A M E N D E M E N T
Voorstel tot wijziging

Schrappen onderzoek Centerpoort-Noord

Dit amendement hoort bij de Voorjaarsnota gemeente Duiven, raadsavond 11 juli 2023

De volgende partijen dienen een aanpassing op het voorstel in:

DOED
DUIVEN GROESSEN LOO

We stellen vast dat:

- In de Voorjaarsnota 2023 is beschreven dat er enerzijds leegstand is op Centerpoort-Noord en anderzijds is beschreven dat de vraag naar ruimte voor bedrijven de komende jaren groter zal zijn, waarbij een (beperkt) deel geaccommodeerd kan worden op bestaande bedrijventerreinen;
- De Gemeente Duiven de afgelopen jaren veel bedrijfskavels heeft uitgegeven voor met name grotere bedrijven;
- De woningnood in Nederland en ook in de gemeente Duiven erg hoog is en de focus de komende jaren hierop dient te liggen;
- Leegstand met name een kwestie is van ‘vraag en aanbod’ en er geen noodzaak is om een onderzoek te verrichten, waarbij tevens onduidelijk is of er vervolgens wel capaciteit is om opvolging te geven aan een dergelijk onderzoek en waarbij tevens onduidelijk is of deze capaciteit niet ten koste gaat van de woningbouw en of andere projecten die noodzakelijk zijn;
- De afgelopen jaren veel (capaciteit) is ingezet op uitbreiding van de bedrijventerreinen en weinig op (de Mkb’ers in) het centrum van Duiven.

We vinden dat:

- Er geen onderzoek met een budget van € 30.000,00 dient te worden uitgevoerd naar kansen en mogelijkheden voor het terugdringen van de leegstand, herstructurering en intensivering;
- Dit onderdeel in de Voorjaarsnota dient te worden geschrapt.

De raad besluit om het beslispunt 3.4.11 in de Voorjaarsnota 2023 aan te passen door het onderzoeksbudget van € 30.000,00 naar leegstand, intensivering en herstructurering Centerpoort-Noord te schrappen

Lokaal Alternatief	DOED	CDA	VVD
GroenLinks	D66	PvdA	Pro Duiven