

Mededeling aan de raad

Van	:	Burgemeester en wethouders
Datum B&W	:	20 mei 2025
Onderwerp	:	Beantwoording vragen Rikkingahof
Portefeuillehouder	:	Jelke Nijboer
Domein	:	Planning & Control

Kennis te nemen van

De beantwoording van de vragen over de herstructurering van Rikkingahof die gesteld zijn in de raadscommissie van 6 mei 2025.

Inleiding

Op 6 mei 2025 zijn er in de raadscommissie planning en control door de VVD, PvdA en de VPO vragen gesteld. Dit heeft een vervolg gekregen in een ambtelijk overleg op woensdag 14 mei. De mededeling geeft antwoord op alle gestelde vragen.

Kernboodschap

De vragen die zijn gesteld hebben betrekking op de mogelijkheden om de structurele last die de investering in de openbare ruimte bij het project Rikkingahof te verlagen. In de raadscommissie zijn de volgende vragen gesteld:

- *Is het mogelijk meer dekking te vinden vanuit de voorziening van de riolering?*

Het bedrag dat vanuit de rioleringsvoorziening wordt bijgedragen, groot (maximaal) € 325.000, is gebaseerd op het deel van de riolering in het gebied Rikkingahof dat wordt vervangen. Hiermee volgen wij de bepalingen die vanuit de BBV worden gesteld aan het financieren van investeringen uit de rioolheffing. Voor uitbreidingsinvesteringen mogen we niet van tevoren via de rioolheffing sparen. Dit is dus het maximale bedrag dat we vanuit de riolering kunnen dekken.

- *Is het mogelijk dekking te vinden vanuit MOP-wegen?*

De doorkijk van de MOP-wegen is een inschatting van maatregelen voor de toekomst. Elke twee jaar wordt er een nieuwe inspectie uitgevoerd. Vanuit deze inspectie worden voor de komende twee planjaren de onderhoudswerkzaamheden gepland. Het onderhoud voor het planjaar 3-5 is een niet gecontroleerde maatregel en kan wijzigen aan de hand van de eerstvolgende inspectie. Aan de hand van de cijfers is de weg niet zorgwekkend achteruitgegaan. De verwachting is dat er voor de komende jaren geen grootschalige werkzaamheden nodig zijn. Het onderhoud dat in de doorkijk staat zijn kleinschalige werkzaamheden.

Aanvullende dekking vanuit de MOP-wegen is dus niet aan de orde.

- *Is het mogelijk om de investering in één keer te dekken uit de algemene reserve?*

Het is mogelijk om de investering te dekken vanuit de algemene reserve. Het benodigde bedrag wordt dan gestort in de kapitaalreserve en dient als dekking van de afschrijving in vijftien jaar (reserve valt dus ook in vijftien jaar vrij).

- *Is het mogelijk om vanuit duurzaamheidsmiddelen een bijdrage te realiseren voor de investering?*

De gemeente heeft middelen ontvangen in het kader van de tijdelijke impulsregeling klimaatadaptatie 2021-2027. Deze subsidie is bedoeld voor het versneld uitvoeren van kosteneffectieve maatregelen en voorzieningen die bijdragen aan het voorkomen of beperken van de gevolgen van droogte of overstromingen. Dit zijn echter 12 specifiek aangewezen plekken binnen de gemeente.

Er is binnen het programma duurzaamheid op dit moment geen budget beschikbaar voor maatregelen binnen Rikkingahof.

- *Is het mogelijk om extra opbrengsten te realiseren binnen de grondexploitatie door in plaats van vier, meerdere woningen te realiseren?*

Dit heeft niet of beperkt invloed op de verwachte opbrengst, omdat de gemeente geen woningen verkoopt, maar de bouwgrond. Deze is getaxeerd op een waarde die niet hoger wordt als er meer woningen op gebouwd worden.