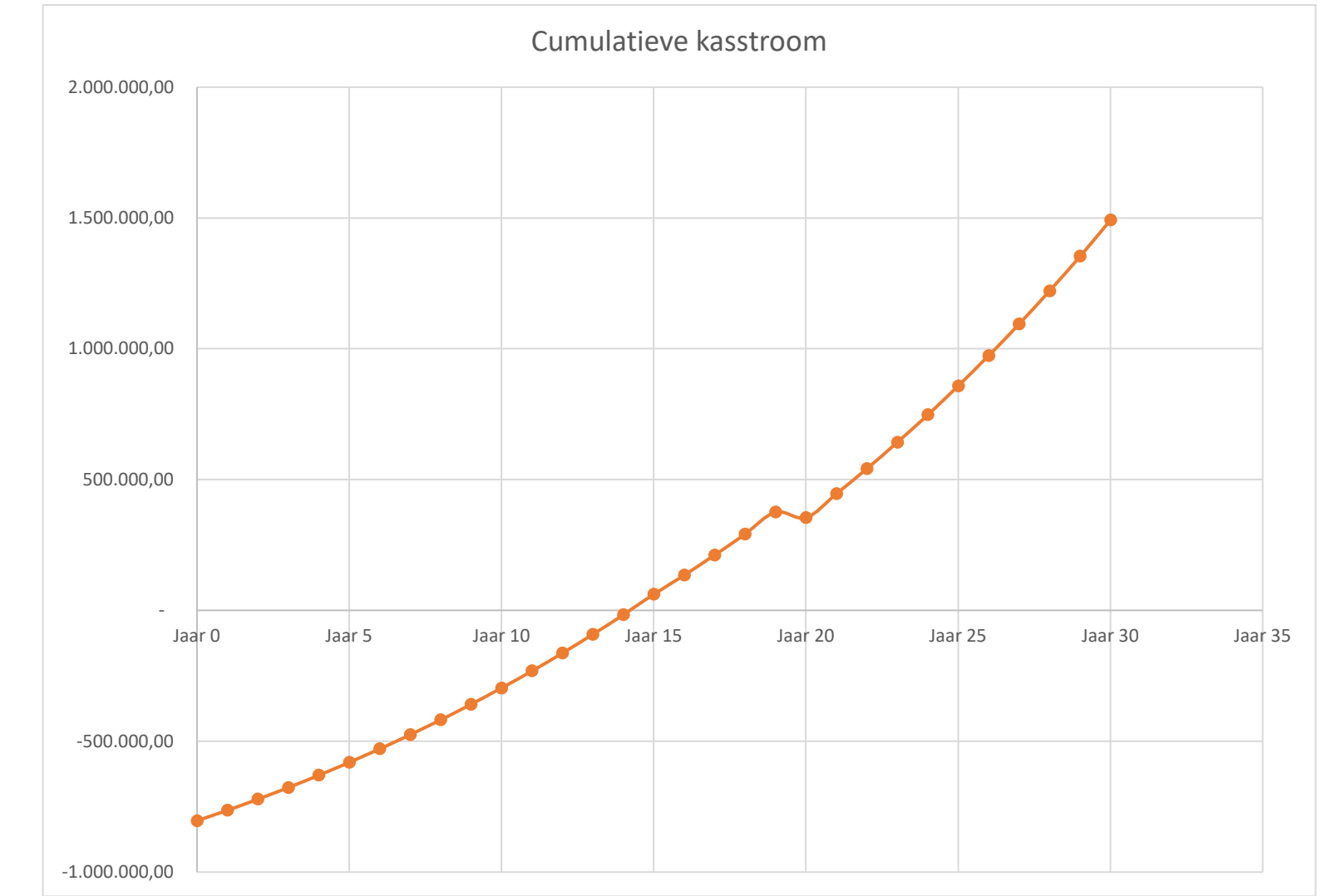


Exploitatietijd	30,00 Jaar																									
GJ warmte standaard	3.489,01																									
GJ warmte variabel	-																									
GJ koude	-																									
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
Besparingen / opbrengst	Jaar 0	Jaar 1	Jaar 2	Jaar 3	Jaar 4	Jaar 5	Jaar 6	Jaar 7	Jaar 8	Jaar 9	Jaar 10	Jaar 11	Jaar 12	Jaar 13	Jaar 14	Jaar 15	Jaar 16	Jaar 17	Jaar 18	Jaar 19	Jaar 20	Jaar 21	Jaar 22	Jaar 23	Jaar 24	Jaar 25
Beparingen tov gasverbruik		68.879,52	71.290,30	73.785,46	76.367,95	79.040,83	81.807,26	84.670,51	87.633,98	90.701,17	93.875,71	97.161,36	100.562,01	104.081,68	107.724,54	111.494,90	115.397,22	119.436,12	123.616,39	127.942,96	132.420,96	137.055,70	141.852,65	146.817,49	151.956,10	157.274,56
Subsidie opbrengst SDE++		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CO2 emissierechten		10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13	10.510,13
Totaal opbrengsten		79.389,65	81.800,43	84.295,59	86.878,08	89.550,96	92.317,39	95.180,64	98.144,11	101.211,30	104.385,84	107.671,49	111.072,14	114.591,81	118.234,67	122.005,02	115.397,22	119.436,12	123.616,39	127.942,96	132.420,96	137.055,70	141.852,65	146.817,49	151.956,10	157.274,56
Kosten																										
Onderhoudskosten		9.200,00	9.338,00	9.478,07	9.620,24	9.764,54	9.911,01	10.059,68	10.210,57	10.363,73	10.519,19	10.676,98	10.837,13	10.999,69	11.164,68	11.332,15	11.502,14	11.674,67	11.849,79	12.027,53	12.207,95	12.391,07	12.576,93	12.765,59	12.957,07	13.151,43
Elektrakosten		20.275,67	20.883,94	21.510,45	22.155,77	22.820,44	23.505,05	24.210,21	24.936,51	25.684,61	26.455,15	27.248,80	28.066,26	28.908,25	29.775,50	30.668,76	31.588,83	32.536,49	33.512,59	34.517,96	35.553,50	36.620,11	37.718,71	38.850,27	40.015,78	41.216,25
Afschrijving		179.847,21	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	25.356,85	25.356,85	25.356,85	25.356,85	32.690,18	19.753,33	19.753,33	19.753,33	19.753,33	19.753,33
Overige kosten		1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Totaal bedrijfskosten		210.822,88	59.078,79	59.845,37	60.632,86	61.441,84	62.272,92	63.126,73	64.003,93	64.905,19	65.831,18	66.782,63	67.760,24	68.764,79	69.797,03	70.857,77	68.447,81	69.568,01	70.719,22	71.902,35	80.451,63	68.764,51	70.048,98	71.369,19	72.726,18	74.121,01
Rentelasten																										
Rentelasten		8.042,27	7.638,56	7.214,16	6.768,23	6.299,89	5.808,23	5.292,30	4.751,11	4.183,65	3.588,86	2.965,63	2.312,83	1.629,27	913,73	164,92	-618,47	-1.347,72	-2.113,44	-2.917,12	-3.760,26	-3.544,46	-4.460,35	-5.420,53	-6.426,75	-7.480,85
