

e

i



www.acoma.nl

Veluwezoom Verkerk
t.a.v. de heer J. Weghorst
Postbus 202
6900 AE Zevenaar

Duiven, 13 september 2011

Corr/0183

Adm/mdv

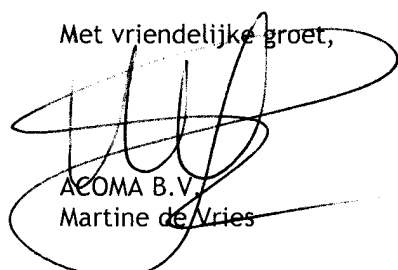
Betreft: renovatie / isolatie dakbedekking basisschool "De Groene Ring" aan de Bergdravik
te Duiven
ons opdrachtnummer A11-130

Geachte heer Weghorst,

Conform afspraak doen wij u hierbij het garantiecertificaat verzekerde all-in projectgarantie met nummer 3160560 inzake bovengenoemd project toekomen.

Vertrouwende u hiermee van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,



ACOMA B.V.
Martine de Vries

Veluwezoom Verkerk
t.a.v. de heer J. Weghorst
Postbus 202
6900 AE Zevenaar

Duiven, 23 juni 2011

Betreft: renovatie / isolatie dakbedekking basisschool "De Groene Ring" aan de Bergdravik
te Duiven
ons opdracht nummer A11-130

GARANTIECERTIFICAAT

Ondergetekende verklaart hierdoor, dat de bitumineuze dakbedekking bestaande uit:

Voorzieningen t.b.v. hellende daken

- een dampremmende laag van een gebitumineerd aluminium folie, type Villatherm, dik 4 mm.
- een vlakke polyisocyanuraatschuimplaat, dubbelzijdig aluminium gecacheerd, type Ecotherm, Topline BG, dik 80 mm.
- een laag enkelzijdig A.P.P. gemodificeerd gebitumineerd polyester mat M.E.C., 460 P 60, fabr. Icopal Base.
- een laag A.P.P. gemodificeerd gebitumineerd polyester mat/glasvlies M.E.C., dik 4 mm, 470 K 24, fabr. Icopal, kleur groen.
- randafwerking met stroken A.P.P. gemineraliseerd en stroken P.U. isolatie.
- randafwerking met stroken A.P.P. gemineraliseerd en een in RAL kleur gemoffeld aluminium daktrimprofiel.

oppervlakte ca. 1.255 m²,

Voorzieningen t.b.v. platte daken

- een dampremmende laag van aluminium villatherm K, dik 3,3 mm, voorzien van een aluminium combidrager, fabr. Icopal.
- een vlakke polyisocyanuraatschuimplaat, dubbelzijdig aluminium gecacheerd, dik 100 mm, fabr. Ecotherm.
- een laag enkelzijdig A.P.P. gemodificeerd gebitumineerd polyester mat M.E.C., 460 P 60, fabr. Icopal Base.
- een laag A.P.P. gemodificeerd gebitumineerd polyester mat/glasvlies M.E.C., dik 4 mm, 470 K 24, fabr. Icopal, kleur groen.
- randafwerking met stroken A.P.P. gemineraliseerd.
- loden plakplaten.

oppervlakte ca. 65 m²,

Blad -2-

Betreft: garantiecertificaat renovatie / isolatie dakbedekking basisschool
"De Groene Ring" aan de Bergdravik te Duiven
ons opdrachtnummer A11-130



Voorzieningen t.b.v. ongeïsoleerd plat dak

- een laag enkelzijdig A.P.P. gemodificeerd polyester mat M.E.C., 460 P 60, fabr. Icopal Base.
- een laag A.P.P. gemodificeerd gebitumineerd polyester mat/glasvlies M.E.C., dik 4mm, 470 K 24, fabr. Icopal, kleur groen.
- randafwerking met stroken A.P.P. gemineraliseerd.
- loden plakplaten.

oppervlakte ca. 72 m²,

voldoet aan de eisen, die volgens de huidige stand van de techniek aan deze bitumineuze dakbedekking behoren te worden gesteld en dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd naar normen van goed vakmanschap.

