**Vereniging voor behoud van Schaapsdrift e.o.**



schaapsdrifteo@gmail.com
Arnhem, 10 mei 2023.

Beste raadsleden en college van B&W,

Vanavond staat het dossier Schaapsdrift e.o. weer op de agenda van de gemeenteraad. Besproken worden dan onder andere de ingediende amendementen. Wij willen allen bedanken die op de voor- en achtergrond hebben bijgedragen aan de totstandkoming van het amendement M23A13. Onze dank geldt ook de indieners van de andere amendementen omdat deze één ding gemeen hebben: het gaat niet om sloop van woningen maar om behoud en inpassing.

Wij hopen op een breed gedragen besluit over amendement M23A13 omdat we dit initiatief zien als meest kansrijke aanzet tot een nieuwe koers voor de herontwikkeling van het plangebied Schaapsdrift e.o. Dit laat onverlet dat er interpretatieruimte zit in het amendement en dat er dus ruimte voor verschil van inzicht is, zoals met name bleek tijdens en na de laatste raadsvergadering. Helaas ging hierbij de discussie niet meer over de intentie van het amendement.

Het amendement maakt duidelijk dat behoud van bestaande woningen en inpassing van nieuwbouw de leidraad zijn bij alle verdere ontwikkelingen. Wij gaan er dan ook vanuit dat deze intentie bepalend zal zijn in de verdere stappen in het proces. Waar het nu op aan komt, is de daad bij het woord voegen en zo de bewoners weer mee te krijgen.

Wij willen niet verhullen dat dit amendement de nodige discussie heeft gegeven bij ons bestuur en in de buurt. Of hiermee volledige zekerheid geboden kan worden aan alle bewoners is immers niet duidelijk. De wens van de vereniging om te komen tot geen enkele vorm van onvrijwillige verkoop en sloop is en blijft ons primaire doel.

Wat betreft de opdracht aan het college om voor het zomerreces een afweging te maken voor welke delen in het plangebied het voorkeursrecht opgeheven kan worden (punt i van het amendement): als bestuur zijn wij van mening dat het gedeeltelijk opheffen van de Wvg voor tweespalt onder de bewoners zal zorgen. Daarom pleiten wij ervoor de Wvg van alle woningen af te halen en de planontwikkeling te beperken tot het bedrijventerrein en dat van Innoforte.

Kortom: wij hopen op brede steun voor het amendement M23A13 als opmaat naar een gebiedsvisie waarin behoud van bestaande woningen en inpassing van nieuwbouw uiteindelijk leiden tot een door iedereen omarmd deel van Arnhem.

Met vriendelijke groet,

Bestuur van de Vereniging tot Behoud van de Schaapsdrift e.o.