Dit schrijven + eventuele bijlage mag openbaar gemaakt worden.
Graag zelfs, dankjewel
Draaibrug januari 2025

Dag raadsleden, ambtenaren, burgemeester en wethouders.
Dag betrokkenen, belangstellenden, tramremise-sympathisanten.

Binnenkort leid ik twee bussen met leden van "De **N**ederlandse **V**ereniging van **B**elangstellenden in het **S**poor- en tramwegwezen" (NVBS)" rond op Draaibrug. Eerst een intro in een horeca gelegenheid in Aardenburg, vervolgens rijden we naar Draaibrug. Uiteraard starten we op de bushalte, meteen als ze uitstappen zicht op een prachtig stukje gerenoveerde historie: de tramhuisjes. Eind maart/begin april, de renovatie zal grotendeels afgerond zijn, top, prachtig foto- en/of filmpjes voor thuisfront en de **NVBS website**.



Vervolgens bezoeken we het tweede Draaibrugse rijksmonument: **de tramremise**. Aan mij de eer om het bijbehorende verhaal te vertellen. Kort samengevat zal dat gaan over gemiste kansen en het eeuwige riedeltje "we zijn er mee bezig".
Een nog altijd indrukwekkend gebouw, maar vrolijk zullen mijn "gasten" er niet van worden. Spijtig, want de laatste indruk van een reis blijft het langst hangen.

Lang heb ik getwijfeld, zal ik ze wel of niet te woord staan. Ze hadden me gevonden via mijn website, een stukje over de tram. Dat staat al 20 jaar online en leverde in al die jaren best wel bijzondere reacties en gebeurtenissen op.

Uitgetwijfeld, ik doe het. En ik maak een presentatie, de boer op. Oproepje in de krant, want de beelden op mijn website zijn ongeschikt voor een presentatie. Leuke super enthousiaste reacties, urenlange gesprekken, boekwerkjes, internetsites. Foto's van trams in alle betramde kernen in de buurt, maar vreemd genoeg niet van tram-centrum Draaibrug !

Die tramremise leeft echter enorm!! Alom.

Uitnodigingen van de krant en Omroep Zeeland (Radio) voor interviews leveren me nog meer reacties op. Fantastisch.

Iedereen enthousiast. Iedereen dezelfde vraag: waarom gebeurt er niets? Helemaal niets?



Tsja.

De huidige eigenaren willen wel. Mijn gemeente Sluis schoof het volledig in hun schoenen, das wel erg gemakkelijk. Voor de schijn liet de gemeente meerdere keren een door een bevoegde en ervaren instantie een plan voor herinrichting opstellen, om vervolgens de gemaakte plannen te bestempelen als onuitvoerbaar. En dus gebeurde er al die jaren niets. Een prachtig, oerdegelijk gebouw, onderdeel van een groot groots tramcomplex verloedert al dertig jaar lang. Gelukkig is het is sterker dan de tramhuisjes. Wat ontbreekt is een sterk daadkrachtig gemeentebestuur dat

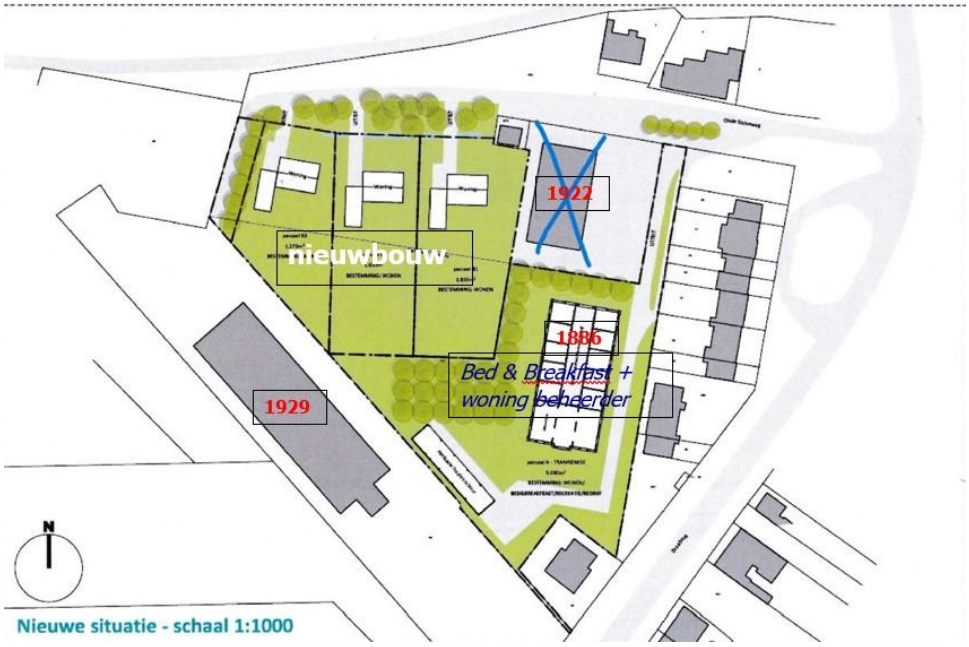
s a m e n

met de eigenaren, een plan maakt, of één van de vele eerder gemaakte plannen uitkiest en **helpt** uitvoeren.