Ondergetekende garandeert de deugdelijkheid van deze dakbedekking voor een periode van 10 jaar. De garantie vangt in beginsel aan vanaf het moment van de oplevering van het werk of onderdelen daarvan. Zulks is enkel anders indien de ingebruikneming van het werk of onderdelen daarvan eerder plaatsvindt dan de oplevering van het werk of onderdelen daarvan. Tevens kan enkel door de opdrachtgever een aanspraak op de garantie worden gedaan nadat ondergetekende volledige betaling van de aanneem-/opdrachtsom inclusief eventueel meer-/minderwerk, renten en kosten, heeft ontvangen, waarbij de garantietermijn wel doorloopt.

Indien ten gevolge van onjuiste uitvoering van de bitumineuze dakbedekking of inferieure kwaliteit van de geleverde materialen, zich binnen de garantieperiode gebreken voordoen in de dakbedekking, zal ondergetekende, binnen 14 dagen nadat zij daartoe schriftelijk van de opdrachtgever het verzoek heeft ontvangen, de bitumineuze dakbedekking voor haar rekening herstellen.

De opdrachtgever dient ondergetekende op straffe van verval van aanspraken onder de garantie schriftelijk aansprakelijk te stellen binnen een termijn van één (1) maand te rekenen vanaf het tijdstip waarop het gebrek is ontdekt, dan wel door een zorgvuldige opdrachtgever redelijkerwijs ontdekt had behoren te worden, waarna de ondergetekende deugdelijk herstel zal uitvoeren met inachtneming van het bepaalde in dit garantiecertificaat. Herstel betekent niet dat de afgegeven garantieperiode wordt verlengd tot langer dan de in dit artikel geregelde periode.

Onder gebreken worden verstaan:

Lekkage, scheurvorming, blaasvorming, puist- en craquelévorming en ernstige krimp (conform CTG van de leverancier).

Zij is hiervoor aansprakelijk voor zover de kosten van het herstel van de dakbedekking het door de opdrachtgever voldane netto bedrag van de totaalopdracht niet te boven gaat.

Deze garantie heeft betrekking op de dakbedekking en eventueel bijkomende werken en de daarvoor toegepaste materialen en voor zover de dakbedekking normaal wordt onderhouden.

De dakbedekking dient minstens 2 maal per jaar aantoonbaar onderhouden te worden. Onder onderhoud wordt verstaan het inspecteren om (onverhoopte) gebreken beschadigingen of extreme vervuiling tijdig te kunnen opheffen en eventuele schade(s) te kunnen voorkomen. Desgewenst kan hiervoor een onderhoudscontract voor worden afgesloten.

De garantie is niet van toepassing indien niet kan worden aangetoond dat er onderhoud als boven omschreven heeft plaatsgevonden.

Blad -3-

Betreft: garantiecertificaat renovatie / isolatie dakbedekking basisschool
"De Groene Ring" aan de Bergdravik te Duiven
ons opdrachtnummer A11-130



De garantie is niet van toepassing wanneer door derden, waaronder in ieder geval wordt verstaan een niet bij VEBIDAK/BDA aangesloten onderneming, werkzaamheden aan de dakbedekking zijn verricht.

Bovendien vervalt de garantie, wanneer het gebrek een gevolg is van de werking van de onderliggende constructie en/of het verlies van samenhang van de ondergrond, extreme windbelasting of van buiten aangerichte mechanische beschadiging. Er is sprake van extreme windbelasting, wanneer door het dichtstbijzijnde station van het KNMI of een daarmee vergelijkbaar weerstation, ten tijde van de schade een windsnelheid is gemeten van meer dan 20 meter per seconde.

