Raadsvoorstel

Voorstel aan de raad van de gemeente Dantumadiel

Jaartal + zaaknummer	: 2025 / 2025-019728
Raadsvergadering d.d.	: 6 mei 2025
Portefeuillehouder	: Gerben Wiersma
Programma	: (2) Mienskip
Programmaonderdeel	: Onderwijshuisvesting
Naam opsteller	: Meindert Pander (E-mail: m.pander@dantumadiel.frl)
Onderwerp	: Spoedaanvraag tijdelijke huisvesting Theun de Vriesskoalle Feanwâlden
Begrotingswijziging	: Ja

Voorgesteld raadsbesluit

De raad wordt voorgesteld het (de) volgende besluit(en) te nemen:

1. Een bijdrage beschikbaar stellen van € 119.083 voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor de Theun de Vriesskoalle Feanwâlden.

Inleiding

Op 27 januari heeft het schoolbestuur van Stichting Roobol een spoedaanvraag onderwijshuisvesting ingediend voor tijdelijke uitbreiding (incl. extra toiletgroepen) van de Theun de Vriesskoalle Feanwâlden. Het schoolbestuur geeft aan dat door de staat van het huidige schoolgebouw en het stijgende leerlingenaantal de kwaliteit van het onderwijs onder druk staat. De huidige school heeft een capaciteit van 1077 m2. Op basis van de laatste leerlingentelling heeft de school 1281 m2 nodig.
De school komt hiermee dus ruim 200 m2 tekort. De oplossing voor het permanente ruimtegebrek is de realisatie van een nieuwe school in het MFC Feanwâlden. De planning voor de realisatie van het MFC is enkele malen aangepast en op basis van de laatste planning is duidelijk dat het MFC niet voor de zomer van 2028 gereed zal zijn. Gezien dit gegeven verzoekt het bestuur van Stichting Roobol de gemeente nu om bekostiging van tijdelijke uitbreiding van 72 m2 (ad € 75.234). Daarnaast verzoekt het schoolbestuur de bekostiging van een inpandige aanpassing / uitbreiding van toiletgroepen voor de onderbouw (ad € 43.761).
In verband met de aankomende nieuwbouw van het MFC is het schoolgebouw de laatste jaren steeds beperkt uitgebreid, tegen minimale kosten. Het schoolbestuur geeft aan dat de huidige situatie echter nu zo nijpend wordt dat er ook een aanvraag voor realisatie van extra toiletgroepen wordt ingediend. Met de uitbreiding en de realisatie van de extra toiletgroepen verwacht het schoolbestuur de periode tot opening van het nieuwe MFC te kunnen overbruggen.

Beoogd effect

Voldoende en adequate onderwijshuisvesting en tegemoetkomen aan de verplichtingen die voortkomen uit de Verordening Voorzieningen Onderwijshuisvesting.

Argumenten

1.1 Er is sprake van omstandigheden waardoor de voorziening spoedeisend is.

Normaal gesproken wordt een spoedaanvraag niet in behandeling genomen wanneer een schoolbestuur redelijkerwijs kan voorzien dat het leerlingenaantal groeit: deze aanvragen horen ingediend te worden als reguliere aanvraag voor het ‘Programma Onderwijshuisvesting’. Een spoedaanvraag wordt alleen in behandeling genomen, wanneer er sprake is van omstandigheden waardoor de voorziening spoedeisend wordt geacht (Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs, artikel 18, lid 1). Een van deze omstandigheden is een groei in leerlingenaantal. Dat de planning is dat het nieuwe MFC nu pas later kan worden opgeleverd, is ook een reden om deze aanvraag nu wel te behandelen.

1.2 De gemeenteraad heeft in 2022 een motie aangenomen en hiermee een precedent geschapen waardoor deze aanvraag eigenlijk moet worden toegekend.

Op basis van de ‘Verordening Onderwijshuisvesting gemeente Dantumadiel’ wordt er bij het toekennen van een (tijdelijke) uitbreiding altijd gekeken naar verwijzingsmogelijkheden. In dit geval kan de gemeente verwijzen naar medegebruik bij basisschool De Frissel in Feanwâlden (zie bijlage 1; Analyse aanvraag onderwijshuisvesting Theun de Vriesskoalle – Feanwâlden).

Uw raad heeft echter op 4 juli 2022 een motie aangenomen waarbij € 150.000 beschikbaar is gesteld t.b.v. tijdelijke huisvesting voor CBS de Sprankeling Damwâld. In die situatie was het mogelijk, om voor tijdelijke huisvesting, te verwijzen naar het gebouw van de voormalige mavo in Damwâld (de Saad). Bij de behandeling van de motie is dit aan uw raad meegedeeld en hierbij is aangegeven dat met het aannemen van de motie een precedent zou worden geschapen. Op basis van het gelijkheidsbeginsel is toekenning van het nu voorliggende verzoek gewenst.

1.3 Op basis van het onderwijsconcept van de school is onderwijs op één locatie gewenst.
Door het opsplitsen van leergroepen kan er niet optimaal gebruik worden gemaakt van de diverse leervormen en omgangsvormen. Dit komt het onderwijs niet ten goede en Stichting Roobol verzoekt de gemeente dan ook om alle groepen te huisvesten op de huidige locatie.

Kanttekeningen en risico's

1.1 Er kan worden verwezen naar een goedkoper alternatief.
Zoals bij punt argument 1.2 aangegeven kan op basis van de 'Verordening Onderwijshuisvesting gemeente Dantumadiel' bij (tijdelijke) uitbreiding worden verwezen naar medegebruik van basisschool de Frissel. In dit geval zullen er dan enkel kosten moeten worden gemaakt voor praktische zaken (bijv. verhuiskosten). Zoals bij argument 1.3 aangegeven zal bij deze keuze er niet optimaal gebruik kunnen worden gemaakt van de leervormen en omgangsvormen van de Theun de Vriesskoalle. Daarnaast zal ook CBS de Frissel de nodige wijzigingen binnen de school moeten doorvoeren om plaats te maken voor medegebruik door de Theun de Vriesskoalle. Voor beide basisscholen zal het medegebruik grote invloed hebben op de manier van lesgeven.

1.2 Met toekenning van deze voorziening wordt een precedent geschapen.
Op basis van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs kan bij deze aanvraag worden verwezen naar huisvesting in CBS de Frissel. Het nu honoreren van deze aanvraag schept een precedent t.o.v. toekomstige verzoeken. De gemeenteraad heeft echter met de aangenomen motie van 4 juli 2022 al een precedent geschapen.

Financiën

Uitwijken naar CBS de Frissel is financieel gezien de goedkoopste optie.
Bij aanschaf worden de noodlokalen en toiletgroepen t/m 2028 gebruikt tot de ingebruikname van het MFC Feanwâlden. Dit betekent een gebruik van hooguit 3 jaar.
De lokalen worden aangeschaft voor € 119.083,-, en de geschatte restwaarde in 2028 is € 0,-
De afschrijving bedraagt € 39.694 per jaar en de rentelasten zijn in het 1e jaar € 460 berekend volgens het omslagpercentage van 2026.
Deze kosten ten laste te brengen van het rekening resultaat.

Vervolg en planning

Het toekennen of afwijzen van een spoedaanvraag is een collegebevoegdheid. Voor de toekenning van deze spoedaanvraag is echter budget nodig. Het beschikbaar stellen van dit budget is een raadsbevoegdheid. Daarom zal de spoedaanvraag ook worden voorgelegd aan uw raad.

Na besluitvorming zal Stichting Roobol de beschikking ontvangen en kan zij overgaan tot realisering. De uitbetaling van de bijdrage zal gebeuren op basis van daadwerkelijke gemaakte kosten met een maximum van het toegekende bedrag.

Communicatie + Participatie

Dit voorstel is vooraf afgestemd met het schoolbestuur. Het schoolbestuur is akkoord met het voorstel. De aanvraag en de voorgestelde beoordeling zijn voorgelegd aan de schoolbesturen in een mail, bij wijze van 'digitaal OOGO'. De overige schoolbesturen hebben akkoord gegeven.

Bijlagen

1 Analyse aanvraag onderwijshuisvesting Theun de Vriesskoalle – Feanwâlden.

Damwâld, 1 april 2025

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dantumadiel,

locosecretaris, R. Heeringa de burgemeester, drs. A. Haga

Raadsbesluit

2025 / 2025-019728

De raad van de gemeente Dantumadiel,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 1 april 2025

gelet op het bepaalde in de artikelen gelet op het bepaalde in de artikelen 11 en 12 van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs

Besluit:
Een bijdrage beschikbaar stellen van € 119.083 voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor de Theun de Vriesskoalle Feanwâlden.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dantumadiel in zijn openbare vergadering
d.d. 6 mei 2025

De raad voornoemd,

de griffier,	de voorzitter,
M. Jonker	drs. A. Haga