de afdeling Leefomgeving. Hij is bereikbaar via het algemene telefoonnummer van de gemeente Waalre 040-2282 500 of per email via [rvdkerkhof@waalre.nl](mailto:rvdkerkhof@waalre.nl)

Hoogachtend,

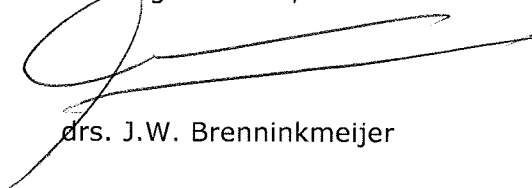
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,



M.W. de Brouwer

de burgemeester,



drs. J.W. Brenninkmeijer