De in dit garantiecertificaat omschreven verplichtingen van ondergetekende betreft uitsluitend een verplichting jegens de op de eerste pagina vermelde opdrachtgever. Derden kunnen aan deze garantie geen rechten ontleen. De rechten en verplichtingen uit hoofde van dit garantiecertificaat kunnen door de opdrachtgever niet worden overgedragen.

Ondergetekende kan de rechten en verplichtingen uit hoofde van dit garantiecertificaat aan derden delegeren of anderszins door derden laten uitoefenen.

De verplichtingen van ondergetekende komen in ieder geval te vervallen ingeval opdrachtgever in staat van faillissement komt te verkeren, voorlopige surseance van betaling van haar wordt uitgesproken danwel opdrachtgever een (buitengerechtelijk) akkoord aan haar schuldeisers aanbiedt.

De aansprakelijkheid van ondergetekende is beperkt tot de nakoming van de in dit garantiecertificaat omschreven verplichtingen. Uitgesloten is alle andere schade welke het gevolg is van het gebrek, zoals maar niet beperkt tot vorderingen als gevolg van bedrijfsschade, boetes etc.

Bij geschillen wordt in gezamenlijk overleg tussen opdrachtgever en ondergetekende een deskundige aangewezen, die een bindend advies zal uitbrengen, met dien verstande, dat het Nederlands recht onverminderd van kracht blijft.

Aldus getekend te Duiven d.d. 23 juni 2011

Handtekening en firmastempel

Geograaf 34, 6921 EW Duiven - Tel. 026 - 3117776

NB. De verzekerde all-in garantie volgt z.s.m.

Garantiecertificaat

Verzekerde all-in projectgarantie



Icopal bv, verzekeringnemer, Hoendiep 316 te Groningen en het dakbedekkingsbedrijf:

Naam / adres Acoma B.V. Geograaf 34 e Duiven

verklaren hierbij aan belanghebbende:

Naam / adres Gemeente Duiven te Duiven

garantie te verstrekken op de waterdichtheid van de dakhuid voor een periode van **10 jaar met optie 15 jaar** (zie voor de voorwaarden aan de ommezijde) van het volgende dakwerk:

Naam / adres Basisschool "de Groene Ring" Bergdravik te Duiven

De specificatie van de dakbedekkingsconstructie is op het volblad bij dit certificaat vermeld.

Het aantal dakvlakken is: 3

Totaal aantal m²: 1392 Aanneemsom dakwerk: € 55.000,- incl./excl. btw*

Opleveringsdatum dakwerk, tevens ingangsdatum van de garantie: 23 juni 2011

Verzekeringnemer garandeert de belanghebbende dat de door haar geleverde dakbedekkingmaterialen bij de levering vrij zijn van fabricagefouten en voldoen aan de kwaliteitseisen zoals deze ten tijde van de productie van kracht waren, voor zover van belang voor de waterdichtheid.

Bovengenoemd dakbedekkingbedrijf garandeert de belanghebbende de juiste verwerking van de in de dakbedekkingsconstructie aangebrachte producten.

De garantiebepalingen staan op de achterzijde vermeld.

Indien zich op het dakwerk gebreken in de waterdichtheid van de dakhuid voordoen die aanwijsbaar worden veroorzaakt door een aantoonbare materiaal-, fabricage- of applicatiefout, dan wordt het herstel van deze gebreken door de verzekeringnemer en het dakbedekkingsbedrijf gegarandeerd.

Een en ander overeenkomstig het gestelde in artikel 3 van de garantiebepalingen. Tot meerdere zekerheid van belanghebbende heeft verzekeringnemer voor de **10 jaar met optie 15 jaar** all-in projectgarantie op de waterdichtheid van de dakhuid, gegeven door verzekeringnemer en door bovengenoemd dakbedekkingsbedrijf, via ABN AMRO Bank N.V. een verzekering afgesloten onder polis 0.101.802.0.

