Gemeenteraad

Onderwerp:	Volgnummer 2022-16
Voorbereidingsbesluit beleidskader huisvesting arbeidsmigranten	Dienst/afdeling LWE

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 februari 2022;

besluit:

1. Te verklaren, conform artikel 3.7 Wet ruimtelijke ordening, een bestemmingsplan voor te bereiden (voorbereidingsbesluit) voor het gehele grondgebied van de gemeente Oss zoals weergegeven op de tekening met het kenmerk NL.IMRO.0828.VBhuisvarbeidsmoss-VG01;
2. Te bepalen dat dit besluit ziet op het voorkomen van de huisvesting van arbeidsmigranten op ongewenste locaties binnen de gemeente Oss;
3. Te bepalen dat het verboden is om het gebruik van de onder besluitpunt 1. aangewezen gronden en gebouwen waar binnen de geldende bestemmingsplannen “het wonen” is toegestaan of de functieaanduiding “horeca” is opgenomen, zoals dat bestond op het moment van inwerkingtreding van dit besluit, te wijzigen ten behoeve van de huisvesting van arbeidsmigranten;
4. Te bepalen dat het college van burgemeester en wethouders, na vaststelling van het beleid ten aanzien van de huisvesting van arbeidsmigranten door de raad, bij omgevingsvergunning kan afwijken van het onder besluitpunt 3. genoemde verbod, mits aangetoond is dat de huisvesting in overeenstemming is met dit vastgestelde beleid, stedenbouwkundig toelaatbaar is, er een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd en er geen onevenredige nadelige effecten ontstaan voor de gebruiksmogelijkheden van de aangelegen gronden en bouwwerken;
5. Geheimhouding op te leggen ten aanzien van alle stukken inclusief bijlagen, behorende bij dit raadsbesluit tot een dag na publicatie van het besluit.
6. Geheimhouding op te leggen ten aanzien van hetgeen besproken is op 24 februari 2022, behorende bij dit raadsbesluit tot een dag na publicatie van het besluit.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 24 februari 2022.

De gemeenteraad voornoemd,

Coll: