

Amendement 12.1



Amendement CDA + Leudal Sociaal, bij agendapunt 12: Afgeven verklaring van geen bedenkingen voor omgevingsvergunning Aan de Heibloem 21a te Heythuysen.

De raad van de gemeente Leudal, in vergadering bijeen op 21 november 2017,

Overwegende dat:

- Het bedrijf Holmel BV met de in 2007 vergunde co-vergistingsinstallatie een groot deel van de groene stroom binnen de gemeente Leudal produceert.
- Door de optimalisatie, door middel van het drogen van dikke fractie uit de co-vergister, een bijdrage wordt geleverd aan de oplossing van het mestoverschot. Daarbij kan het droge product over zeer grote afstand naar Oost Europese akkerbouwgebieden vervoerd worden.
- Er in de gemeente Leudal en provincie Limburg momenteel geen beleid bestaat voor industriële geurhinder.
- De gemeente Leudal derhalve vervolgens aan de omgevingsdiensten Zuid-Oost Brabant en Midden-West Brabant opdracht heeft gegeven om nader onderzoek te verrichten en aanbevelingen te doen in deze zaak.
- Door objectief en onafhankelijk geuronderzoek door deze diensten is komen vast te staan dat door plaatsing van schoorstenen op de luchtwassers tot een aanvaardbaar geurniveau voor de naastliggende woning kan worden gekomen en er geen sprake zal zijn van geurhinder.
- De gemeente Leudal vervolgens, op basis van de uitkomsten van het onderzoek en de gedane aanbevelingen, aan Holmel BV in overweging heeft gegeven om tot plaatsing van twee schoorstenen over te gaan.
- Holmel BV middels een brief heeft aangegeven bereid te zijn tot plaatsing van deze schoorstenen.
- De gemeente Leudal niet op deze brief heeft gereageerd richting Holmel BV.
- De Gemeente Leudal nu desalniettemin niet wenst over te gaan tot de afgifte van een verklaring van geen bedenkingen
- Er voor dit voorgenomen besluit, gegeven de aanbevelingen van de Omgevingsdiensten en de door de Gemeente Leudal aan Holmel B.V. aangedragen overwegingen, geen valide motivatie bestaat.
- Er derhalve voor een dergelijk voorgenomen besluit een degelijke juridische onderbouwing ontbreekt en de Gemeente Leudal hier risico loopt in rechte te worden betrokken
- Er reeds eerder is vastgesteld dat het bedrijf een agrarische bestemming kent en er geen valide overwegingen bestaan om deze bestemming te wijzigen

Besluit:

- Een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de uitbreiding van de activiteiten op de locatie Aan de Heibloem 21a te Heythuysen.
- Bij een algehele herziening van het bestemmingsplan buitengebied de agrarische bestemming van dit bouwvlak te handhaven.

Fractie CDA

Fractie Leudal Sociaal

Naschrift griffier:

De fractie VVD was voornemens dit amendement mede in te dienen, maar doordat zij verhinderd was de raadsvergadering van 21nov17 bij te wonen kon ze het amendement niet (mede) indienen.