Het verzekerd bedrag is € 1.250.000,- per gebeurtenis voor alle verzekerde zaken en alle garantiejaren tezamen.

Ondertekeningsdatum: 29 juni 2011

Ondertekening Icopal bv:

Het Dakbedekkingsbedrijf

Handtekening:

Garantiecertificaat

Verzekerde all-in projectgarantie



Artikel 1

Garantieverstrekkers zullen uitsluitend zijn gehouden tot nakoming van de in het garantiecertificaat omschreven verplichtingen, indien ieder van de betrokkenen ten opzichte van elkaar aan de financiële verplichtingen met betrekking tot het in het geding zijnde gegarandeerde werk heeft voldaan. Voorts zal de verzekeringnemer in geval van schade nimmer meer uitkeren dan hetgeen de verzekeraar uitkeert.

Artikel 2

Met inachtneming van de elders in deze garantiebepalingen gestelde beperkingen staan garantieverstrekkers bij normaal gebruik en onderhoud voor een periode van 10 (tien) jaar in voor gebreken in de waterdichtheid van de dakhuid en daaruit voortvloeiende gebreken aan de onderliggende delen van het gegarandeerde dakwerk tengevolge van een aantoonbare materiaal-, fabricage- of applicatiefout.

De garantie gaat in op de opleveringsdatum genoemd op de voorzijde van het certificaat.

De garantieperiode voor een werk kan verlengd worden met 5 (vijf) jaar, indien in het laatste garantiejaar van de verzekering, op kosten van verzekerde een statusrapport van het betrokken werk wordt opgemaakt, op basis waarvan verzekeraars de verlenging voor het betreffende werk al dan niet accorderen.

Artikel 3

Deze garantie dekt de kosten van reparatie, herlevering, vervanging inclusief de kosten voor het verwijderen en afvoeren alsmede het opnieuw aanbrengen met inbegrip van de btw indien deze in de aanneemsom is opgenomen. Vergoeding vindt plaats tot maximaal 150% van de oorspronkelijke aanneemsom van het verzekerde werk. Hierboven worden tevens vergoed de opruimingskosten, waaronder in ieder geval worden verstaan de kosten voor recycling en verbranding van het materiaal, echter tot maximaal 20% van de oorspronkelijke aanneemsom van het verzekerde werk. Een en ander met in achtnaam van de maximum schadevergoeding.

Artikel 4

Buiten de garantie valt:

- a. schade als gevolg van wijzigingen in gebruik/bestemming van het dak of wijziging van de klimaatklasse van het gebouw;
- b. schade door onvoldoende onderhoud of het niet nakomen van de in artikel 5 gestelde verplichtingen;
- c. schade door gebreken in de onderliggende constructie;
- d. schade door ontwerpfouten als het ontwerp niet van verzekeringnemer afkomstig is;
- e. stormschade (maximale windsnelheid boven 20 m/s);
- f. schade als gevolg van molest;
- g. schade als gevolg van atoomkernreactie;
- h. schade door van buiten komende oorzaken;
- i. schade indien zonder toestemming van verzekeringnemer door derden werkzaamheden aan het dak zijn uitgevoerd.

Artikel 5

De belanghebbende is verplicht:

- a. tijdens de garantieperiode de dakbedekking jaarlijks te inspecteren en in goede conditie en schoon te houden;
- b. schade binnen 7 dagen aangetekend te melden aan verzekeringnemer onder overlegging van dit garantiecertificaat;
- c. alle maatregelen te nemen of te doen nemen om de schade te beperken of te voorkomen;
- d. in geval van schade verzekeringnemer en verzekeraars in de gelegenheid te stellen al of niet ter plaatse een onderzoek in te stellen en/of materiaalonderzoek te verrichten.

Artikel 6

De rechten van de hiervoor genoemde belanghebbende uit hoofde van dit certificaat gaan over op diens rechtsopvolgers onder algemene titel alsmede op diens rechtsopvolgers onder bijzondere titel met betrekking tot het object waarin het materiaal is verwerkt.

