

*Amendement "haalbaarheid kwalitatieve huisvesting verbeteren"
ingediend door de fractie van het CDA en VVD*

DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 mei 2019, nr. 39 met bijbehorend conceptbesluit;

constaterende dat:

- er in Deurne zowel een kwalitatief als kwantitatief tekort bestaat aan huisvesting voor tijdelijke arbeidsmigranten;
- in de beleidsnotitie 'Huisvesting tijdelijke arbeidsmigranten 2019' bij de diverse huisvestingsvormen als voorwaarde is opgenomen dat deze uitsluitend met een tijdelijke vergunning worden toegestaan. Hiervoor wordt een termijn van maximaal 10 jaar voorgesteld;
- in 2016 de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State bepaald heeft dat een gemeentebestuur aan (potentiële) gegadigden gelijke kansen moet bieden om in aanmerking te kunnen komen voor een vergunning;
- om gelijke kansen te kunnen bieden de duur van een vergunning niet onbepaald en niet buitensporig lang mag zijn;
- een vergunninghouder niet onevenredig worden bevoordeeld ten opzichte van andere gegadigden;

overwegende dat:

- een meer faciliterende opstelling in het juridisch planologisch regime juist (indirect) een sterke steun in de rug kan zijn voor de haalbaarheid van kwalitatieve projecten;
- met het verlengen van de tijdelijke vergunning van 10 naar 15 jaar een verbetering van het rendement, en kwalitatieve huisvesting mogelijk wordt gemaakt;

BESLUIT

het besluit te wijzigen door als punt 3 aan het besluit toe te voegen:

de gestelde vergunningstermijnen in de beleidsnotitie 'Huisvesting tijdelijke arbeidsmigranten 2019' van 10 jaar te vervangen door 15 jaar.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 3 juli 2019.

De griffier

De voorzitter,

(R.J.C.M. Rutten)

(H.J. Mak)