

Aan de leden van Provinciale Staten van Noord-Holland

Datum ingekomen vragen : 14 oktober 2022
Datum GS-besluit : 1 november 2022

Vragen nr. 108

Vragen van **dh. D.J. van den Berg** (JA21) over Mogelijke huisvesting statushouders Zwaagdijk-West

De voorzitter van Provinciale Staten van Noord-Holland deelt u overeenkomstig het bepaalde in artikel 45 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van Provinciale Staten mede, dat op 14 oktober 2022 door het lid van Provinciale Staten, **dh. D.J. van den Berg** (JA21), de volgende vragen bij Gedeputeerde Staten zijn ingekomen.

INLEIDING VRAGEN

De toelichting en antwoorden van de Gedeputeerde tijdens de actualiteit over de mogelijke huisvesting van statushouders in Zwaagdijk-West hebben de onrust onder de omwonenden niet weggenomen. Daarom dient JA21 de volgende vragen in.

VRAGEN

Vraag 1:

Hoe kan het dat er verschil zit tussen de eerdere beantwoording van provincie (alleen in gesprek) en gemeente (haalbaarheidsstudie)? Graag een toelichting

Antwoord 1: Op 29 maart 2022 namen wij het besluit om te onderzoeken of de provincie Noord-Holland met haar onroerend goed een bijdrage kan leveren aan de tijdelijke huisvesting van statushouders en andere spoedzoekers. Wij gaan onderzoeken of een aantal locaties in de gemeenten Hoorn, Medemblik en Haarlem zijn in te zetten voor de (versnelde) huisvesting van statushouders en andere spoedzoekers. PS zijn hierover geïnformeerd per brief met kenmerk 1805102/1805731. In deze brief staat: 'De vervolgstap die wij nemen, is de mogelijk kansrijke locaties bespreken met de desbetreffende gemeenten. Indien deze gemeenten positief zijn, dan zullen wij de realisatie en de consequenties (financieel, juridisch, technisch etc.) verder uitwerken. Op basis daarvan zullen wij al dan niet definitief een besluit nemen tot het beschikbaar stellen van één of meerdere locaties voor de (versnelde) huisvesting van statushouders. Hierover informeren wij u te zijner tijd.' Op dit moment zijn wij samen met de gemeente Medemblik en twee lokale woningbouwcorporaties nog bezig met een haalbaarheidsonderzoek.

Vraag 2:

Wanneer en op welke wijze heeft het college van Gedeputeerde Staten de gemeenten in Noord-Holland gevraagd c.q. opdracht gegeven voor het inventariseren en gereedmaken van provinciaal vastgoed voor asielopvang en/of de opvang van statushouders aan gemeenten?

Antwoord 2: Wij hebben de gemeenten dit niet gevraagd cq. deze opdracht niet gegeven. Wij zijn na ons besluit van 29 maart 2022 in gesprek gegaan met de betreffende gemeenten, zie antwoord vraag 1.

Vraag 3:

Klopt het concrete signaal dat de provincie Noord-Holland bezig is met plannen in deze richting in Zwaagdijk-West in de gemeente Medemblik?

Antwoord 3: Wij zijn met de gemeente Medemblik en twee lokale woningbouwcorporaties een verkenning gestart om een locatie in Zwaagdijk-West te onderzoeken op haalbaarheid voor mogelijke tijdelijke huisvesting van spoedzoekers.

Vraag 4:

In welke fase bevindt de haalbaarheidsstudie zich?

Antwoord 4: We hebben de gemeente en de twee woningbouwcorporaties gesproken over de verwachtingen die zij hebben en die de provincie heeft. Er wordt bekeken of de locatie technisch en ruimtelijk geschikt is voor tijdelijke woningen. Op schetsmatig niveau wordt gekeken naar hoeveel woningen te realiseren zijn. Daarbij is gevraagd aan de gemeente wat zij wenselijk acht.

Vraag 5:

Wat zijn het aantal (tijdelijke) woonunits waar de haalbaarheidsstudie op richt?

Antwoord 5: Op dit moment is nog geen sprake van concrete aantallen.

Vraag 6:

Is de gemeente volledig op de hoogte van iedere stap die door de provincie wordt gezet in deze concrete casus?

Antwoord 6: Ja, er is een periodiek overleg opgestart met de gemeente en de woningbouwcorporaties. Daarin zijn goede afspraken gemaakt over ieders rol en verantwoordelijkheden en de samenwerking op dit dossier.

Vraag 7:

Wat is de reden dat op het terrein in kwestie inmiddels werkzaamheden worden verricht, namelijk het verwijderen van een kas?