Laat ik twee balletjes opgooien. Plus een eigen balletje.

Balletje 1:

het laatste plan van Boei, het B&B plan, was en is goed plan. Haalbaar ook. Nu zelfs interessanter want toen dit plan werd opgesteld was de ruimte beperkt omdat er op het terrein nog een andere tramremise stond (geen rijksmonument). Die is inmiddels gesloopt, waardoor er meer ruimte is ontstaan. Bovendien is er inmiddels een sloopvergunning voor het houten lijnwerkersgebouw (geen rijksmonument) aangevraagd en verstrekt. In het oorspronkelijke plan zou dat gebouw verplaatst / herbouwd worden. Dat is een flinke besparing.



Balletje 2: appartementen in de remise. Ook goed plan. Ook bekend bij de gemeente. Maar voor elk plan geldt: je moet er wel wat voor willen doen! Eerdere gemeentelijke argumenten waren aan de slappe kant, er zou van hogerhand geen mogelijkheid zijn voor nieuwe woningen. Inmiddels zijn die mogelijkheden er wel degelijk, en het bestemmingsplan laat het ook toe.

Eigen balletje: appartementen in de remise en nog een rijtje tramhuisjes ten westen ervan. Zowel appartementen als tramhuisjes gericht op starters. Er blijft veel ruimte voor groen, speelweides, speeltuinen, verkeersvrije woonomgeving, ideaal, met de bus naar school uiteraard. Ook te combineren met balletje 1 of 2.

Zie foto 'plattegrond' hieronder. Niet professioneel, maar 't gaat om het idee.

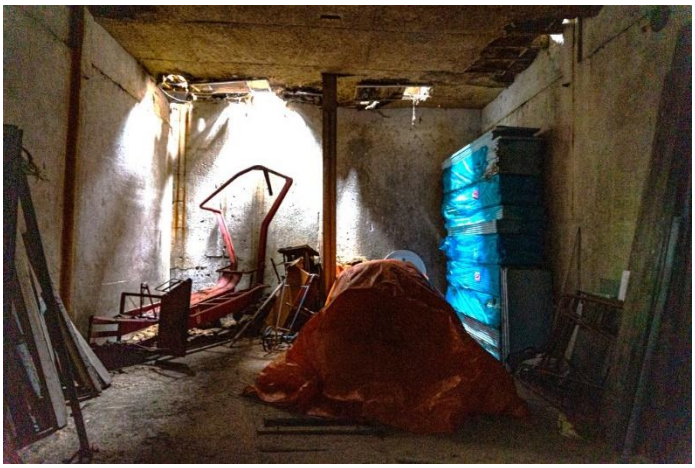


Wordt het weer eindeloos zagen en vragen?

Asjeblieft niet, ga er mee aan de slag, en houd ons de hoogte, zodat ik bij elke presentatie een positief verhaal over de aanpak van de gemeente Sluis kan vertellen. Voor 29 maart een berichtje dat jullie er nu eindelijk ècht mee aan de slag gaan, moet toch lukken?? Die dag staat de eerste bus met belangstellenden hier. Die laatste indruk .....

Info borden bij de tramhuisjes, de tramremise. Bij het momenteel onzichtbare weeghuisje ? (lekker laten zo, doordat het volledig overwoekerd is, is er niemand die zich het herinnert en/of aan ergert) Een bordje "Zoek onze weegbrug" ?
Een overzicht van onze historie in het voormalige wachtlokaal? Ingericht als onbemenst museumpje, onder toezicht van een Draaibrugse sleutelhouder? Of in de verbouwde tramremise, afhankelijk van de nieuwe inrichting?
Draaibrug opnemen in knooppuntenroutes. Er staat al een veelvuldig gebruikte picknicktafel bij de tramhuisjes. Ooit was er een idee om het hout van onze gesloopte weegbrug te gebruiken om straatzitmeubilair te maken.

Gemeente bestuur is, was, blijft verantwoordelijk voor onze rijksmonumenten. Rijksmonumenten hoeven niet onderhouden te worden, maar mogen niet verwaarloosd worden. De tramremise ziet er vanbuiten nog vitaal uit, niet onderhouden en niet verwaarloosd. Vanbinnen is het een ander beeld:



Geen ramen, toch licht, het dak is op meerdere plaatsen lek.
Dat er geen onderhoud gepleegd wordt is begrijpelijk, zolang er geen nieuwe bestemming is heeft onderhouden geen zin. Maar die zichtbare verwaarlozing is al veel te lang aan de gang, en maar al te goed bekend bij burgemeester, wethouders, raadsleden, ambtenaren, betrokkenen, belangstellenden, tramremise-sympathisanten en Theo B.. Hartelijke groeten.

ik heb er weer ongelofelijk veel zin in,
wegkijken lukt me niet.
Theo Buijsse, Draaibrug 30 4527PC
Aardenburg, 0117491896

