Vught

Raadsvoorstel

Onderwerp	Wijziging bestemmingsplan 'Buitengebied Vught 2022"
Afdeling	Afdeling Ontwikkeling
Datum behandeling in B&W:	9 mei 2023
Datum raadsvergadering	22 juni 2023
Nummer	
Documentnummer	INT/23 - 546482
Zaaknummer	Z22 - 257569
Afdelingshoofd	J.J. Finke

Voorstel

De verbeelding behorende bij het bestemmingsplan 'Buitengebied Vught 2022' met identificatienummer NL.IMRO.0865.bgBPBuitengebied2022-VG01 wordt voor het perceel sectie I nummer 703 te Cromvoirt gewijzigd conform bijgevoegde en als zodanig gewaarmerkte weergave.

Eerdere besluitvorming

Raadsbesluit 21 juli 2022 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Vught 2022'.

Inleiding

Met de vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Vught 2022' is beoogd een integraal conserverend bestemmingsplan vast te stellen voor het gehele buitengebied van onze gemeente.
Tegen het vaststellingbesluit is door een aantal partijen beroep aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.
Tevens heeft één appellant de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzocht de bestemming van een specifiek plandeel te schorsen. Kern van het beroep is dat voor het in geding zijnde plandeel een andere bestemming is gelegd dan in het voorheen geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2011'. Dat verdraagt zicht niet met het uitgangspunt dat er sprake is van een conserverend bestemmingsplan.
Overleg met de betreffende appellant heeft tot een voor partijen aanvaardbare oplossing geleid. Wij hebben aangegeven in te kunnen stemmen met schorsing van het bewuste plandeel, nu dit ten onrechte anders is bestemd, onder de toezegging dat wij aan uw raad voor het herstel van de oude bestemming van het betreffende perceel een zogenaamd herstelbesluit voorleggen.
De Voorzitter heeft op 23 februari 2023 de betreffende schorsing uitgesproken. Het gevolg hiervan is dat het bestemmingplan 'Buitengebied Vught 2022', behoudens het geschorste plandeel, in werking is getreden en wij op basis van daarvan (weer) vergunningen kunnen verlenen.

Beoogd effect

De wijziging van de bestemming van een gedeelte van het perceel sectie I nummer 703 van "Agrarisch met waarden" in de bestemming "Bedrijf", conform de bestemming in het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011'.
Op basis van deze wijziging kan appellant het betreffende beroep intrekken.

Argumenten

1.1. Voorliggende bestemming voor een gedeelte van het perceel sectie I nummer 703 wordt hersteld

Door het juist bestemmen van het in geding zijnde perceelsgedeelte wordt alsnog recht gedaan aan het uitgangspunt dat het nieuwe bestemmingsplan conserverend van karakter is.

1.2. We komen een bestuurlijke toezegging na

Aan appellant is toegezegd dat wij een herstelbesluit aan uw raad zouden voorleggen, indien de Voorzieningenrechter van de Raad van State zou overgaan tot schorsing van het beroep. Met dit wijzigingsvoorstel wordt de bestuurlijke toezegging nagekomen.

Kanttekeningen

1.1. *Er zijn meerdere beroepen aangetekend tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan welke nog door de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State moeten worden behandeld*

De beoordeling van de betreffende beroepschriften kan met zich brengen dat onderdelen van het bestemmingsplan alsnog door de Afdeling bestuursrechtspraak vernietigd zouden kunnen worden. Het is dan ook op voorhand niet uit te sluiten dat uw raad naar aanleiding daarvan aanvullende besluiten tot herstel van die onderdelen dient te nemen.

Financiën

Aan dit voorstel zijn geen financiële gevolgen verbonden.

Communicatie

Dit besluit wordt bekend gemaakt in het Elektronisch Gemeenteblad en in weekblad het Klaverblad.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de terinzagelegging van het besluit beroep aanteken bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wij zullen de Afdeling actief informeren over het door u genomen besluit.

Burgemeester en wethouders van Vught,

De secretaris	de burgemeester
W.F.F. Keijzers	R.J. van de Mortel

Openbare bijlage(n):

1. Beroepschrift en verzoek tot schorsing
2. Schorsingsuitspraak 23 februari 2023
3. Kaart te wijzigen plandeel