



ingefied
oangenomen
(32-3)



Motie: “Helderheid is belangrijk voor een recreatieplas”

De gemeenteraad van Oss, in vergadering bijeen op 16 december 2021,

Constaterende dat:

- Het gemeentebestuur van Oss voornemens is om de erfpachtovereenkomst met PECO Recreatie B.V. te beëindigen;
- De recreatieve waarde en de kwaliteit van de Geffense Plas de laatste jaren is verminderd;
- De Geffense Plas veel potentie heeft voor beleving van recreatie en natuur;
- Nu de kans voorligt om in samenwerking met de juiste ondernemer van de Geffense Plas de hotspot te maken die het al eerder had kunnen zijn;
- Het college de koers voor de Geffense Plas opiniërend voor wil leggen aan de Opiniecommissie Ruimte;
- Een vervolgtraject door het college nog verder moet worden vormgegeven komende maanden;
- Diverse geïnteresseerde partijen zich (pro-)actief hebben gemeld bij de gemeente,

Overwegende dat:

- De getoonde interesse van diverse partijen maakt dat er een transparant proces doorlopen moet worden;
- Een heldere procedure van aanbesteding met bijbehorende gunningscriteria kan helpen om elk misverstand uit te sluiten;
- De selectie van de juiste ondernemer (één die bijv. betrokkenheid heeft bij de omgeving en affiniteit heeft met Oss en de Osse samenleving) van doorslaggevende betekenis kan zijn bij het ontwikkelen van de Geffense Plas tot hotspot voor natuur en recreatie;
- De raad vanuit zijn kaderstellende rol, naast het bepalen van de *koers* voor de Geffense Plas, ook betrokken moet worden bij de bepaling van:
 - o de *procedure van aanbesteding* (bijv. alleen deelname van eerder gemelde partijen of ook nieuwe? Beoordeling door een jury?, etc.) en
 - o de *(weging van de) gunningscriteria* (bijv. recreatieve meerwaarde, lokaal ondernemerschap, duurzaamheid, geboden erfpachtcanon, etc.),

Verzoekt het college om:

- naast de koers voor de ontwikkeling van de Geffense Plas ook de procedure van aanbesteding en de gunningscriteria opiniërend en besluitvormend voor te leggen aan de gemeenteraad, ter kaderstelling van het vervolgtraject.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fracties van:

CDA: Sidney van den Bergh

SP : Luuk de Boer

D66: Frans Molenkamp

GroenLinks: Ester Faassen

PvdA: Iris van Dinther