Artikel 7

Door reparatie wordt de garantietermijn niet gewijzigd.

Artikel 8

Icopal bv heeft haar aansprakelijkheid, zoals die voortvloeit uit dit garantiecertificaat verzekerd via ABN AMRO Bank N.V., waarin het dakbedekkingsbedrijf is meeverzekerd. In geval van schade zal de verzekeraar, tenzij sprake is van opzet, geen regres plegen op het dakbedekkingsbedrijf.

Artikel 9

Het eigen risico voor belanghebbende bedraagt € 500,- per gebeurtenis.

Productenaansprakelijkheidsverzekering

Onder deze productenaansprakelijkheidsverzekering is gedekt de aansprakelijkheid van Icopal bv voor door derden geleden schade als gevolg van letsel en/of materiële schade voortvloeiend uit gebreken in de verzekerde dakbedekkingmaterialen tot ten hoogste € 1.250.000,- maximum per gebeurtenis voor alle verzekerde zaken en garantiejaren tezamen. De dekking geldt gedurende de in dit garantiecertificaat vermelde garantietermijn, mits het letsel en/of de materiële schade zijn ontstaan en gemeld aan de verzekeraars tijdens de looptijd van de hierboven bedoelde productenaansprakelijkheidsverzekering.

Volgblad

Volgblad bij Certificaat nr.: 3160560

Belanghebbende: Gemeente Duiven

Dakwerk: Basisschool de Groene Ring te Duiven

Dakbedekkingsbedrijf: Acoma b.v. te Duiven

Dakvlak: 1 Aantal m² dakoppervlak: 1255
De dakbedekkingsconstructie is als volgt opgebouwd:

	Code		Type	productnaam
Ballastlaag			grind	
Toplaag	BF	470K24 groen	APP poly/glas combi	EshaGum 470K24 groen
Onderlaag	N	460P60	eenz. gebit. polyester drager	EshaBase 460P60
Isolatie	N	Pir	80 mm	Ecotherm Topline
Dampremmendelaag	L		Tweezijdige thermbaan	Alu Villatherm 4 mm
Onderconstructie		hout		Dikte mm.

Eventuele bijzonderheden:

Dakvlak: 2 Aantal m² dakoppervlak: 65
De dakbedekkingsconstructie is als volgt opgebouwd:

	Code		Type	productnaam
Ballastlaag				
Toplaag	BF	470K24 groen	APP poly/glas combi	EshaGum 470K24 groen
Onderlaag	N	460P60	eenz. gebit. polyester drager	EshaBase 460P60
Isolatie	N	Pir	80 mm	Ecotherm Topline
Dampremmendelaag	L		Tweezijdige thermbaan	Alu Villatherm 4 mm
Onderconstructie		hout		Dikte mm.

Eventuele bijzonderheden:

Dakvlak: 3 Aantal m² dakoppervlak: 72
De dakbedekkingsconstructie is als volgt opgebouwd:

	Code		Type	productnaam
Ballastlaag				
Toplaag	BF	470K24 groen	APP poly/glas combi	EshaGum 470K24 groen
Onderlaag	N	460P60	eenz. gebit. polyester drager	EshaBase 460P60
Isolatie				
Dampremmendelaag				
Onderconstructie		hout		Dikte

Eventuele bijzonderheden:

Door Icopal zijn de navolgende producten geleverd: EshaGum 470K24 groen, EshaBase 460P60 en Alu Villatherm

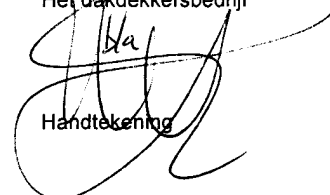
Ondertekeningdatum: 29 juni 2011

Icopal



Handtekening

Het dakdekkersbedrijf



Handtekening

*Doorhalen wat niet van toepassing is.