Vennootschapsbelasting (VPB)		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Vennootschapsbelasting (VPB)	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Winst/ Verlies																										
Winst/ Verlies		-139.475,50	15.083,09	17.236,06	19.476,99	21.809,23	24.236,24	26.761,61	29.389,06	32.122,46	34.965,80	37.923,23	40.999,06	44.197,74	47.523,91	50.982,34	47.567,88	51.215,83	55.010,61	58.957,73	55.729,59	71.835,65	76.264,02	80.868,82	85.656,66	90.634,40
Non Cash																										
Afschrijving		179.847,21	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	27.356,85	25.356,85	25.356,85	25.356,85	25.356,85	32.690,18	19.753,33	19.753,33	19.753,33	19.753,33	19.753,33
Investering	804.227,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110.000,00	-	-	-	-	-
Enmalige subsidie & fiscale regeling	-																									
Overige bijdragen	-																									
Saldo kasstroom																										
Kasstroom	-804.227,36	40.371,71	42.439,94	44.592,91	46.833,84	49.166,08	51.593,09	54.118,46	56.745,91	59.479,31	62.322,65	65.280,08	68.355,91	71.554,59	74.880,76	78.339,19	72.924,73	76.572,68	80.367,46	84.314,58	-21.580,22	91.588,98	96.017,35	100.622,16	105.410,00	110.387,73
Cumulatief Kasstroom	-804.227,36	-763.855,65	-721.415,72	-676.822,81	-629.988,97	-580.822,89	-529.229,79	-475.111,33	-418.365,42	-358.886,12	-296.563,47	-231.283,39	-162.927,48	-91.372,89	-16.492,13	61.847,05	134.771,78	211.344,46	291.711,92	376.026,50	354.446,28	446.035,26	542.052,61	642.674,77	748.084,77	858.472,50
Contante Waarde	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%
Discontovoet	-804.227,36	38.633,21	38.863,52	39.076,61	39.273,05	39.453,37	39.618,12	39.767,78	39.902,88	40.023,89	40.131,28	40.225,50	40.307,01	40.376,23	40.433,58	40.479,46	36.059,04	36.232,38	36.390,41	36.533,66	-8.948,09	36.341,36	36.457,87	36.561,07	36.651,42	36.729,38
	-804.227,36	-765.594,15	-726.730,63	-687.654,02	-648.380,96	-608.927,59	-569.309,47	-529.541,69	-489.638,81	-449.614,92	-409.483,65	-369.258,14	-328.951,13	-288.574,90	-248.141,33	-207.661,87	-171.602,83	-135.370,44	-98.980,03	-62.446,37	-71.394,46	-35.053,10	1.404,77	37.965,85	74.617,27	111.346,65
Discontovoet bepaling																										
Eigen vermogen	0,00%																									
Gewogen gemiddelde Vreemd Vermogen	3,00%																									
Exploitatie rendement	1,50%																									
	4,50%																									
Vrije kasstroom	2.380.917,90																									
Rentekosten+aflossingsverplichting	817.349,27																									
Debt service coverage	2,91																									



