LANGE TERMIJNAGENDA (LTA)

raadscommissie Ruimte

Nummer	*Onderwerp*	*Planproces*	*Portefeuillehouder*	*Aard*
LTA120RO	Verklaring van geen bedenkingen Verburchlaan nabij 23, Naaldwijk (Watertoren)	Ontwerp: PM Note: de ontwikkelaar heeft laten weten eerst met de fracties in gesprek te gaan en komt dan bij de wethouder.	Wethouder van der Stee	Het oprichten van 9 woningen in en aan een bestaande watertoren

BESTEMMINGSPLANNEN/WIJZIGING OMGEVINGSPLAN/OMGEVINGSVERGUNNING

Vaststelling:
De onderstaande bestemmingsplannen/wijzigingen omgevingsplan/omgevingsvergunningen staan voor 2023/2024 op de agenda om vastgesteld te worden in de raad, na behandeling in de raadscommissie.

Onderwerp	Aard	Verwachte periode
Bestemmingsplan Burgerdijkseweg 16 te De Lier	Het splitsen van het bestaande woonperceel Burgerdijkseweg 16 te De Lier in drie woonkavels	Q1 2024
Bestemmingsplan Gantel de Baak fase 3	Het realiseren van circa 30 woningen	Q1 2024
VVGB Kerklaan 65, 67 en 69 te Wateringen	Oprichten van een appartementencomplex van 25 woningen	Q2 2024
LOS 2	Legalisatie oude strijdigheden (percelen die zienswijze hebben ingediend en niet meegenomen konden worden met LOS 1)	Q2 2024 Ontwerp ligt ter inzage
Paraplubestemmingsplan 'Plattelandswoningen'	Het maken van een extra wijzigingsbevoegdheid voor het wijzigen van een agrarische bedrijfswoning in een plattelandswoning.	Q2 2024 Ontwerp ligt ter inzage
Verzamelplan Kernen 2.0	Herstel van verleende omgevingsvergunningen, gemaakte afspraken en fouten in voorgaande bestemmingsplannen	Q2 2024 Ontwerp ligt ter inzage

Onderwerp	Aard	Verwachte periode
Lange Kruisweg 4 Maasdijk	Perceel achter de zorgboerderij Lange Kruisweg 4 te Maasdijk	Q2 2024 Ontwerp ligt ter inzage
Bestemmingsplan Havenbuurt	Het realiseren van maximaal 250 woningen met bijbehorende groen-, water- en infrastructuren.	Q3 2024 Ontwerp ligt ter inzage
Herontwikkeling Aloysiusschool	Het oprichten van zorgwoningen en seniorenappartementen	Q3 2024 Ontwerp ligt ter inzage
Bestemmingsplan 'Zuyt Brugge'	Ontwikkeling voormalige kistenfabriek Naaldwijk	Q2 2024 Ontwerp ligt ter inzage
ABC Westland	Uitbreiden van het bedrijventerrein ABC Westland in Poeldijk	Q2 2024 Ontwerp ligt ter inzage
Bestemmingsplan Anjerlaan 49 te Naaldwijk (Rozenhof)	Het oprichten van een woonzorgcentrum en woningen	Q2 2024 Ontwerp ligt ter inzage

Ontwerpfase:
Voor de onderstaande ontwerp bestemmingsplannen/wijziging omgevingsplan/omgevingsvergunning is nog niet exact bekend wanneer deze gereed zullen zijn. Van alle plannen in Q4 2023 gaan we ervanuit dat deze nog onder de Wro vallen. Alle overige (pm en 2024) vallen onder de nieuwe Omgevingswet en zullen conform die wet in procedure gebracht worden (wijziging omgevingsplan of BOPA met verzwaard advies)

Onderwerp	Aard	Verwachte periode
Bestemmingsplan 'Zuyt Brugge'	Ontwikkeling voormalige kistenfabriek Naaldwijk	Q4 2023
Bestemmingsplan Havenbuurt	Het realiseren van maximaal 250 woningen met bijbehorende groen-, water- en infrastructuren.	Q4 2023
Verzamelplan Kernen 2.0	Herstel van verleende omgevingsvergunningen, gemaakte afspraken en fouten in voorgaande bestemmingsplannen	Q4 2023
Bestemmingsplan Anjerlaan 49 te Naaldwijk (Rozenhof)	Het oprichten van een woonzorgcentrum en woningen	Q4 2023
Bestemmingsplan Rembrandtstraat 5 te Monster	Het gaat over de realisatie van ca. 21 appartementen en een woonconcept met ca. 22 kleinschalige zorgwoningen voor jongeren. (Aloysiusschool in Monster	Q4 2023
ABC Westland	Uitbreiden van het bedrijventerrein ABC Westland in Poeldijk	Q4 2023
LOS 2	Legalisatie oude strijdigheden (percelen die zienswijze hebben ingediend en niet meegenomen konden worden met LOS 1)	Q4 2023

