

A₂.

voor 25 - 4 tegen

aanvaard



KG

Amendement

Onderwerp: Ontwikkelingsruimte voor Lintontwikkeling

Raadsvoorstel: Beleidskader Erven Vol Kansen

Datum raadsvergadering: 16 - 12 - 2025

We stellen vast dat:

- Het beleidskader Erven Vol Kansen ruimte wil geven aan de ontwikkeling van Vrijkomende Agrarische Bebouwing (VAB) wat passend is bij het gebied;
- De spelregels voor een ontwikkeling in deelgebied "Linten" elke vorm van beperking van de open zichtlijnen blokkeert.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Het feit dat de open zichtlijnen kenmerkend zijn voor onze Linten en daarom zoveel als mogelijk behouden moeten worden;
- Voor goede en passende ontwikkeling op VAB-locaties soms een kleine beperking van de open zichtlijn is;
- In de spelregels voor ontwikkeling in deelgebied "Linten" hiervoor geen ruimte is door de vraag 'Beperkt u met uw initiatief de open zichtlijnen?';

We vinden dat:

- Vanuit de gedachten 'Erven Vol Kansen' een ontwikkelingsaanvraag op een VAB-locatie met een mogelijk gedeeltelijke beperking van de open zichtlijnen, tot een gesprek moet leiden;
- De huidige formulering 'Beperkt u met uw initiatief de open zichtlijnen?' aangepast moet worden, zodat een gesprek ontstaat waardoor ook zo'n initiatief een kans krijgt.

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

Het door het college voorgestelde beslispunt 1 als volgt te wijzigen:

1. Het beleidskader "Erven Vol Kansen: Kaders voor transformatie en verbreding van agrarische erven" vast te stellen, met de volgende tekstuele wijziging op bladzijde 30:

Oud	Nieuw
'Beperkt u met uw initiatief de open zichtlijnen?'	'Heeft uw initiatief een grote beperkende invloed op de open zichtlijnen in het gebied?'

Ingediend door:
SGP

ChristenUnie

BBV

Kees Vermaat

Gert Schut

Monique van den Broek