

MOTIE

Datum raadsvergadering: 15 oktober 2024

Agendapunt: 24.312 RV Horecavisie 2024-2030

Onderwerp: Terugdraaien van het bestemmingsplan Horecapleintje Lelystad

De raad van de gemeente Lelystad, bijeen op 15 oktober 2024, gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat:

- In 2013 is het bestemmingsplan voor het Horecapleintje aangepast, waardoor na een jaar leegstand van een horecapand geen nieuwe nachthoreca meer mag terugkeren, en alleen daghoreca of woningbouw is toegestaan;
- Dit beleid, ook wel aangeduid als 'sterfhuisbeleid', de ondernemers van het Horecapleintje in een onhoudbare situatie heeft gebracht, waardoor zij sinds 2013 beperkt zijn in de exploitatie en verkoop van hun bedrijven;
- Ondernemers op het Horecapleintje hebben hun ondernemingen vaak als pensioenvoorziening beschouwd, en door het huidige bestemmingsplan dreigen zij deze financiële zekerheid te verliezen;

Constaterende dat:

- Het bestemmingsplan van vóór 2013 wel nachthoreca toestond op het Horecapleintje, waardoor ondernemers meer vrijheid hadden om hun bedrijven te ontwikkelen en te verkopen;
- De wethouder heeft toegezegd dit jaar nog in gesprek te gaan met de ondernemers van het Horecapleintje, maar deze gesprekken niet automatisch zullen leiden tot het terugdraaien van het bestemmingsplan;
- De gemeenteraad de mogelijkheid heeft om door middel van een bestemmingsplanherziening de oorspronkelijke situatie te herstellen en de ondernemers de ruimte te bieden om weer nachthoreca te exploiteren.

Roept het college op:

1. Het bestemmingsplan voor het Horecapleintje terug te draaien naar de situatie zoals die vóór 2013 gold, waarbij nachthoreca weer toegestaan is;
2. De gemeenteraad zo snel mogelijk te voorzien van een voorstel tot herziening van het bestemmingsplan dat de situatie van vóór 2013 herstelt.

En gaat over tot de orde van de dag.

PVV

Leefbaar Lelystad`

FvD

A van Stormbroek

W. Botter

S. van Slot