toekomst

Zwolle

Ruimtelijke Planvorming

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon (038) 498
E.Boogmans@zwolle.nl

www.zwolle.nl

Zienswijzennota

bestemmingsplan Buitengebied Hollewandsweg 30, 30A

Versie 1

Datum 24 januari 2022

Inhoud

1 Terinzagelegging 3

2 Behandeling zienswijzen 3
2.1 TenneT TSO B.V., Postbus 718, 6800 AS Arnhem. 3
2.1.1 Aanpassen regeling dubbelbestemming Leiding-Hoogspanningsverbinding. 3
2.1.2 Advies 3

1 Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan ‘Buitengebied Hollewandsweg 30, 30A’ heeft met ingang van 29 oktober 2021 tot en met 9 december 2021 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen in het Informatiecentrum van het Stadskantoor. Deze terinzagelegging met de vermelding van de mogelijkheid om een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken is op 28 oktober 2021 gepubliceerd in het digitale Gemeenteblad. Tevens was het ontwerpbestemmingsplan digitaal in te zien op:
www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP21006-0003
De bronbestanden waren beschikbaar via:
https://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0193/NL.IMRO.0193.BP21006-0003/
Een ieder kon op een computer in het informatiecentrum van het stadskantoor het digitale plan raadplegen.

Tegen het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Hollewandsweg 30, 30A is een zienswijze naar voren gebracht door:
1 TenneT TSO B.V., Postbus 718, 6800 AS Arnhem.
De zienswijze is tijdig ontvangen, zodat wij voorstellen reclamant in zijn zienswijze te ontvangen.

De zienswijze is schriftelijk naar voren gebracht en is bij dit raadsvoorstel gevoegd.

2 Behandeling zienswijzen

Wij hebben de zienswijze samengevat en vervolgens van een reactie voorzien.

2.1 TenneT TSO B.V., Postbus 718, 6800 AS Arnhem.

2.1.1 Aanpassen regeling dubbelbestemming Leiding-Hoogspanningsverbinding.

Samenvatting zienswijze:
TenneT is, als beheerder van het landelijke hoogspanningsnet, verantwoordelijk voor een ongestoorde werking van het hoogspanningsnet. Deze vitale infrastructuur moet, om de veiligheid en leveringszekerheid te borgen, een gepaste bescherming krijgen en behouden in ruimtelijke plannen.
Binnen het plangebied bevindt zich de bovengrondse 110 kV hoogspanningsverbinding Harculo - Zwolle Sekdoom. In het bestemmingsplan is daarvoor de dubbelbestemming Leiding-Hoogspanningsverbinding opgenomen. Tennet verzoekt om de planregel voor deze bestemming op onderdelen te wijzigen.

Reactie van de gemeente:
De regeling in dit bestemmingsplan voor de dubbelbestemming Leiding-Hoogspanningsverbinding betreft de standaard die in de Zwolse bestemmingsplannen wordt toegepast. Deze standaard-regeling, die het doelmatig en veilig functioneren van de bovengrondse hoogspanningsleiding borgt, is in 2015 in overleg met TenneT tot

stand gekomen en opgenomen in de Zwolse bestemmingsplannen. TenneT verzoekt nu voor het plangebied af te wijken van deze standaard-planregel.

Uit een oogpunt van rechtsgelijkheid en efficiënte toepassing is het voor een enkel plangebied wijzigen van de standaardregel niet wenselijk. De voorgestelde wijzigingen zijn ook niet van dusdanige aard dat de met de huidige planregel al geborgde bescherming wezenlijk verandert. Zo borgt de huidige planregel al de gevraagde voorrang van deze dubbelbestemming ten opzichte van andere bestemmingen. En vallen de werkzaamheden, waar door TenneT een vergunningplicht voor wordt gevraagd, deels al binnen de in de planregel opgenomen vergunningplichtige werkzaamheden. Bijvoorbeeld werkzaamheden die maaiveld- of weghoogte wijzigen komt overeen met het in de standaard-planregel opgenomen uitvoeren van grondbewerkingen. De planregel verplicht het college ook al advies in te winnen bij TenneT over een aanvraag voor vergunning. Een voorwaarde dat het college alleen vergunning kan verlenen bij een positief advies van TenneT is niet mogelijk omdat daarmee de bij wet aan het college toegekende beslissingsbevoegdheid als het ware weggenomen wordt bij het college.

Het nu nog per plangebied wijzigen van de standaard-planregel verhoudt zich ook niet goed met de komst van de Omgevingswet. Het voorliggende bestemmingsplan gaat, samen met alle andere Zwolse bestemmingsplannen, binnen afzienbare tijd op in het omgevingsplan Zwolle. Dit op grond van de Omgevingswet verplichte plan voor heel Zwolle is in voorbereiding. In dat kader wordt een nieuwe standaard-planregel voor de bescherming van hoogspanningverbindingen opgesteld. TenneT geeft in de zienswijze aan bezig te zijn een voorbeeldregel hiervoor op te stellen en mee te willen denken met de gemeente. Wij nemen dat aanbod graag aan en gaan met TenneT in gesprek om tot een goede, gedragen nieuwe standaardregel voor het omgevingsplan te komen.

Aan het verzoek van TenneT om de binnen het plangebied aangehouden strook waar de dubbelbestemming Leiding-Hoogspanningsverbinding geldt te versmallen van 81 naar 50 meter wordt, in uitzondering op bovenstaande, tegemoet gekomen. Dit heeft geen directe gevolgen voor de standaard-planregel. En, zoals TenneT aangeeft, is dit in overeenstemming met hun netbeheersysteem en beperkt dit de regeldruk voor alle betrokkenen.

2.1.2 Advies

Voorgesteld wordt om gedeeltelijk tegemoet te komen aan de zienswijze door op de verbeelding het vlak van de dubbelbestemming Leiding-Hoogspanningsverbinding te versmallen van 81 meter naar 50 meter.