Antwoord 7: De provincie is al enige jaren eigenaar van de locatie. Er stond een kassencomplex van circa 10.000 m² op het erf. Een deel van de kassen werd tot voor kort gebruikt als opslagruimte bij de woning. Helaas was er behoorlijk wat schade (door derden aangebracht) ontstaan. Vanuit veiligheidsoverwegingen zijn de kassen gesloopt. Op 5 juli 2022 is door de provincie een sloopmelding ingediend, inhoudende de sloop kassen, inclusief de daarbij vereiste asbestinventarisatie en een sloopveiligheidsplan. Op 8 juli 2022 is de sloopmelding door de gemeente goedgekeurd en zijn de voorbereidingen voor de sloop gestart. Inmiddels zijn de werkzaamheden afgerond.

Vraag 8:

Sluit u uit dat er werkzaamheden worden verricht ten behoeve van opvang op dit terrein zonder dat de gemeente van deze stap in het proces op de hoogte is?

Antwoord 8: Ja

Vraag 9:

Is Gedeputeerde Staten bewust van de actieve informatieplicht richting de Provinciale Staten?

Antwoord 9: Ja

Vraag 10:

Kunt u de actieve informatieplicht omschrijven in deze casus?

Antwoord 10: Zie het antwoord op vraag 1. Wij zullen u daarnaast binnenkort ook informeren over de stand van zaken met betrekking tot de verkennende gesprekken met de gemeenten Hoorn en Haarlem.

Vraag 11:

Waarom blijft die actieve informatievoorziening op dit dossier uit?

Antwoord 11: Die blijft niet uit, zie de antwoorden op vraag 1 en 10.

Vraag 12:

Is Gedeputeerde Staten zich voldoende bewust wat de impact van dergelijke ontwikkelingen op een kleine gemeenschap als Zwaagdijk-West (575 inwoners) is?

Antwoord 12: Ja, wij snappen dat inwoners willen weten wat er in hun directe omgeving speelt. Daarom hebben wij met de gemeente ook goede afspraken gemaakt rondom communicatie.

Vraag 13:

Begrijpt u de grote behoefte aan informatie onder omwonenden?

Antwoord 13: Ja, zie ook het antwoord op vraag 12.

Vraag 14:

Hoe gaat het college van Gedeputeerde Staten inwoners en de gemeenteraad proactief informeren?

Antwoord 14: Zie het antwoord op vraag 12.

Vraag 15:

Worden de uitkomsten van de haalbaarheidstoets gedeeld en besproken met omwonenden, alvorens verdere besluiten door de provincie en/of de gemeente genomen worden?

Antwoord 15: Naar aanleiding van de uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek en eventuele vervolgstappen zal zeker communicatie richting inwoners en gemeenteraad en PS plaatsvinden.

Vraag 16:

Op welke manier kunnen inwoners participeren in dit proces?

Antwoord 16: Dat is op dit moment nog niet uitgewerkt. Uiteraard staan de formele, wettelijke termijnen van inspraak, beroep en bezwaar open bij vergunningstrajecten. Maar wij hechten ook aan draagvlak onder de bewoners, dus hun input zal meegewogen worden in de uitwerking van eventuele plannen.

Vraag 17:

Worden hun bezwaren meegenomen? Graag een uitgebreide toelichting

Antwoord 17: Zie het antwoord op vraag 16.

Vraag 18:

Staat Gedeputeerde Staten er in de haalbaarheidsstudie bij stil dat de draagkracht van Zwaagdijk-West zowel qua inwoneraantal als qua voorzieningen gering is?

Antwoord 18: Uiteraard zal er rekening worden gehouden met de ligging van de locatie aan de rand van het dorp en de kleinschaligheid en het karakter van het dorp. Bij de verkenning zal worden bekeken wat ruimtelijk, programmatisch, verkeerskundig en landschappelijk wenselijk en mogelijk is, en zo idealiter te komen tot een eindresultaat dat op voldoende draagvlak kan rekenen bij de inwoners van het dorp. Overigens ligt de locatie ook tegen Hoorn aan, waar meer voorzieningen voorhanden zijn.

Vraag 19:

Onder welke criteria vindt Gedeputeerde Staten het opportuun om een haalbaarheidsstudie te doen naar de huisvesting van statushouders in een kleine gemeenschap als Zwaagdijk-West?

Antwoord 19: Voor het haalbaarheidsonderzoek hebben wij geen criteria benoemd. Het betreft een vooralsnog vrijblijvende inventarisatie van de (on)mogelijkheden. Indien tijdelijke huisvesting van spoedzoekers, waaronder statushouders, wél mogelijk blijkt, dan kan dit helpen om (een deel van) de wettelijke taakstelling die de gemeente Medemblik heeft, op te vangen.