Onderwerp	Aard	Verwachte periode
Paraplubestemmingsplan 'Plattelandswoningen'	Het maken van een extra wijzigingsbevoegdheid voor het wijzigen van een agrarische bedrijfswoning in een plattelandswoning.	Q4 2023
Dijkweg 155B Naaldwijk	Het oprichten van een 12-tal bedrijfsunits	Wordt als omgevingsvergunning afgehandeld
Naaldwijkseweg 203 's-Gravenzande	Omruilen bestemming 'Agrarisch' in B-AAB	Q2 2024
Lange Kruisweg 4 Maasdijk	Perceel achter de zorgboerderij Lange Kruisweg 4 te Maasdijk	Q4 2023
Rijnsburgerweg 92 Naaldwijk	Oprichten van een vrijstaande woning	Q2 2024
Bestemmingsplan Hofzichtlaan De Lier en Arckelweg Poeldijk	Het wijzigen van de bestemming van een aantal voormalige bedrijfswoningen in de bestemming 'Wonen'	Q4 2023
Herontwikkeling Aloysiusschool	Het oprichten van zorgwoningen en seniorenappartementen	Q4 2023
De Kreken fase 2.9 Poeldijk (OBWZ)	Het realiseren van circa 50 sociale huurwoningen	Q1 2024
Bestemmingsplan Orberlaan 17-22 te Monster	Het uitplaatsen van 6 woningen uit het glastuinbouwgebied	Q1 2024
VVGB Johan van Oldenbarneveldtstraat nabij 5 te Honselersdijk	Het oprichten van 12 appartementen	Q1 2024
Flora Campus Naaldwijk **Raadscommissie Flora**	Ontwikkeling van het terrein tussen de middel Broekweg en de Lange Broekweg voor Campus/woningbouw/flexwoningen/ arbeidsmigranten/bedrijven/school/voorzieningen/ groen en water	pm
Zuidgeestlaan/Zwartendijk Naaldwijk	Circa 50 woningen (flexroute locatie)	pm
Woningbouw Puntzak, Vlietweg Naaldwijk	Het realiseren van circa 400 permanente woningen en diverse voorzieningen (flexroute locatie)	pm
Uitbreiding sportpark De Zweth	Uitbreiding sportpark De Lier	pm
Transformatiegebied Wateringen (Wateringen Noord)	Het oprichten van woningen, school en bijbehorende voorzieningen	pm
Naaldwijkseweg 396	Het oprichten van circa 13 appartementen (ONW)	pm

Voorontwerpfase:
De voorontwerpfase van de onderstaande bestemmingsplannen zijn nog niet gepland, echter wel aangemeld.

Onderwerp	Aard	Verwachte periode

OPENSTAANDE MOTIES

Raad d.d. (id-nr.)	*Indiener(s)*	*Omschrijving (beknopt)*	*Portefeuillle houder*	*Afdeling*	*Status*
19-10-22	WV	Tweede ontsluiting Duingeest	Varekamp		
09-11-22	WV-PvdA-LPF	in beeld brengen 5.000 ha glastuinbouw bestemde gronden	Van der Stee		
09-11-22	WV-PvdA-D66	aanwijzing wegen tot fietsstraten	Varekamp		
09-11-22	GBW-WV-LPF	beleid ontwikkelen mbt splitsen van bouwrecht	Van der Stee		
25-01-23	CDA-D66-GL-PvdA-VVD	rotonde Veilingroute-Zwethlaan	Varekamp		
13-09-23	GBW-LPF-VVD-CDA	verbeteren verkeersdoorstroming in Wateringen	Varekamp		
13-09-23	CDA, GBW, LPF, VVD, FvD en FVV	Ambachtsweg	Varekamp		
13-09-23	D66	Verkeersanalyse Wateringen	Varekamp		
08-11-23	GL-D66-PvdA-CDA-WV	Bereikbaar openbaarvervoer voor nieuwbouwwijken	Varekamp		
08-11-23	CDA-WV-PvdA-GL-D66-FFV	‘ZELFBEHEER’-STOEPTEGEL	Ferwerda		
08-11-23	CDA-WV-FvD-FVV	Oud papier verenigingen	Ferwerda		
08-11-23	CU-SGP- CDA-LPF-GL-PvdA-D66	Evaluatie invoering afvalbeleid	Ferwerda		
08-11-23	CU-SGP-WV	Alternatieven lightrail	Varekamp		
08-11-23	VVD-CDA-WV-PvdA	Gevolgen voorzieningennivea u in kaart brengen bij realisatie nieuwbouw.			
08-11-23	LPF-CDA-FVV	zoektocht naar locaties van woningen voor onze Westlandse			

OPENSTAANDE MOTIES					
		jongeren/starters			