

AGENDAVERZOEK TAFEL

Zaaknummer: 563446
Steller: E.F. (Eva) Vriend-Broxterman
Portefeuillehouder: N. (Nils) Langedijk
Datum gesprekstafel: nader te bepalen

Aan: Agendacommissie

Wij verzoeken u het onderstaande onderwerp op de agenda te plaatsen:

Onderwerp

Beeldvormende sessie: bespreken eerste concept beleidslijnen woonvisie Dijk en Waard

Doel van de agendering

RIGO Research en Advies gaat graag met u tijdens een beeldvormende sessie in gesprek over de eerste concept beleidslijnen van de woonvisie Dijk en Waard. Er zal ruimte zijn om vragen te stellen, eventuele opmerkingen te maken en richting te geven aan de definitieve woonvisie.

Toelichting

De nu geldende woonvisies van de voormalige gemeenten Heerhugowaard en Langedijk dateren uit 2018 en 2014. Vanwege de bestuurlijke fusie vervalt dit beleid op termijn van rechtswege. Bovendien zijn beide beleidsdocumenten op onderdelen toe aan een update. Verder is op 1 januari van dit jaar een aanpassing van de Woningwet van kracht geworden die gemeenten verplicht een actuele woonvisie te hebben.

De woonvisie voor Dijk en Waard kan voortbouwen op de huidige woonvisies van Langedijk en Heerhugowaard. In de nieuwe woonvisie worden de huisvestingsopgaven en de aanzienlijke veranderende woningmarkt bij elkaar gebracht. Hiermee faciliteren we nieuwe ontwikkelingen en woningbouwprojecten en hebben we een basis voor de afspraken die we jaarlijks met de woningcorporaties maken.

Terugblik / vooruitblik in het proces

Op 18 januari jl. is uw raad in een beeldvormende sessie door RIGO Research en Advies meegenomen in de resultaten van het woningmarktonderzoek. Dit onderzoek is verricht om een actueel en scherp beeld te verkrijgen van de huisvestingsopgave in Dijk en Waard. De resultaten van de woningmarktanalyse zijn input geweest voor de concept woonvisie Dijk en Waard. De definitieve rapportage van de woningmarktanalyse is uw raad onlangs toegezonden.

Het college heeft uw raad eerder toegezegd een eerste conceptversie van de woonvisie met u te delen in juni 2023.

Het definitieve concept van de woonvisie wordt u naar verwachting voorgelegd in een oordeelsvormende Politieke Avond in september 2023, waarna uw raad wordt gevraagd de woonvisie voor Dijk en Waard vast te stellen.

Afwijkende tijdsduur: 60 minuten

Voorkeursdatum

Tweede helft juni of eerste helft juli 2023. Een later moment zal leiden tot vertraging in de uitwerking naar de definitieve woonvisie, waardoor raadsbehandeling in september onzeker is.