



Amendement

Amendement conform art. 33 van het RvO van de raad van de gemeente Harlingen.

Betreft: Raadsvoorstel nummer .18. van de vergadering van 21 februari 2018

Onderwerp: Initiatiefvoorstel Aankoop van obligaties project Fries Blauw / Harlinger Aardewerk

De raad van de gemeente Harlingen, in vergadering bijeen op 21 februari 2018,

Kennis te hebben genomen van:

- De Raadsinformatiebrief d.d. 21 februari 2018 van het college.

Constaterende dat:

- Er een groot verschil is tussen de WOZ-waarden van € 165.000 en het aankoopbedrag van € 350.000,=;
- Het college deze obligatielening als risicovol aanmerkt;
- Het college adviseert de lening uitsluitend te verstrekken als recht van hypotheek is gevestigd (voor alle obligatiehouders) en zekerheid bestaat over de huidige marktwaarde van de panden.

Overwegende dat:

- Het deelnemen van de gemeente in het stichtingsbestuur niet wenselijk is;
- Er zekerheid kan worden verkregen voor alle obligatiehouders door middel van het vestigen van recht van hypotheek;
- Hiermee zowel de gemeente als alle overige obligatiehouders voorrang krijgen voor hun lening.

Is van mening dat:

- Het vestigen van recht van hypotheek voor alle obligatiehouders wenselijk is;
- Het wenselijk is dat er een marktconforme prijs wordt betaald voor beide panden.

Besluit de tekst van het onderhavige raadsbesluit als volgt te wijzigen:

Aan het initiatiefvoorstel tot aankoop van obligaties in het kader van het project Fries Blauw/Harlinger Aardewerk worden de volgende twee besluitpunten toegevoegd:

6. De obligatielening te verstrekken onder voorwaarde van het vestigen van een recht van hypotheek op de twee panden ten behoeve van alle obligatiehouders;

7. De obligatielening te verstrekken onder voorwaarde dat de panden namens de gemeente onafhankelijk worden getaxeerd en indien hier een ander bedrag dan € 350.000,= uitkomt, deze hierop af te stemmen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van Harlinger Belang, CDA, PvdA, VVD, D66, ChristenUnie en Hoop,

J. Saakstra,

H. Sijtsma,

E.R. Helvrich,

G.J. de Vries,

T.R. van der Pol,

M.A.M. Liefing,

Stemverhouding:

	PvdA	HB	CDA	VVD	D66	WPH	OPA	GL	CU
Voor									
Tegen									

Dit amendement is

- ☐ Aangenomen
☐ Verworpen
☐ Ingetrokken

.....
Raadsgriffier