-

2048	2049	2050	2051	2052	Totaal over periode	
Jaar 26	Jaar 27	Jaar 28	Jaar 29	Jaar 30		
162.779,17	168.476,44	174.373,12	180.476,18	186.792,85	€	3.555.745
-	-	-	-	-	€	-
-	-	-	-	-	€	157.652
162.779,17	168.476,44	174.373,12	180.476,18	186.792,85	€	3.713.397

13.348,70	13.548,93	13.752,16	13.958,44	14.167,82	€	345.356
42.452,74	43.726,32	45.038,11	46.389,26	47.780,93	€	964.623
9.433,33	9.433,33	9.433,33	9.433,33	9.433,33	€	842.894
					€	22.500
65.234,77	66.708,59	68.223,61	69.781,03	71.382,09	€	2.175.373

-8.584,72	-9.740,35	-10.949,77	-12.215,09	-13.538,53	€	-25.545
-----------	-----------	------------	------------	------------	---	---------

0%	0%	0%	0%	0%		
-	-	-	-	-	€	-

106.129,13	111.508,21	117.099,28	122.910,24	128.949,28	€	1.563.569
------------	------------	------------	------------	------------	---	-----------

9.433,33	9.433,33	9.433,33	9.433,33	9.433,33	€	842.894
----------	----------	----------	----------	----------	---	---------

-	-	-	-	-	€	914.227
---	---	---	---	---	---	---------

115.562,46	120.941,54	126.532,61	132.343,57	138.382,62	€	2.296.463
974.034,96	1.094.976,50	1.221.509,11	1.353.852,68	1.492.235,29		

4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%		
36.795,37	36.849,84	36.893,20	36.925,84	36.948,16	€	1.099.986
148.142,02	184.991,86	221.885,06	258.810,91	295.759,07		